

**provisionsfrei: Sofortbezug-2 Zimmer Wohnung mit
Balkon, im 2.OG ohne Lift,**



Schlafzimmer

Objektnummer: O2100157922

Eine Immobilie von Immobilien Brandstätter GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Waltendorfer Gürtel
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	1986
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	53,38 m ²
Gesamtfläche:	53,38 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Keller:	5,00 m ²
Gesamtmiete	666,00 €
Kaltmiete (netto)	412,73 €
Betriebskosten:	141,82 €
Heizkosten:	46,67 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK, HK, und gesetzl. MwSt.

Provisionsangabe:

honorarfrei

Ihr Ansprechpartner



Michael B

Immobilien
Gartengasse
8010 Graz

T +43 316
H 0699 100
F +43 316

Gerne stehen
Verfügung.



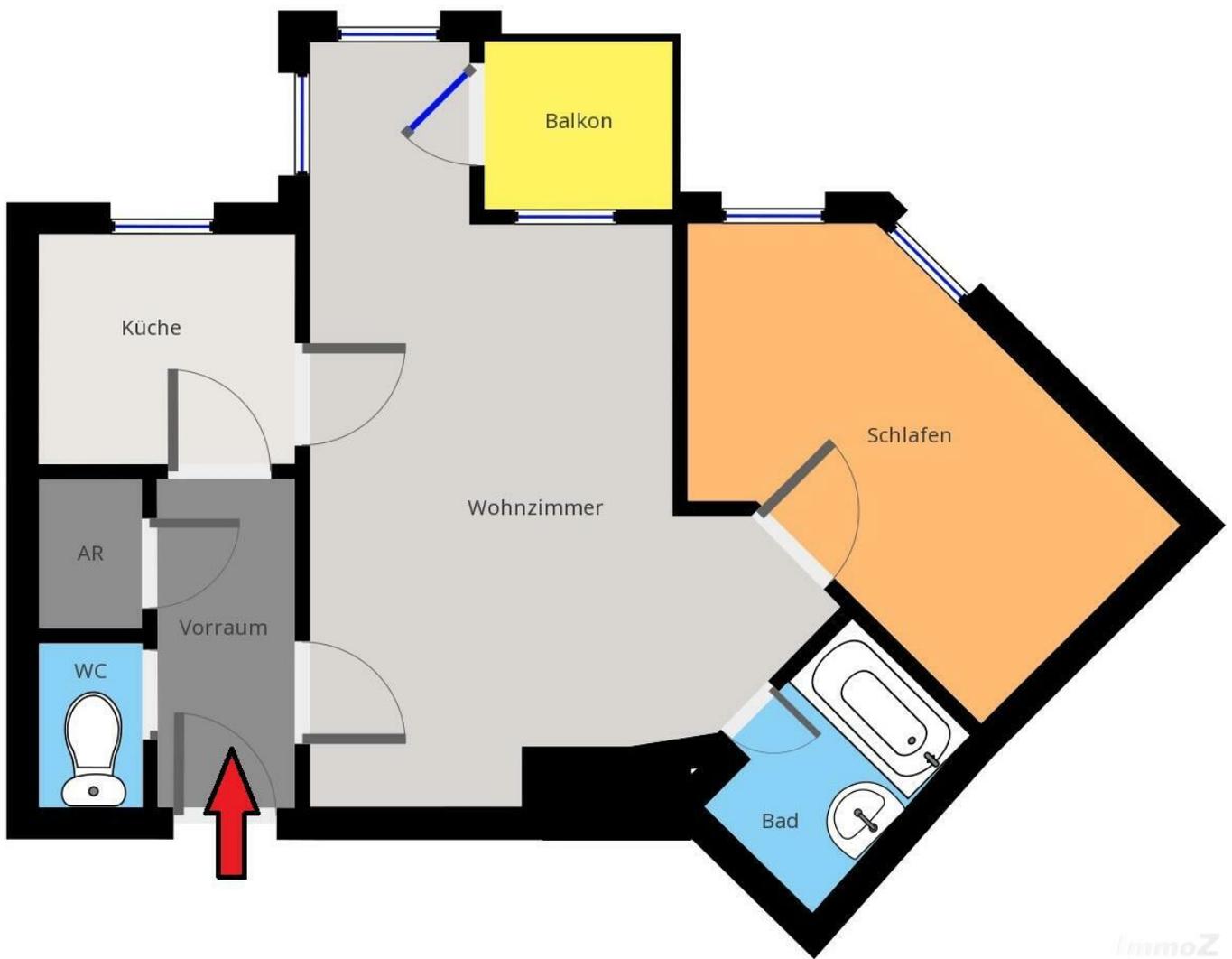












Objektbeschreibung

Vorraum, WC, Abstellraum, Küche, Wohnzimmer mit Balkon, Schlafzimmer, Badezimmer mit Wanne. Im Keller befinden sich ein Fahrradraum und eine Waschküche. Die Möbel (außer der Küche) können entfernt werden. (Verbau im Wohnzimmer und Vorraum). Im Schlafzimmer wurde der Boden frisch geschliffen und versiegelt. Ein Büroaufwand in der Höhe von 1x Euro 144,- ist an die Hausverwaltung zu bezahlen.