Tolle Gelegenheit eine 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia in Wetzelsdorf

Küche

Objektnummer: O2100158342

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8052 Graz
Baujahr:	1972
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	85,17 m²
Gesamtfläche:	85,17 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	179.000,00 €

Provisionsangabe:

3 % zzgl. 20% MwSt.

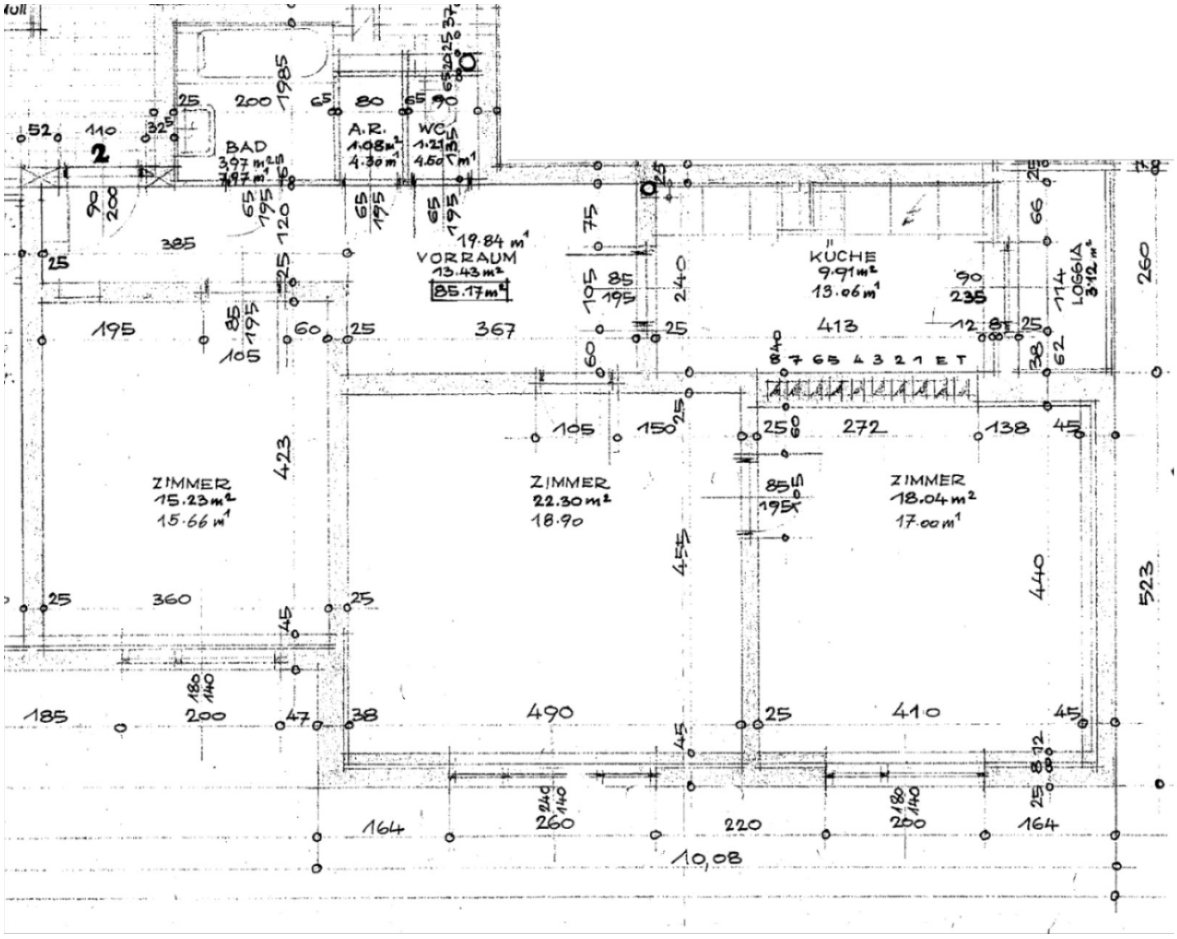
Ihr Ansprechpartner

BSc Patrick Faßhuber

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

T 0650
H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


BAD
3.97 m²
A.R.
1.08 m²
4.30 m¹
WC
1.21 m²
4.50 m¹
19.84 m¹
VORRAUM
13.43 m²
85.17 m²
KÜCHE
9.91 m²
13.06 m¹
LOGGIA
3.12 m²
ZIMMER
15.23 m²
15.66 m¹
ZIMMER
22.30 m²
18.90
ZIMMER
18.04 m²
17.00 m¹
7 6 5 4 3 2 1 ET
10,08

Objektbeschreibung

Die hiermit zum Verkauf angebotene 3-Zimmer Wohnung liegt inmitten des aufstrebenden Grazer-Stadtbezirks Wetzelsdorf im Grünen und doch so nahe an der Stadt.

Man betritt die ca. 85m² große Wohnung direkt über den Vorraum, welcher weiter in folgende Räume verteilt:

- 1tes Zimmer (derzeit Schlafzimmer)
- Bad (mit Wanne)
- Abstellraum
- separates WC
- 2tes Zimmer (derzeit Wohnzimmer)
- 3tes Zimmer (derzeit Esszimmer, Zugang über 2tes Zimmer)
- Küche (mit Zugang zur Loggia)
- Loggia

Weitere Fotos sowie einen Videorundgang übermitteln wir Ihnen gerne auf Anfrage.

Anfragen werden ausschließlich per Mail oder WhatsApp angenommen. Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehe Ich, Patrick Fasshuber, BSc, Ihnen unter Whatsapp Whatsapp gerne zur Verfügung.

Unsere Auswahl an Anzeigen ist momentan sehr umfangreich und es ist uns nicht möglich, alle Angebote auf den verschiedenen Online-Plattformen zu präsentieren. Deshalb laden wir Sie herzlich ein, unsere Homepage www.papst-immo.at zu besuchen, um einen Überblick über unser gesamtes Angebot zu erhalten.