8430: 3-Zimmer Eigentumswohnung mit viel Licht am Stadtrand von Leibnitz

Koschak Wohnung Leibnitz 08 2023-9

Objektnummer: O2100157772

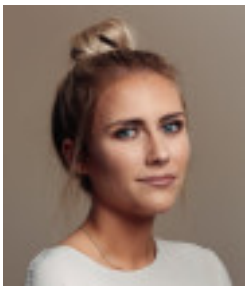
Eine Immobilie von Steindorff Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8430 Leibnitz
Baujahr:	1968
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	62,54 m²
Gesamtfläche:	62,54 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Keller:	7,00 m²
Kaufpreis:	149.000,00 €
Betriebskosten:	102,00 €
Provisionsangabe:	

3 % zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis

Ihr Ansprechpartner



Emma Koschak

Steindorff Immobilien GmbH
Albert Schweitzer Gasse 8
8020 Graz

FOREST FIRE

Objektbeschreibung

Diese sanierte helle 3-Zimmer-Wohnung mit einer Wohnfläche von 62,54 m² bietet Komfort und Lebensqualität.

Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen, stadtnahen Lage von Leibnitz. Geschäfte des täglichen Bedarfs, Schulen, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel sind in der Nähe und bequem erreichbar.

Die Wohnung erstreckt sich über:

- einen Vorraum
- ein geräumiges helles Wohnzimmer
- ein Esszimmer
- ein Schlafzimmer
- eine moderne Küche
- ein saniertes Badezimmer
- ein separates WC
- eine großzügige Loggia

Des weiteren ist der Wohnung ein Tiefgaragenplatz und ein Kellerabteil zugehörig.

Diese sanierte 3-Zimmer-Eigentumswohnung am Stadtrand von Leibnitz mit Tiefgaragenstellplatz bietet eine perfekte Kombination aus Wohnqualität und stadtnahem Leben.

Anfragen bitte per Mail an: koschak@steindorff.at