

LAGER IM SOUTERRAIN



Objektnummer: 1380

Eine Immobilie von IMMOKONTOR - Srnka e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Märzstraße
Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1140 Wien
Baujahr:	1900
Nutzfläche:	78,75 m ²
Gesamtfläche:	78,75 m ²
Lagerfläche:	78,75 m ²
Zimmer:	6
Heizwärmebedarf:	C 72,43 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,24
Kaltmiete (netto)	299,00 €
Kaltmiete	299,00 €
USt.:	59,80 €
Provisionsangabe:	

2 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

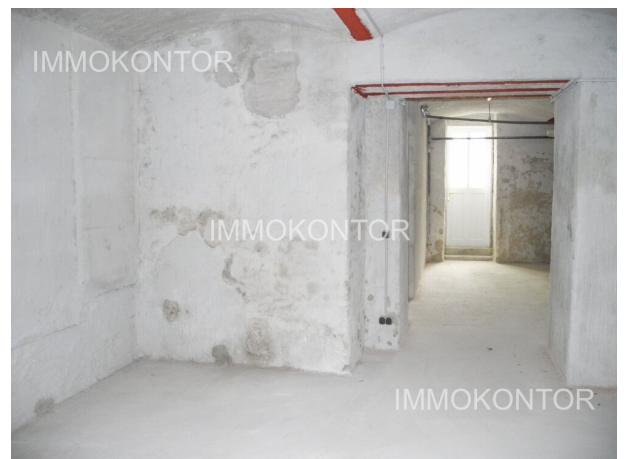


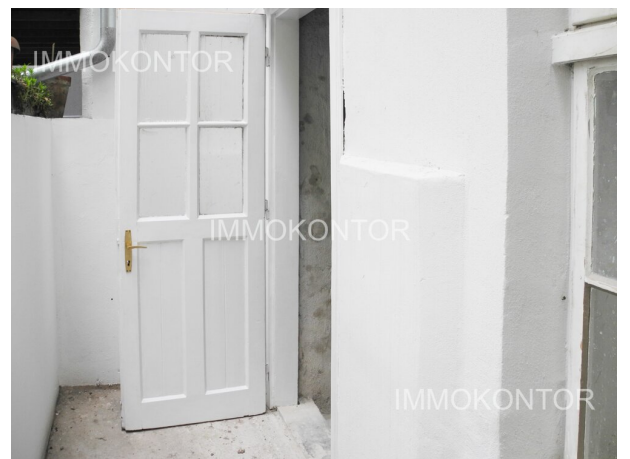
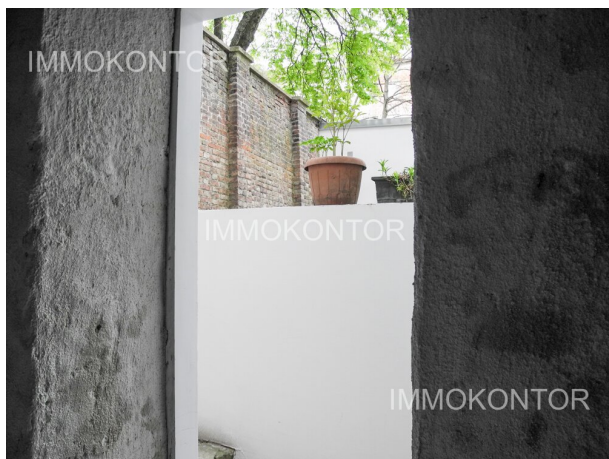
Reinhard Srnka

IMMOKONTOR - Srnka e.U.
Elsbeergasse 22
1140 Wien

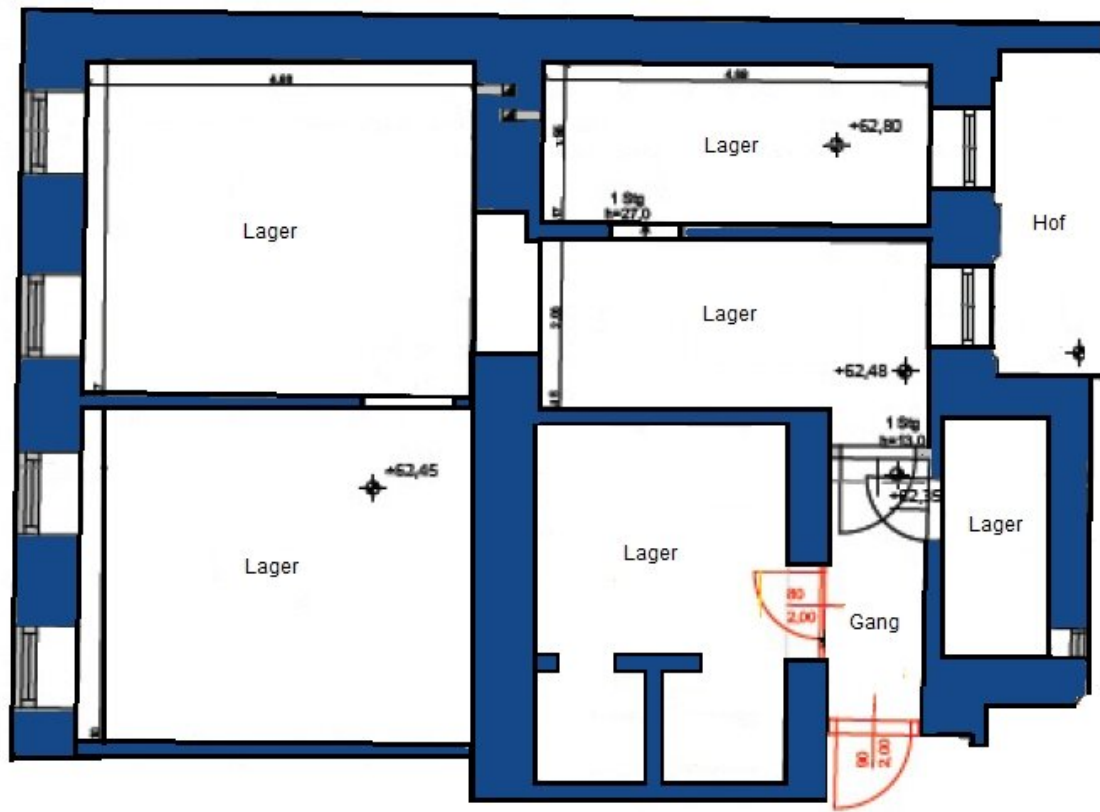
H 0650 300 65 45











IMMOKONTOR
DER IMMOBILIENMAKLER



Objektbeschreibung

Das Lager befindet sich in der Kellerebene. Hofseitig gibt es ein normales Fenster und eine Ausgangstüre (in einen Lichthof, tiefer, aber offen zu einem Garten hin). Straßenseitig gibt es Belüftungsöffnungen.

Das Lager gliedert sich in mehreren Räume.

Die Miete ist eine Pauschalmiete. Die Betriebskosten sind bereits berücksichtigt.

Der Zugang ist **NUR** über das Stiegenhaus möglich.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <250m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <250m

Bäckerei <250m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <750m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <250m

Bahnhof <250m

Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap