

**Viel Platz für eine preiswerte Miete: Büro-Lagerräume
(Gebäude) - Parkplätze vorhanden- Keine Kirche oder
Versammlungsstätte**



Stiegenhaus- Vorraum zu B3, B4

Objektnummer: O2100146505

Eine Immobilie von Immobilien Brandstätter GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Gesamtfläche:	217,11 m ²
Lagerfläche:	217,11 m ²
Bürofläche:	217,11 m ²
Zimmer:	11
WC:	5
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	1.099,00 €
Kaltmiete (netto)	1.099,00 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK, exkl. gesetzl. MwSt.

Provisionsangabe:

3.300,- EUR exkl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner



Michael Brandstätter

Immobilien Brandstätter GmbH
Gartengasse 12

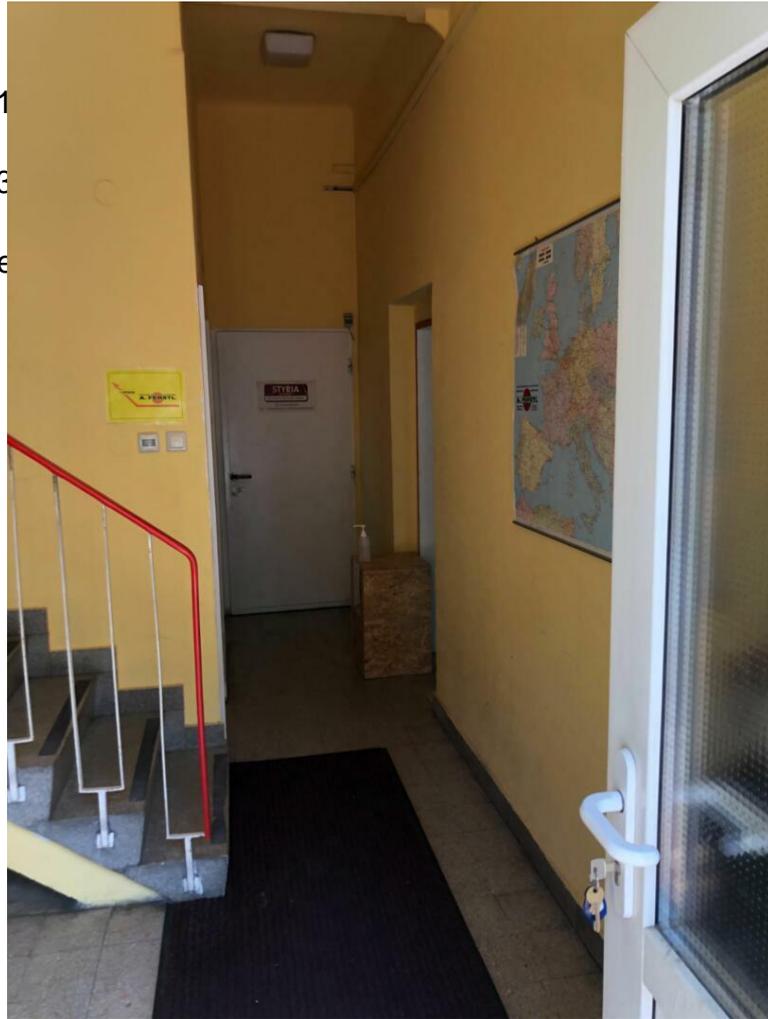
8010 Graz

T +43 316 321 383 1

H 0699 100 27 209

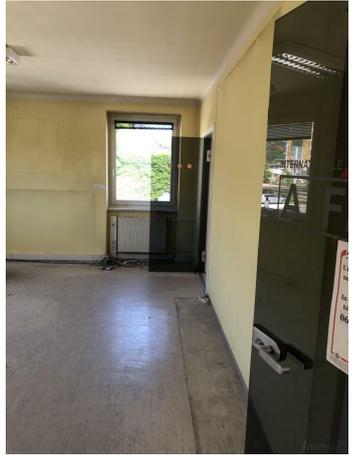
F +43 316 321 383 3

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.



termin zur

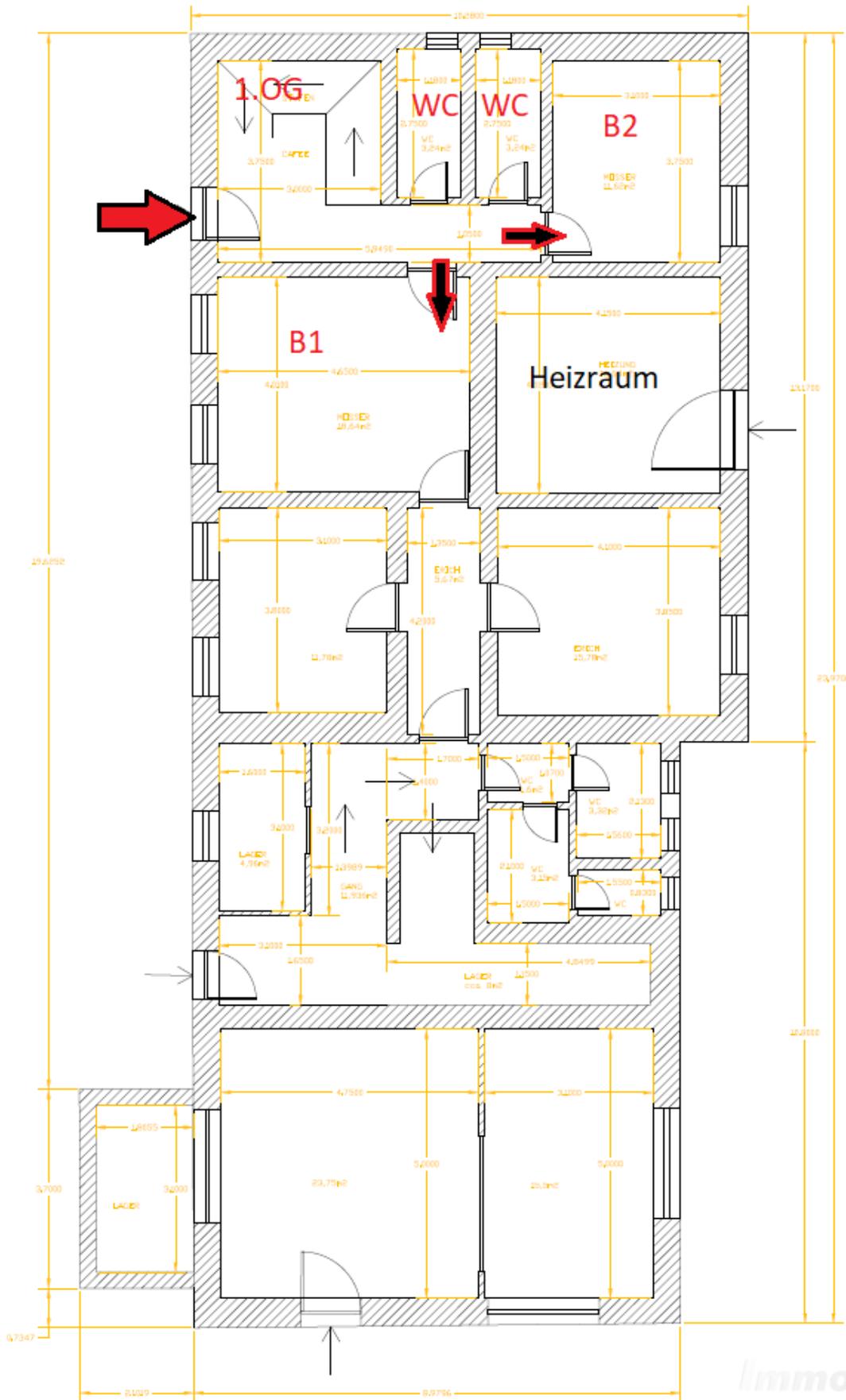




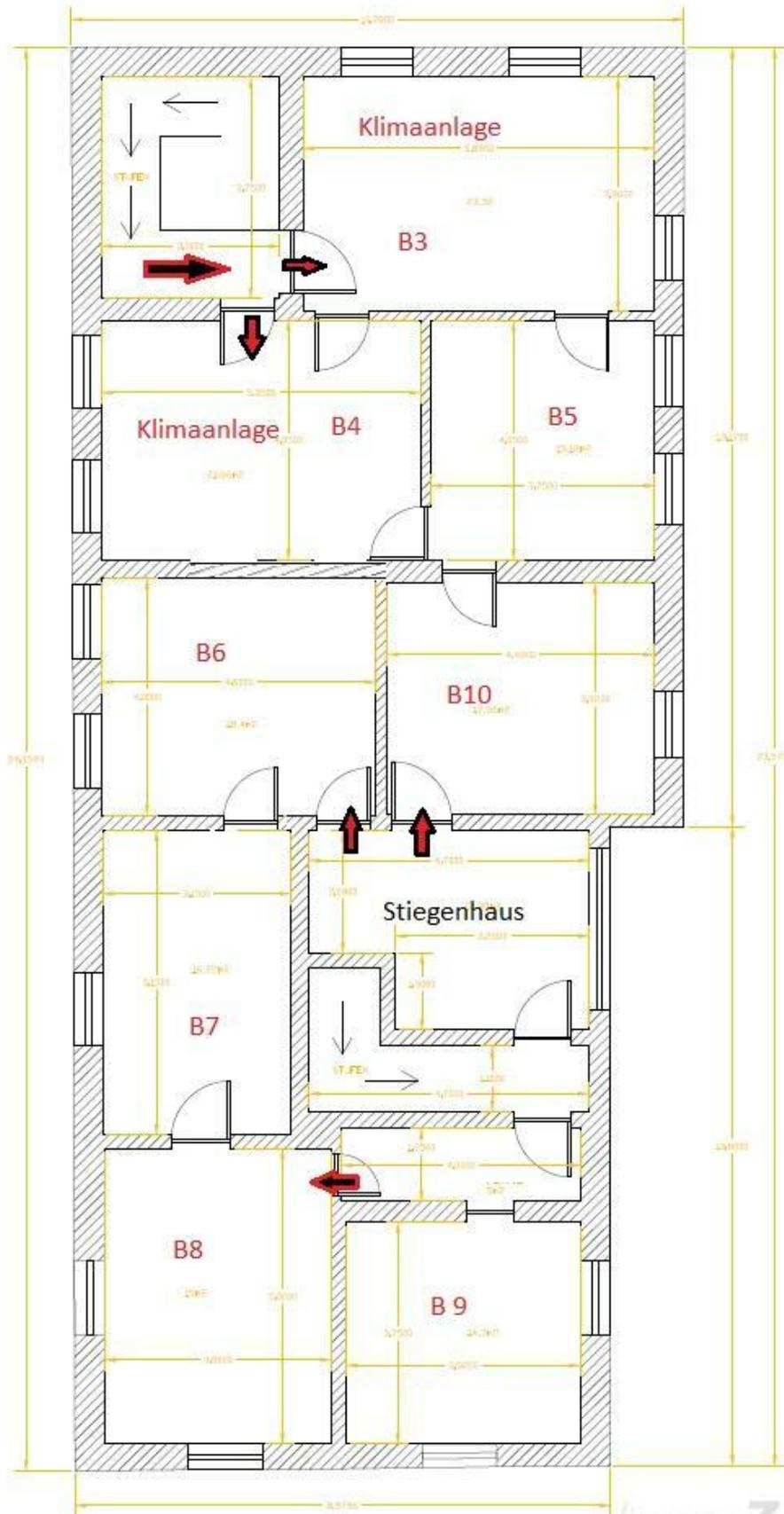








2. STOCK



Objektbeschreibung

Adaptierung bedürftige, dafür aber preiswerte Bürofläche, Untervermietung möglich.
1.OG: ca.170 m² + EG ca. 47 m². Lkw Zufahrt, Die Freiflächen werden nach Absprache mit vermietet. Fix Parkplätze sind anmietbar. Die Fassade kann mit gestaltet werden.