Büro Geidorf

Objektnummer: 5466

Eine Immobilie von Immobilien am Geidorfplatz - Patricia Reisinger

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	1890
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	104,60 m²
Zimmer:	5
Heizwärmebedarf:	119,63 kWh / m² * a
Kaltmiete (netto)	700,00 €
Kaltmiete	946,88 €
Miete / m²	6,69 €
Betriebskosten:	246,88 €
Heizkosten:	130,82 €
USt.:	215,54 €

Ihr Ansprechpartner

Patricia Reisinger

Immobilien am Geidorfplatz - Patricia Reisinger
Geidorfplatz 1 / II / 6
8010 Graz

T +43 664 3943423
H +43 664 3943 423

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Altbaubüro Peinlichgasse, 1. OG

in ruhiger Lage

Das Büro besteht aus 5 Räumen, Vorzimmer, Bad, WC.

Kellerabteil, TV und Internet Magenta

Miete inkl. BK und Heizung € 1.177,--

zzgl. 20 % USt.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <1.000m
Autobahnanschluss <6.000m
Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap