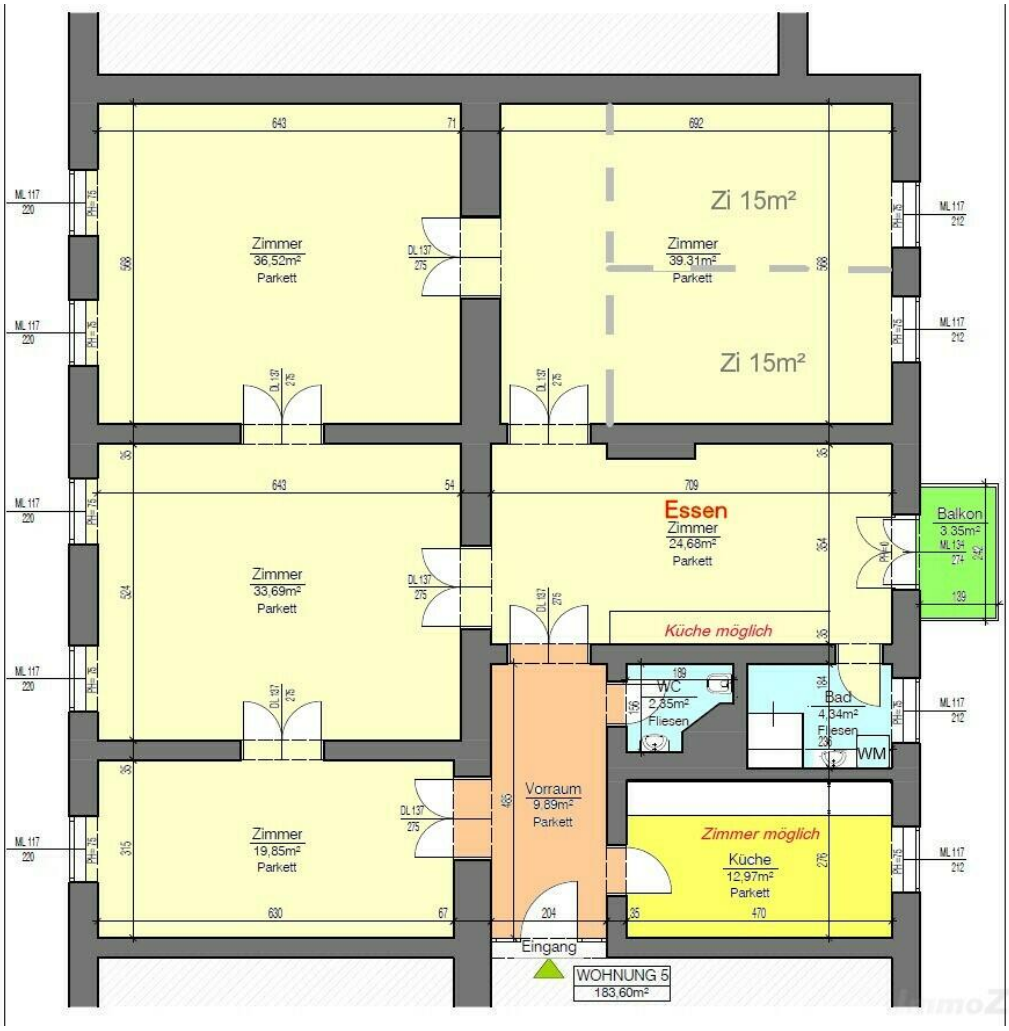
Provisionsfreie Altbau Großwohnung mit Balkon und Autostellplatz im Stadtzentrum



Plan-Skizze

Objektnummer: O2100159246

Eine Immobilie von FirstClassReal Consulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	183,60 m²
Gesamtfläche:	183,60 m²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	1.997,37 €
Kaltmiete (netto)	1.185,00 €
Betriebskosten:	355,46 €
Heizkosten:	252,38 €

Infos zu Preis:

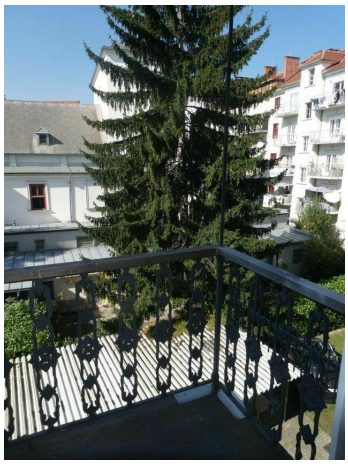
inkl. BK, Heizung, Warmwasser und Autostellplatz

Provisionsangabe:

4000 EUR zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

Horst Uwe Melcher



Objektbeschreibung

Die schöne Altbauwohnung zeichnet sich durch ihre großzügigen Räume sowie den guten Zustand mit neuem Duschbad aus.
Sie liegt im 2. Obergeschoß und ist mit dem Lift aber nicht barrierefrei erreichbar.
Im Hof gib es einen zugeordneten Autostellplatz.

Die angeführte Gesamtmiete von € 1.998- beinhaltet auch die BK, die Heizung, das Warmwasser und einen Autostellplatz !