Einzigartige Terrassenwohnung im Herzen Deutschfeistritz

20250303_103210581_iOS

Objektnummer: O2100151739

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8121 Deutschfeistritz
Zustand:	Neuwertig
Wohnfläche:	45,31 m²
Gesamtfläche:	45,31 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	C 97,80 kWh / m² * a
Gesamtmiete	485,44 €
Kaltmiete (netto)	350,00 €
Kaltmiete	485,44 €
Betriebskosten:	91,31 €

Infos zu Preis:

inkl. BK und gesetzl. MwSt. ohne HK

Provisionsangabe:

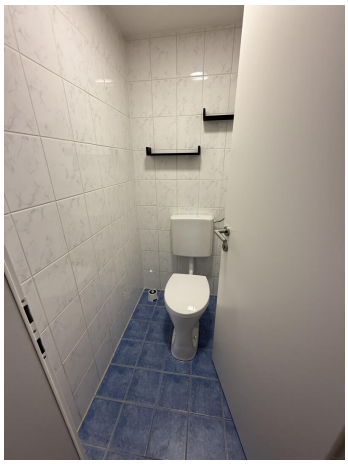
provisionsfrei EUR inkl. 20% MwSt.

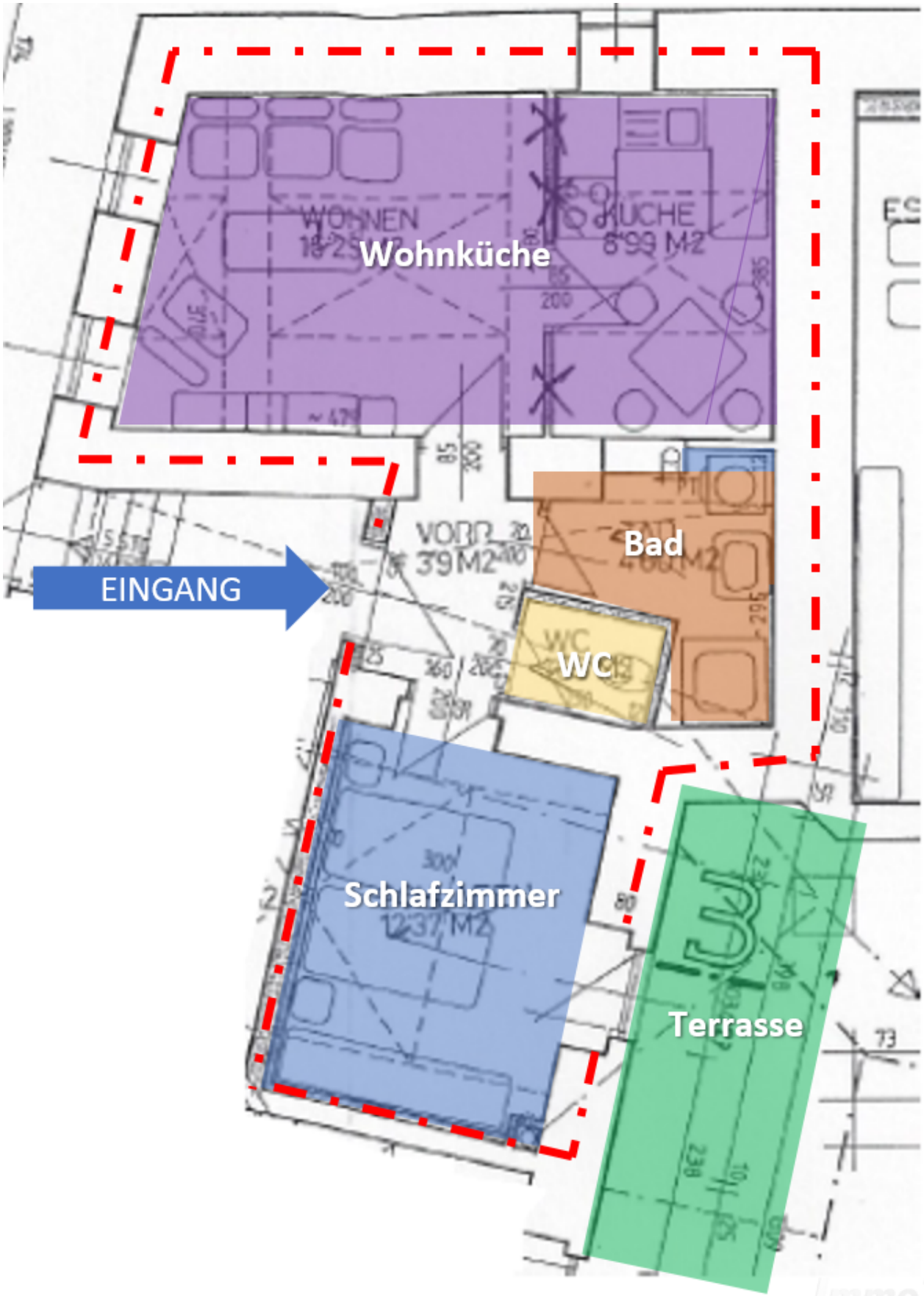
Ihr Ansprechpartner

BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

T 0650
H 0650 8286331




Wohnküche
WOHNEN
KÜCHE
8'99 M2
EINGANG
VORR
39M2
Bad
WC
Schlafzimmer
12'37 M2
Terrasse

Objektbeschreibung

Diese aus den 60er Jahren stammende einzigartige Wohnung sucht nach neuen Bewohnern, welche sie mit Leben füllen.
Wunderschön ausgeführten Gewölbedecken, ein sehr gutes Raumkonzept, ein zugeteilter Parkplatz, sowie eine ca. 8m² große Terrasse in den Innenhof sind nur einige Vorzüge dieser außergewöhnlichen Wohnung.
Die Wohnung wurde frisch renoviert und mit einer neuen Einbauküche versehen.
Im Herzen von Deutschfeistritz liegend, neben einem Sensenwerk Museum und einem idyllisch anmutenden Bach, sind nicht nur die Geschäfte des täglichen Bedarfs in unmittelbarer Nähe, sondern auch Plätze zum Erholen und Verweilen

Wenn Sie auf der Suche nach einem außergewöhnlichen Wohnerlebnis sind, könnte diese besondere Wohnung Ihr nächstes Zuhause sein.

Miete inkl. BK, Küche und HK => 563,28 €
Kaution => 3 BMM
Befristung => 3 Jahre
Verfügbar => ab sofort

Anfragen werden ausschließlich per Mail oder WhatsApp angenommen. Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehe Ich Ihnen Patrick Großschädl, BSc unter Whatsapp https://wa.me/436508286331 gerne zur Verfügung.

AB SOFORT!!!! In 3 Minuten zum Ergebnis. Was ist Ihre Immobilie wert?
Ermitteln Sie hier den aktuellen Wert Ihrer Immobilie – einfach, schnell und unverbindlich.
-> papst-immo.immowissen.org/immobilienbewertung