3 MONATE MIETFREI -WILLKOMMENSBONUS!
4-ZIMMERWOHNUNG! MIETE INKL.BK UND HK!

Objektnummer: 943

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Arbeitergasse 6
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3500 Krems an der Donau
Baujahr:	1968
Wohnfläche:	127,13 m²
Nutzfläche:	127,13 m²
Zimmer:	4
Gesamtmiete	1.350,00 €
Kaltmiete (netto)	1.350,00 €
Kaltmiete	1.350,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

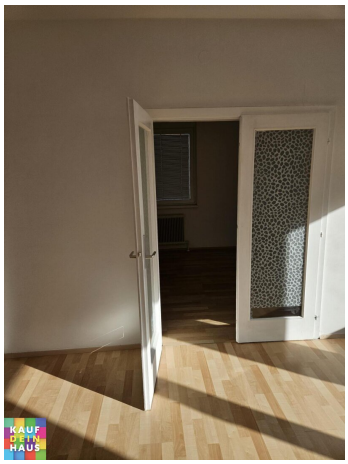
Simone Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

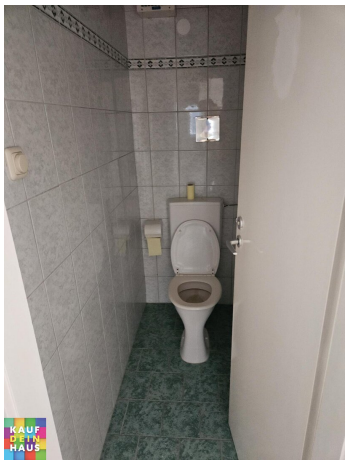
T +43 660 340 32 29

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

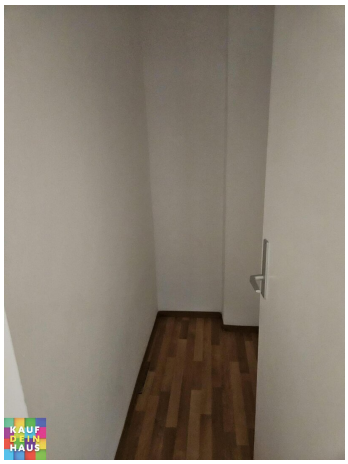
KAUF
DEIN
HAUS



KAUF
DEIN
HAUS

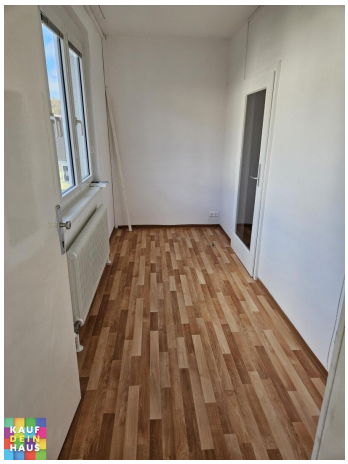


KAUF
DEIN
HAUS


KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS



Objektbeschreibung

GROSSZÜGIGE MIETWOHNUNG!

MIETE INKL.BK UND HK!

PERFEKTE INFRASTRUKTUR!

UNBEFRISTETER MIETVERTRAG!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <125m
Apotheke <350m
Klinik <325m
Krankenhaus <1.450m

Kinder & Schulen
Schule <100m
Kindergarten <250m
Universität <425m
Höhere Schule <575m

Nahversorgung
Supermarkt <225m
Bäckerei <300m
Einkaufszentrum <1.975m

Sonstige
Geldautomat <200m
Bank <200m
Post <550m
Polizei <350m

Verkehr
Bus <225m
Autobahnanschluss <2.200m
Bahnhof <750m
Flughafen <4.850m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap