Ackerland im Marchfeld zum Verkauf

IMG_20240716_091504

Objektnummer: O2100159426

Eine Immobilie von Immoexpress KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Land und Forstwirtschaft - Ackerbau
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2291 Lassee
Gesamtfläche:	40.894,00 m²
Provisionsangabe:	

3 % zzgl. 20% MwSt.

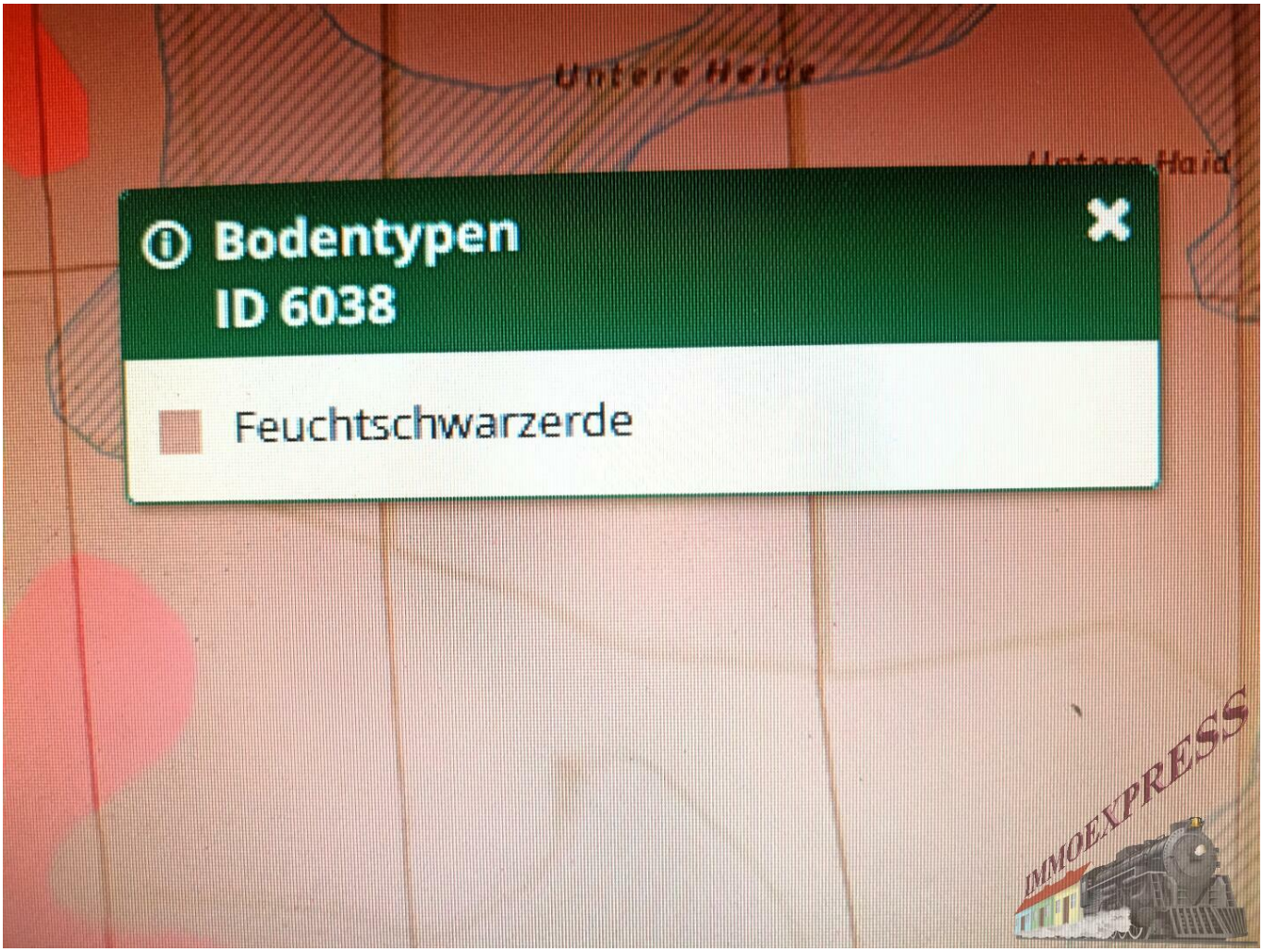
Ihr Ansprechpartner

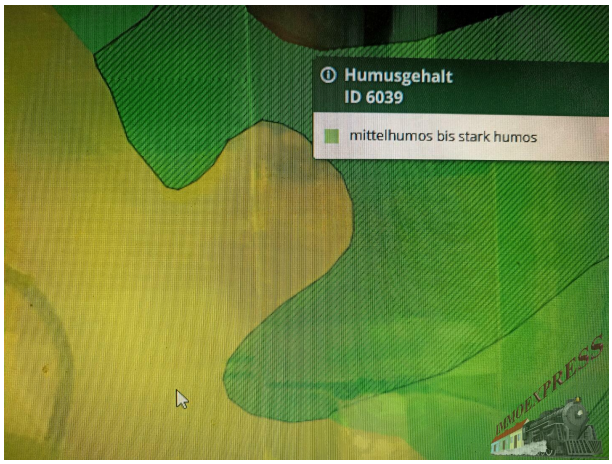
Franz Zalesak

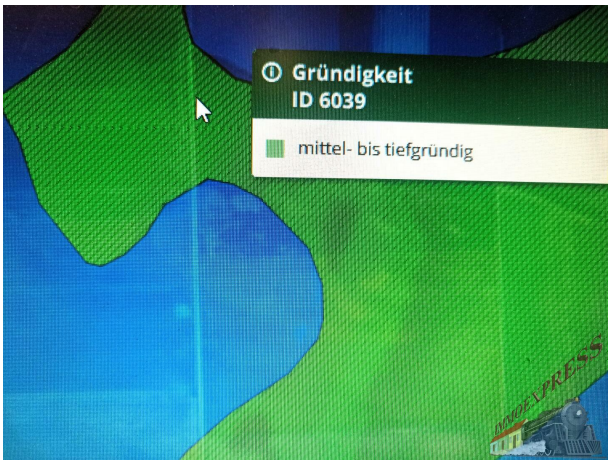
Immoexpress KG
Hämmerlegasse 4
1100 Wien

H +43 699 12 25 02 60
F +43 (1) 688 02 74

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


Untere Heide
Bodentypen
ID 6038
Feuchtschwarzerde
IMMOEXPRESS


Humusgehalt
ID 6039
mittelhumos bis stark humos


Gründigkeit
ID 6039
mittel- bis tiefgründig

Objektbeschreibung

Landwirtschaftliche Ackerfläche mit Biostatus in Lassee. Bewässerungsbrunnen mit Elektropumpe am Grundstück, Ebenes Grundstück
Kaufpreis auf Anfrage

„Kauft Land! Gott erschafft keines mehr!“
?Mark Twain

Grunderwerbssteuer 3,5 %
Eintragungsgebühr 1,1 %
Vertragserrichtungskosten 1% zzgl Ust und Barauslagen des Vertragserrichters
Maklerprovision 3% des Kaufpreises zuzüglich 20 % Ust
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.