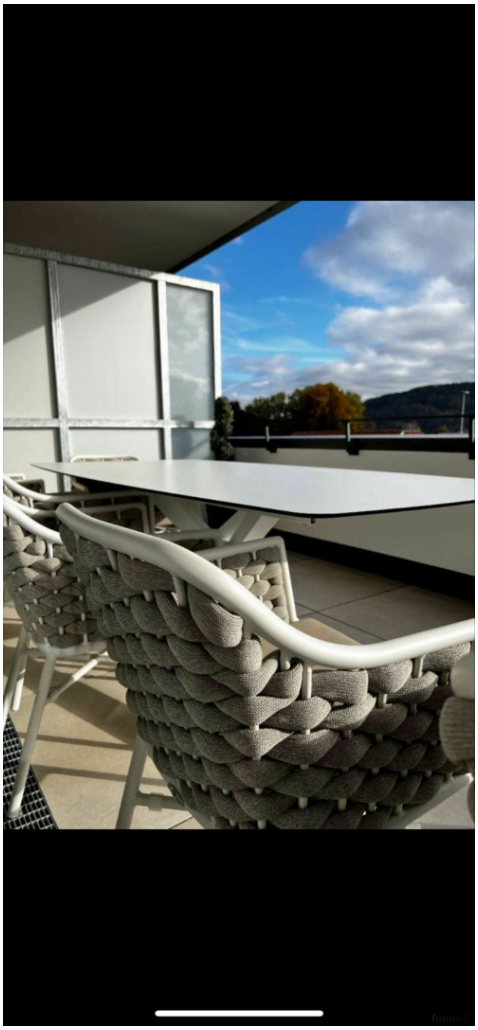
Moderne 4 Zimmerwohnung in Krumpendorf mit Terrasse



IMG_6858

Objektnummer: O2100159529

Eine Immobilie von Fabian Immobilien

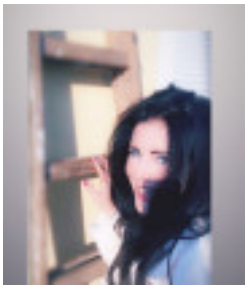
Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9201 Krumpendorf
Baujahr:	2023
Zustand:	Erstbezug
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	94,00 m²
Gesamtfläche:	94,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	3
Keller:	12,00 m²
Kaufpreis:	690.000,00 €

Provisionsangabe:

3 % zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner



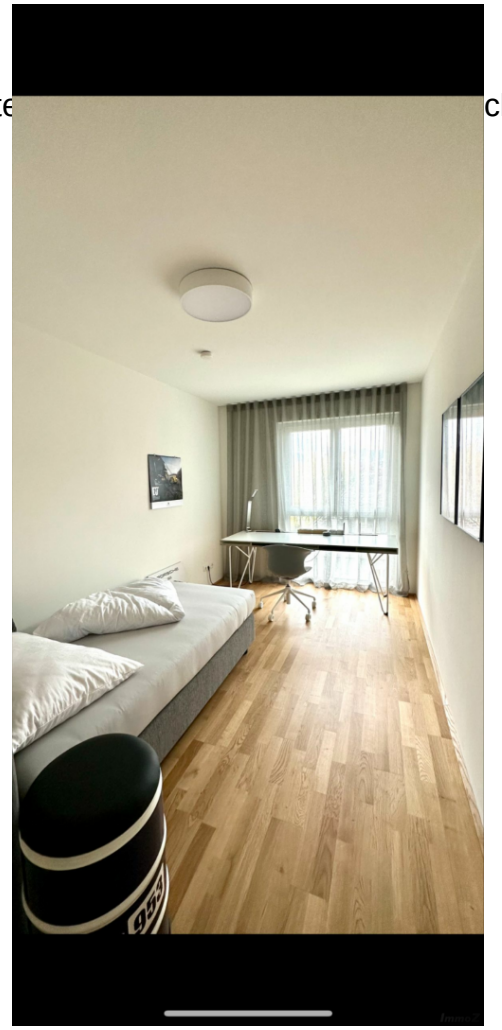
Daniela Fabian

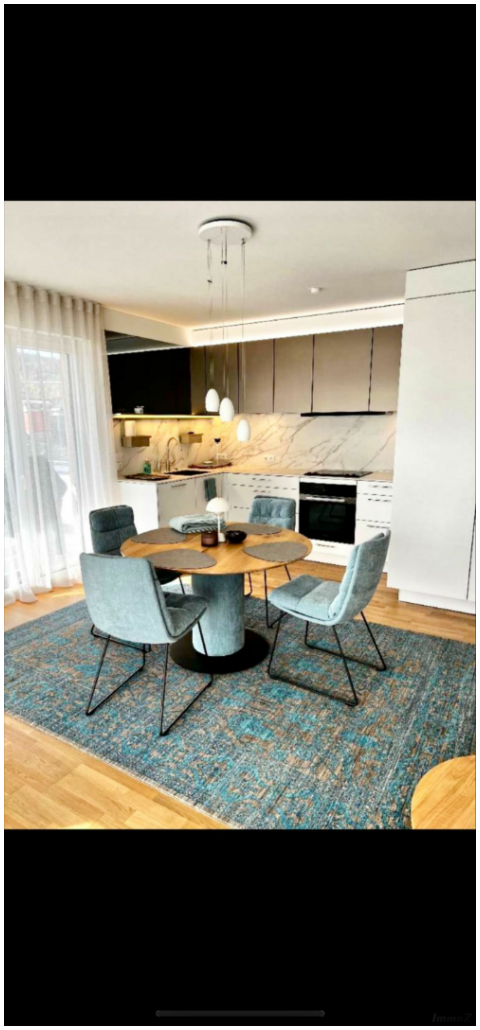
Fabian Immobilien
Preilitz 10
9063 St. Veit an der Glan

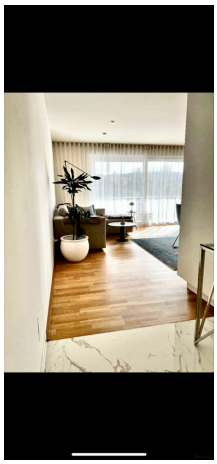
T 0664 13 10 574

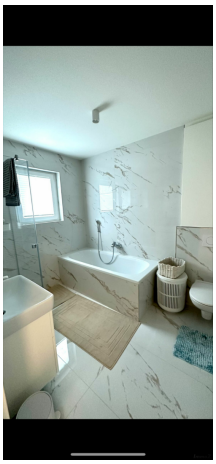
H 0664 13 10 574

Gerne stehe ich Ihnen für weite chtigungstermin zur Verfügung.

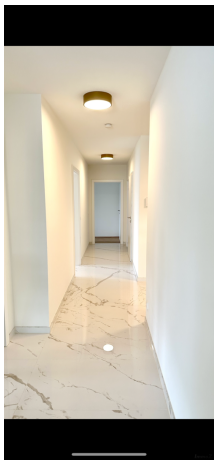








46 / 58



Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrer neuen Traumwohnung in Krumpendorf.
Hier finden Sie exklusives Wohnen mit allen Annehmlichkeiten eines komfortablen und modernen Lebensstiles vereint.

Die bereits vollständig mit Designermöbeln ausgestattete Wohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Zentrum von Krumpendorf sowie zum Wörthersee. Das Parkbad Krumpendorf erreichen Sie in nur wenigen Minuten.

Objektbeschreibung:
Ausgestattet mit einem großzügigen Wohn- und Essbereich mit direkten Zugang auf die 32,35 m² große Terrasse mit Wohlfühlplätzen zum Entspannen.
Weiters drei Schlafzimmer, Badezimmer, WC und ein Kellerabteil. Die gesamte Wohnfläche erstreckt sich auf 94 m².
Ebenfalls im Kaufpreis enthalten sind drei Tiefgaragenplätze (mit Vorrichtung für E-Auto)

In nur 15 Fahrminuten erreichen Sie die Landeshauptstadt Klagenfurt mit perfekter Infrastruktur und zahlreichen Kultur- und Freizeitmöglichkeiten.

HIGHLIGHTS
Erstbezug
Seenähe
Tischler-Einbau-Garderobe, Badezimmer sowie Kleiderschränke
Tischler-Maß-Einbauküche mit Markengeräten
elektrische Rollo
Fußbodenheizung
Lift
Barrierefrei
3 Tiefgaragenplätze
6 m² Kellerabteil (Stromanschluss)
große Terrasse