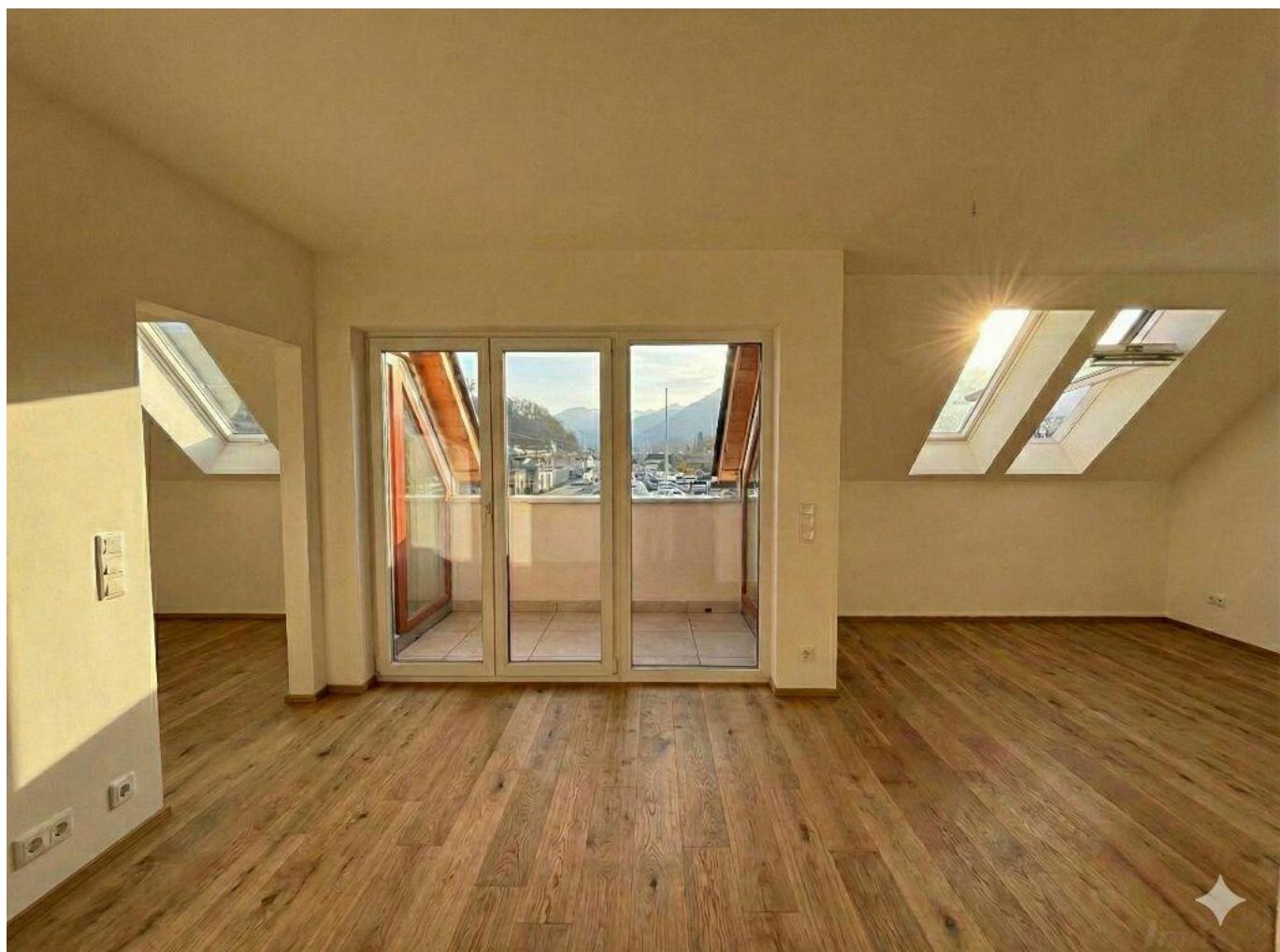


**Frohnleiten, Neubauprojekt, Provisionsfrei für Käufer - Top  
18**



2 Musterfoto

**Objektnummer: O2100155219**

**Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8130 Frohnleiten
<b>Zustand:</b>	Erstbezug
<b>Alter:</b>	Neubau
<b>Wohnfläche:</b>	89,54 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	89,54 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Heizwärmebedarf:</b>	B 45,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Kaufpreis:</b>	307.081,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	
provisionsfrei	

## Ihr Ansprechpartner

### BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH

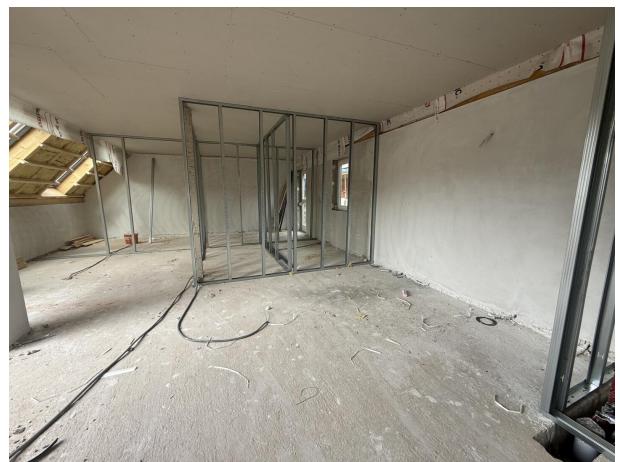
Grazer Straße 48

8101 Gratkorn

H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

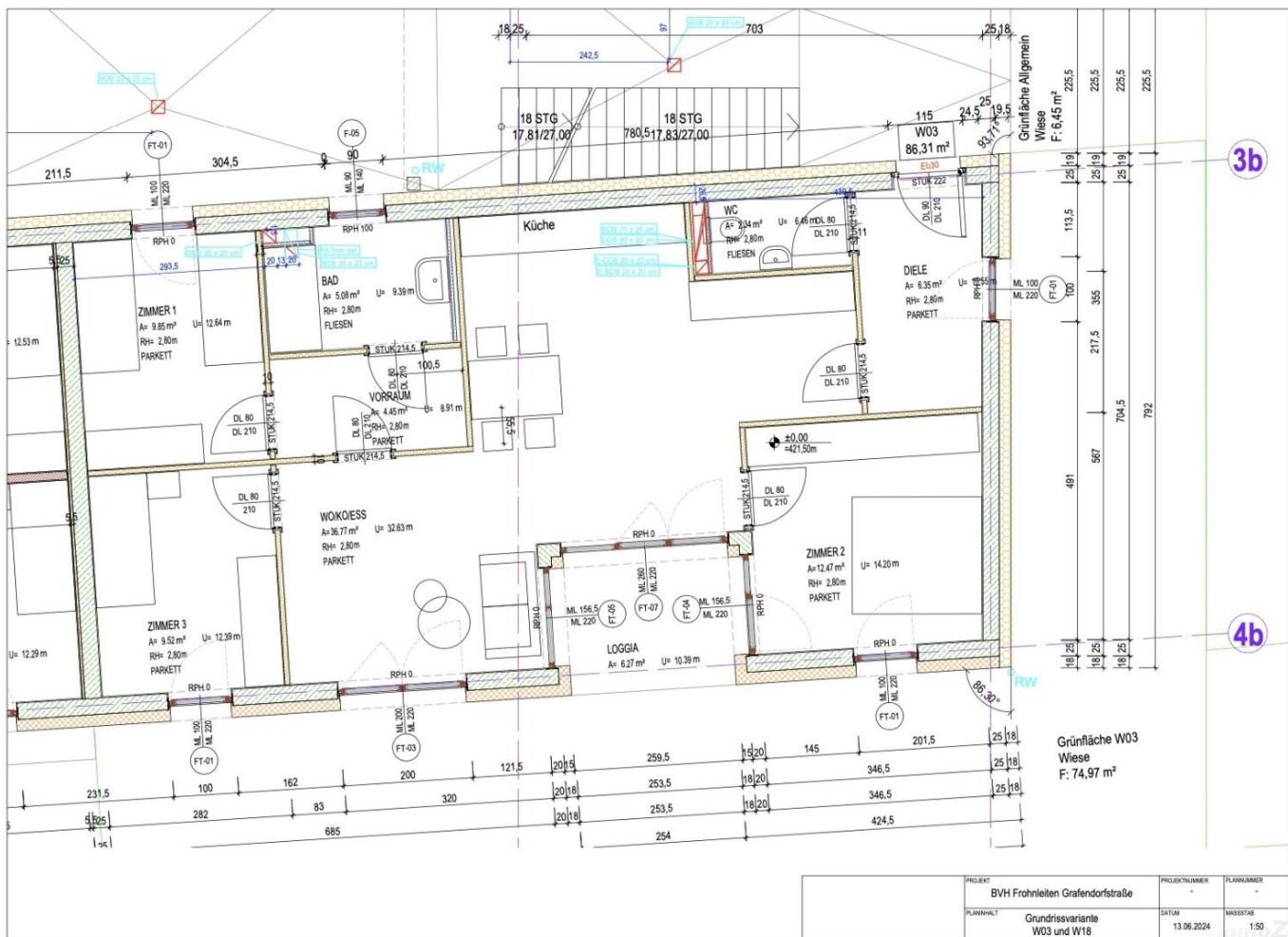




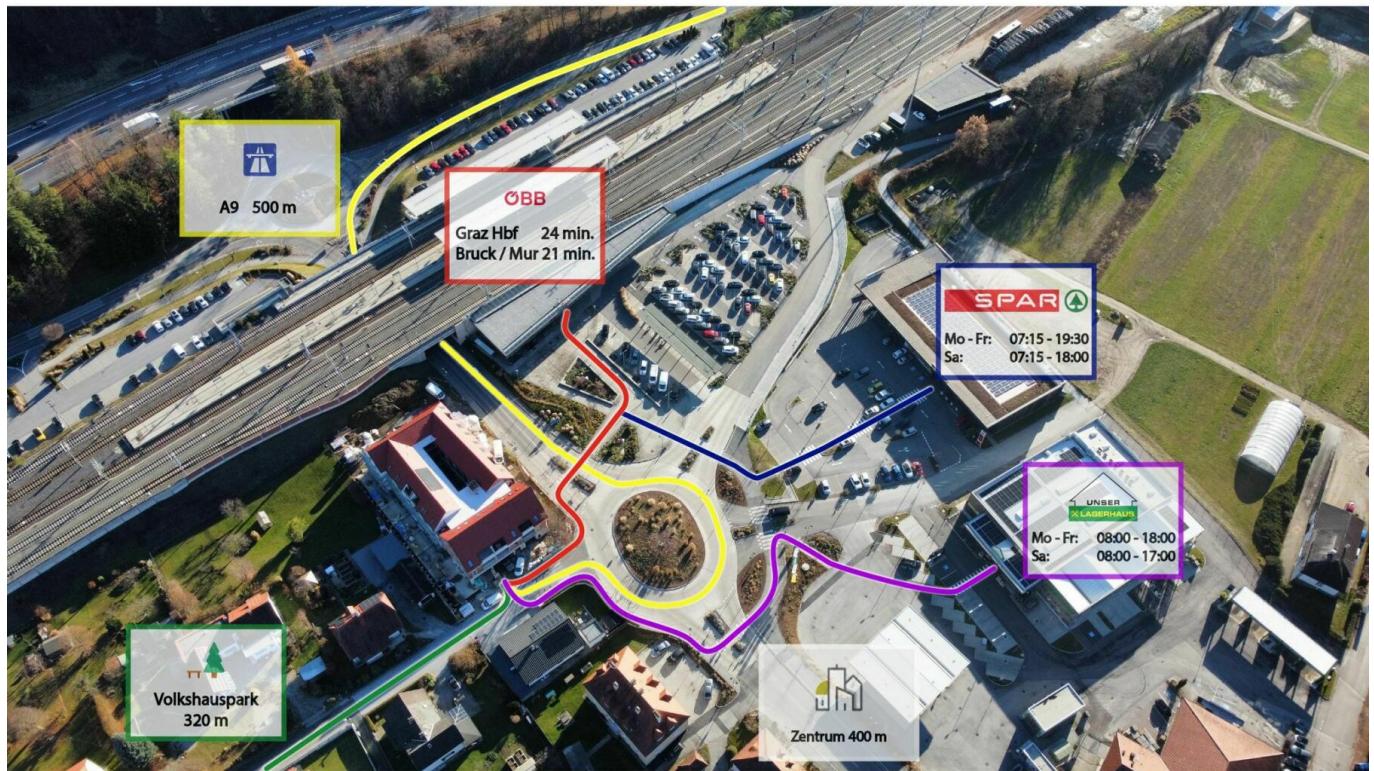








PROJEKT	<b>BVH</b> Fohrleiten Grafendorfstraße	PROJEKTNUMMER	-	PLÄNNUMMER	-
PLÄNNAHALT	Grundrissvariante W03 und W18	DATUM	13.06.2024	MASSSTAB	1:50



immoZ

## **Objektbeschreibung**

Neubauprojekt in Frohnleiten. Eigentumswohnungen von 54 m<sup>2</sup> - 95 m<sup>2</sup> mit Loggia und Garten im Erdgeschoss.

Die Top 18 teilt sich wie folgt auf: Diele, Bad, WC, Wohn/Kochen/Essen mit ca. 35,2 m<sup>2</sup> und Zugang zur Loggia, sowie 3 extra Zimmer.

Kaufpreis Wohnung 307.081.- Nettokaufpreis für Anleger

Kaufpreis Tiefgaragenstellplatz ab 20.000 .- Nettokaufpreis für Anleger

Fertigstellung geplant Mai 2026

**KEINE PROVISION FÜR DEN KÄUFER**

Gerne übermitteln wir Ihnen die Unterlagen zu dem Projekt auf schriftliche Anfrage.