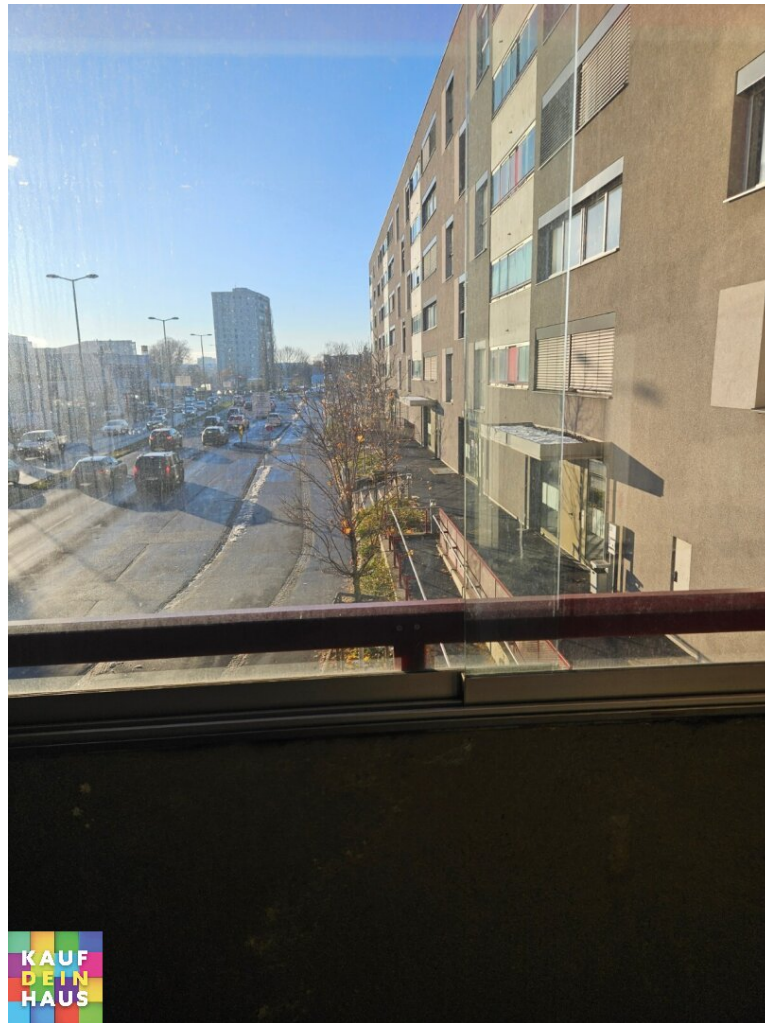


PROVISIONSFREI! EGGENBERGER GÜRTEL!



Objektnummer: 991

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eggenberger Gürtel 56
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	2019
Wohnfläche:	64,58 m ²
Nutzfläche:	76,16 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	31,36 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	634,11 €
Kaltmiete (netto)	415,48 €
Kaltmiete	576,46 €
Betriebskosten:	160,98 €
USt.:	57,65 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



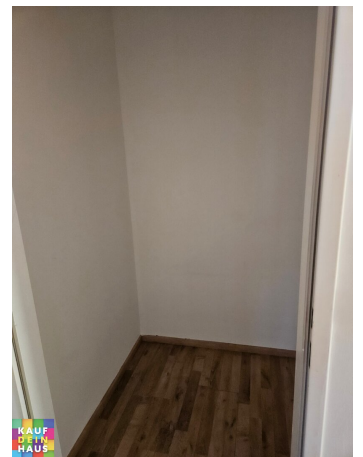
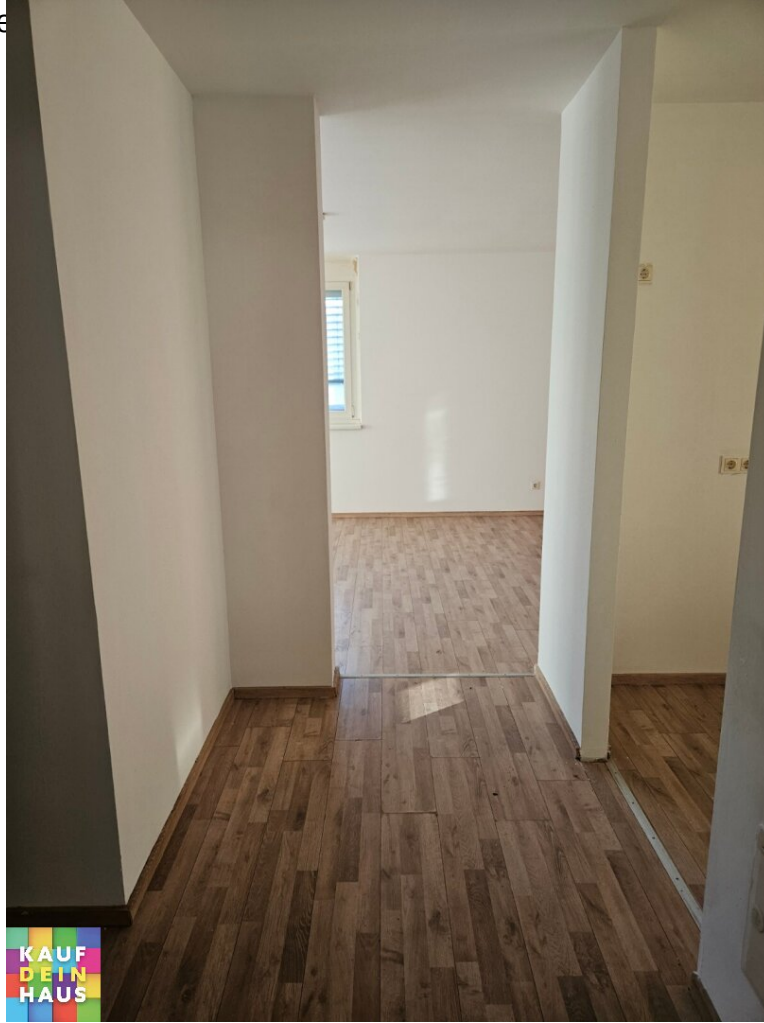
Markus Unger-Ullmann

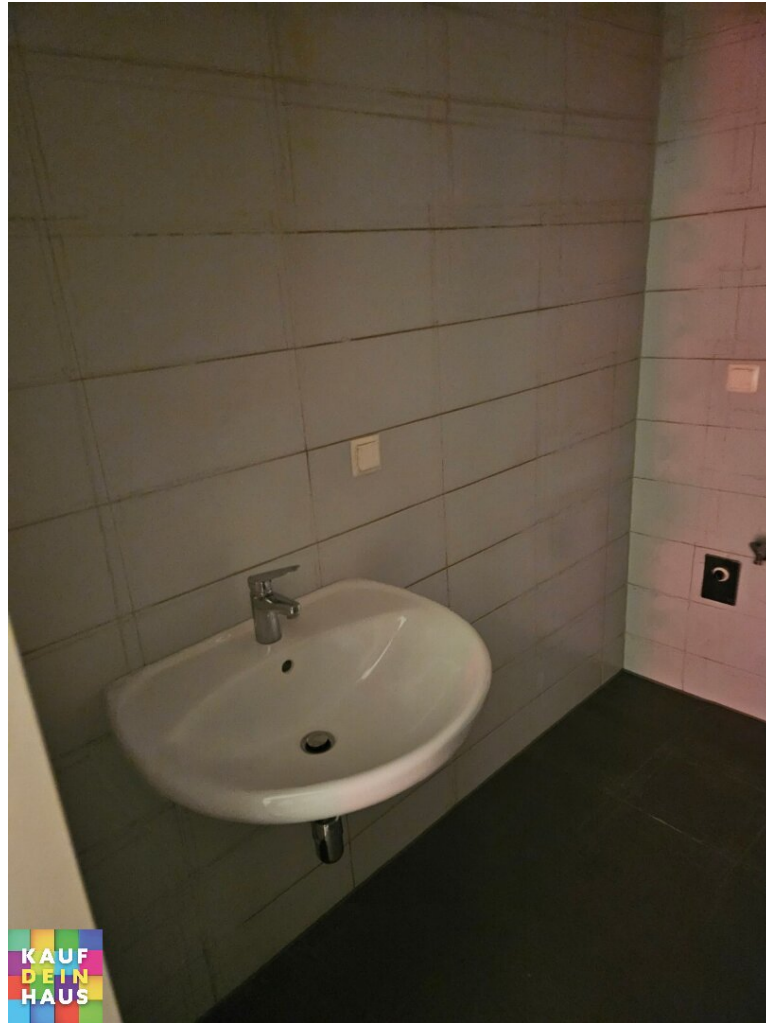
KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

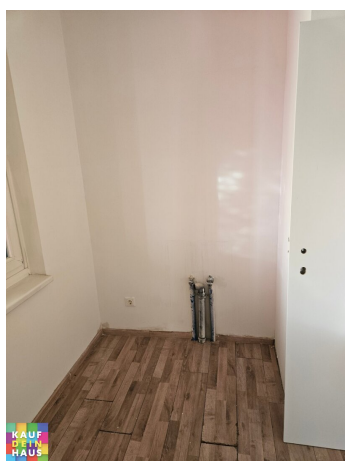
T +43 660 32 13 992

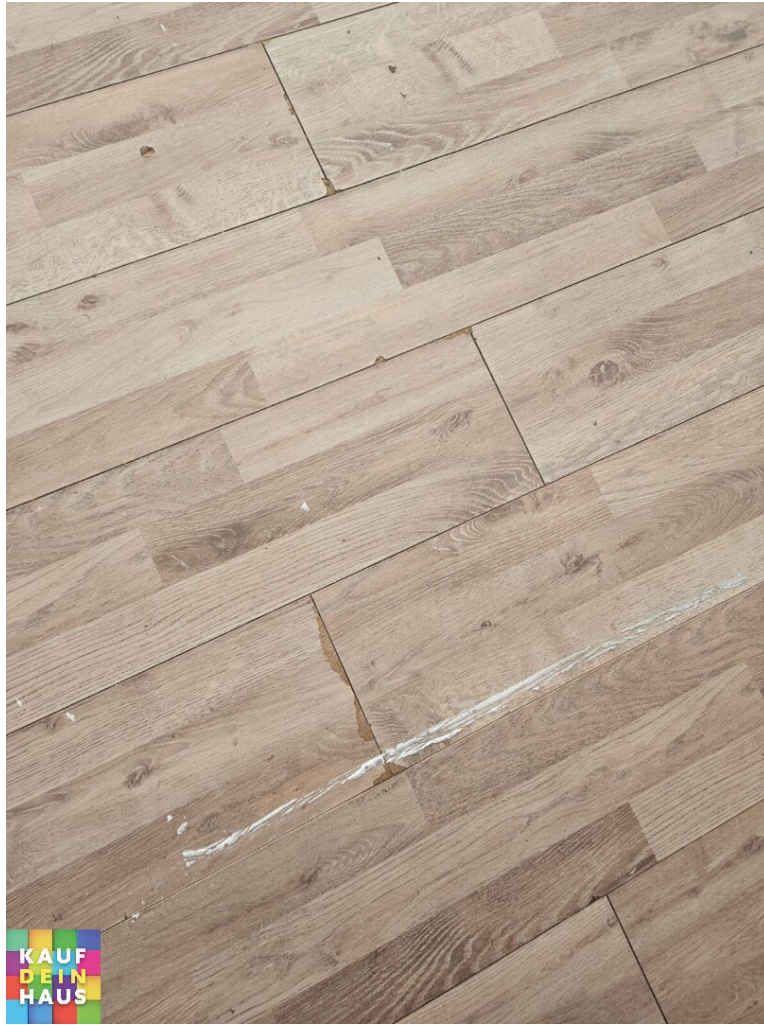
Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur









Objektbeschreibung

PROVISIONSFREI ! EGGENBERGER GÜRTEL!

KINDERFREUNDLICHE ANLAGE - ZENTRALE LAGE!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <175m

Apotheke <525m

Klinik <725m

Krankenhaus <550m

Kinder & Schulen

Schule <600m

Kindergarten <150m

Universität <850m

Höhere Schule <975m

Nahversorgung

Supermarkt <275m

Bäckerei <275m

Einkaufszentrum <575m

Sonstige

Geldautomat <525m

Bank <525m

Post <675m

Polizei <550m

Verkehr

Bus <125m

Straßenbahn <550m

Autobahnanschluss <3.925m

Bahnhof <425m

Flughafen <8.925m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap