

GU-Nord, Übelbach 2 Zimmer ab 01.03.2026



WhatsApp Image 2020-03-02 at 15.18.41

Objektnummer: O2100137480

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8124 Übelbach
Wohnfläche:	60,00 m ²
Gesamtfläche:	60,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Stellplätze:	1
Keller:	3,00 m ²
Heizwärmebedarf:	G 300,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	551,57 €
Kaltmiete (netto)	371,43 €
Kaltmiete	501,43 €
Betriebskosten:	130,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis inkl. BK & Küche & gesetzl. MwSt. ohne HK

Provisionsangabe:

provisionsfrei EUR inkl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Küche/Esszimmer, Vorraum, Bad mit Dusche, WC, 2 Zimmer und kleiner Abstellraum, rund 60m², alles komplett um 638,92 € pro Monat.

Die Wohnung liegt Zentral mit Einkaufsmöglichkeit und Zugangsbereich unweit und zu Fuß nur einige Minuten.

Anfragen werden ausschließlich per Mail oder WhatsApp angenommen. Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehe ich Ihnen Patrick Großschädl, BSc unter WhatsApp <https://wa.me/436508286331> gerne zur Verfügung.