

## Übelbach 1 Zimmer mit möblierter Küche ab sofort



IMG\_4638

**Objektnummer: O2100101589**

**Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8124 Übelbach
<b>Zustand:</b>	Gepflegt
<b>Wohnfläche:</b>	30,33 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	30,33 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	1
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Gesamtmiete</b>	295,21 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	145,68 €
<b>Kaltmiete</b>	268,37 €
<b>Betriebskosten:</b>	122,69 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

inkl. BK und gesetzl. MwSt. ohne HK ohne Küchenmiete

### Provisionsangabe:

provisionsfrei EUR inkl. 20% MwSt.

## Ihr Ansprechpartner

### **BSc Patrick Großschädl**

Papst Immobilien GmbH  
Grazer Straße 48  
8101 Gratkorn

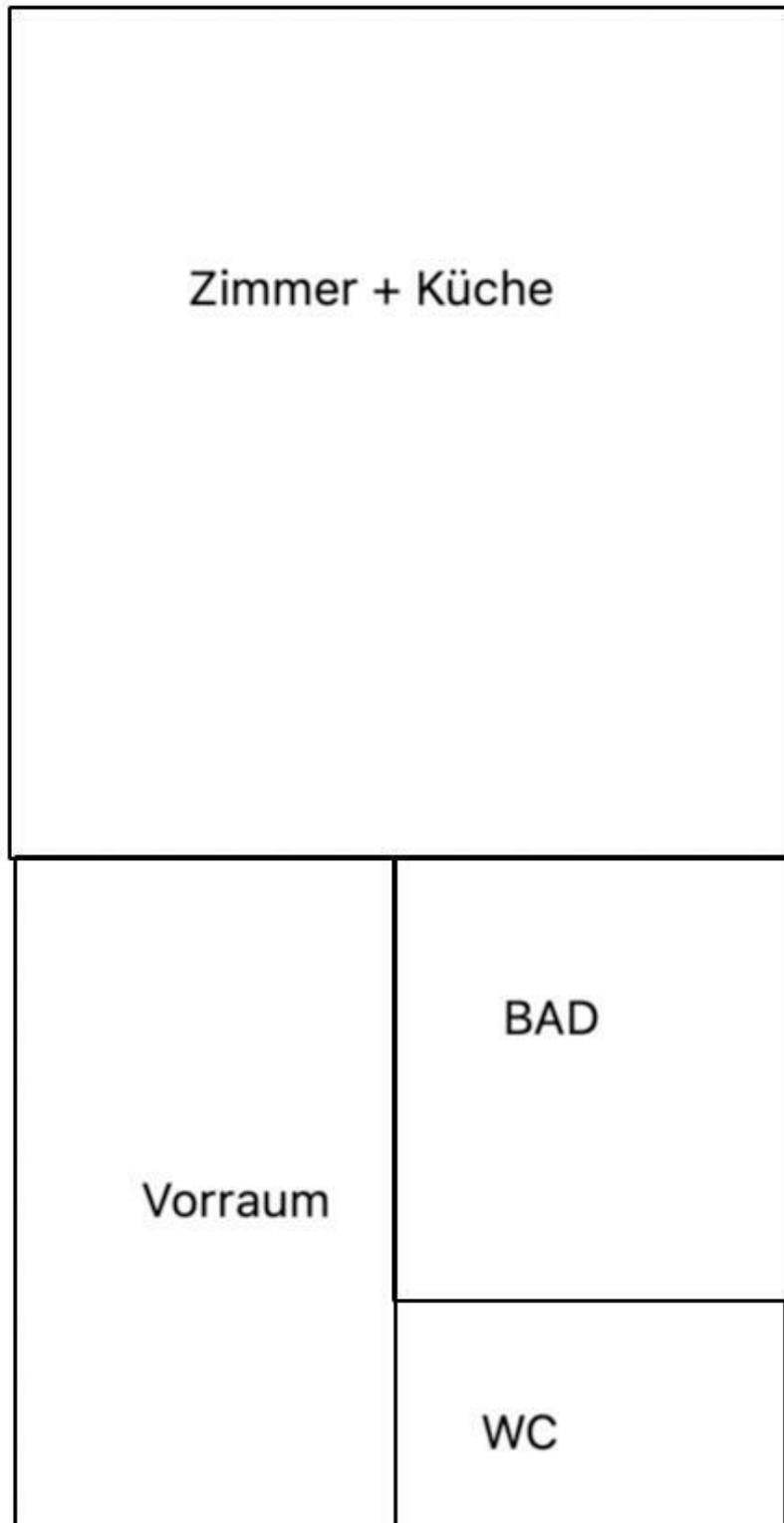
T 0650  
H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur









Eingang

## Objektbeschreibung

Barrierefrei, inkl. wunderbarer Küche, sehr schönem Bad und das eine Zimmer.

Die Wohnung liegt Zentral mit Einkaufsmöglichkeit und Zuganbindung unweit und zu Fuß nur einige Minuten.

Miete inkl. BK und HK und Küchenmiete = 370 €

Kaution 3 BMM

Verfügbar ab sofort

Mietdauer unbefristet

Anfragen werden ausschließlich per Mail oder WhatsApp angenommen. Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehe Ich Ihnen Patrick Fasshuber, BSc unter Whatsapp <https://wa.me/436508286331> gerne zur Verfügung.