

## Großes Grundstück zum Mieten direkt in Münchendorf!



1

**Objektnummer: O2100158902**

**Eine Immobilie von Immoexpress KG**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                          |                                |
|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Art:</b>              | Grundstück - Industriebaugrund |
| <b>Land:</b>             | Österreich                     |
| <b>PLZ/Ort:</b>          | 2482 Münchendorf               |
| <b>Alter:</b>            | Neubau                         |
| <b>Gesamtfläche:</b>     | 500,00 m²                      |
| <b>Stellplätze:</b>      | 1                              |
| <b>Gesamtmiete</b>       | 1.200,00 €                     |
| <b>Kaltmiete (netto)</b> | 1.000,00 €                     |
| <b>Kaltmiete</b>         | 1.000,00 €                     |
| <b>Infos zu Preis:</b>   |                                |

fix

### Provisionsangabe:

3 BMM zzgl. 20% MwSt.

## Ihr Ansprechpartner



### Josef Fuhrmann

Immoexpress KG  
Hämmerlegasse 4  
1100 Wien

H +43 664 43 32 283

F +43 (1) 688 02 74



## Objektbeschreibung

### Sehr gut gelegene Freifläche in Münchendorf!

Unbefristete Mietvertragsdauer für die Freifläche

1 Jahr Behaltspflicht, danach jederzeit mit 3 monatigen Kündigungsfrist kündbar

Mietpreis 2,-- Euro netto pro m<sup>2</sup> + 20 % UST

500 m<sup>2</sup> x 2,-- = 1.000,-- + 20 % UST = 1.200,-- Euro monatlich

Kautions 3MM

Provision 3BMM

Für weitere Fragen oder eine Besichtigung steht Ihnen gerne Herr Josef Fuhrmann unter 0664 433 22 83 oder [j.fuhrmann@immo.express](mailto:j.fuhrmann@immo.express) zur Verfügung.

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.