

PROVISIONSFREIE MIETWOHNUNG mit LOGGIA/BALKON



Objektnummer: 1037

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eggenberger Gürtel 56c
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	2019
Wohnfläche:	62,61 m ²
Nutzfläche:	66,75 m ²
Gesamtfläche:	66,75 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	31,36 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	654,88 €
Kaltmiete (netto)	429,09 €
Kaltmiete	595,34 €
Betriebskosten:	166,25 €
USt.:	59,54 €
Provisionsangabe:	

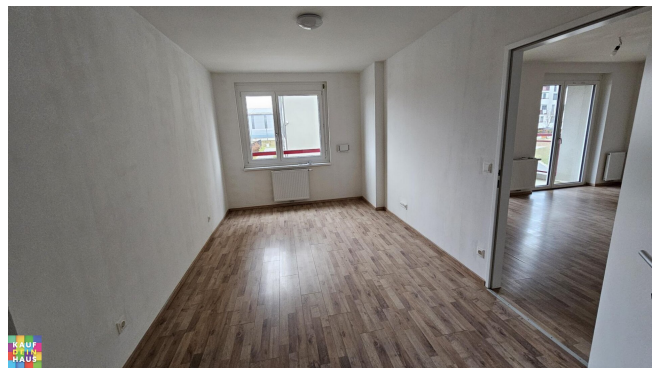
Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

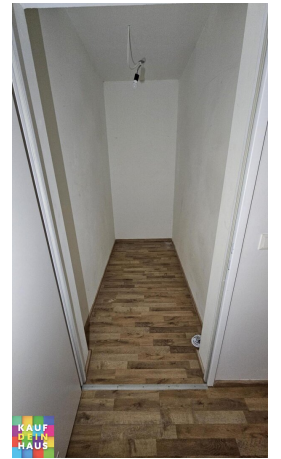


Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf









KAUF
DEIN
HAUS

Objektbeschreibung

PROVISIONSFREIE MIETWOHNUNG

UNBEFRISTETER MIETVERTRAG

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <225m

Apotheke <525m

Klinik <700m

Krankenhaus <575m

Kinder & Schulen

Schule <550m

Kindergarten <100m

Universität <875m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <325m

Bäckerei <275m

Einkaufszentrum <650m

Sonstige

Geldautomat <600m

Bank <600m

Post <750m

Polizei <575m

Verkehr

Bus <200m

Straßenbahn <625m

Autobahnanschluss <3.875m

Bahnhof <475m

Flughafen <8.850m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap