

3-Zimmer-Gartenwohnung Villach-Völkendorf



Gartenansicht

Objektnummer: 904/03571

Eine Immobilie von Barta Immobilien treuhand GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9500 Villach
Baujahr:	1996
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	84,20 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Garten:	59,80 m ²
Kaufpreis:	360.000,00 €
Provisionsangabe:	

3 % zzgl. 20 % USt.

Ihr Ansprechpartner



Gerhard BARTA

Barta Immobilientreuhand GmbH

T + 43 42 42 - 242 64

H + 43 664 - 53 66 025

F + 43 42 42 - 242 24 - 20

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur













Objektbeschreibung

3-Zimmer-Gartenwohnung Villach-Völkendorf Lage: Sonnige und ruhige Lage in dem bevorzugten Wohnviertel Völkendorf. Am Ende einer Sackgasse gelegen. Die gepflegte Wohnung liegt südseitig im Erdgeschoss der modernen kleinen Wohnanlage, Baujahr 1996. **Raumaufteilung:** Vorraum, großer Wohn-/Essraum mit 34,44 m², Küche, 2 Schlafzimmer, Bad, separates WC, Abstellraum, Terrasse (10,2 m²) und ein schön angelegter Eigengarten mit 59,8 m² Nutzfläche. **Zubehör:** 2 nebeneinander liegende Tiefgaragenplätze, großes Kellerabteil mit 16 m² Nutzfläche. **Möbiliar:** Das komplette sehr gepflegte Möbiliar kann nach Wunsch verbleiben und ist im Kaufpreis enthalten. **Heizung:** Gas-Zentralheizung.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz