SUPER aufgeteilte 3-Zimmer Altbau-Wohnung + Terrasse - nähe Roseggerhaus ++Videorundgang++

Wohnküche

Objektnummer: O2100158746

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	57,06 m²
Gesamtfläche:	57,06 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1

Infos zu Preis:

auf Anfrage

Provisionsangabe:

3 % zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

BSc Patrick Faßhuber

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

T 0650
H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

In direkter Nähe zum Roseggerhaus wird hier eine seltene 3-Zimmer Wohnung zum Verkauf angeboten. Neben ihrer zentralen Lage besticht diese Immobilie vor allem durch ihren Altbau-Charme, der im Rahmen umfassender Sanierungsarbeiten aufrechterhalten wurde. Außerdem verfügt diese effizient aufgeteilte WG-taugliche Wohnung über eine Terrasse, die bequem über die Wohnküche begehbar ist.

Weiters gliedert sich diese Wohnung wie folgt:

- Vorraum
- 1tes Zimmer
- Wohnküche (mit Zugang zur Terrasse)
- Terrasse mit 6,65m²
- 2tes Zimmer
- Abstellraum
- Bad
- separates WC

Außerdem besteht die Möglichkeit einen Parkplatz im Innenhof zu erwerben. Selbstverständlich ist der Wohnung auch ein Kellerabteil zugeordnet.

Kaufpreis => 199.900 €

Bitte beachten Sie, dass Anfragen ausschließlich per Mail oder WhatsApp angenommen werden können. Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehe Ich, Patrick Fasshuber, BSc, Ihnen unter Whatsapp Whatsapp gerne zur Verfügung.

Unsere Auswahl an Anzeigen ist momentan sehr umfangreich und es ist uns nicht möglich, alle Angebote auf den verschiedenen Online-Plattformen zu präsentieren. Deshalb laden wir Sie herzlich ein, unsere Homepage www.papst-immo.at zu besuchen, um einen Überblick über unser gesamtes Angebot zu erhalten.