

GÜNSTIGE 2 ZIMMERMietwohNung!



Objektnummer: 1078

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Turnerstraße 21
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8700 Leoben
Wohnfläche:	52,00 m²
Zimmer:	2
Gesamtmiete	532,48 €
Kaltmiete (netto)	338,00 €
Kaltmiete	416,00 €
Betriebskosten:	78,00 €
Heizkosten:	62,40 €
USt.:	54,08 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



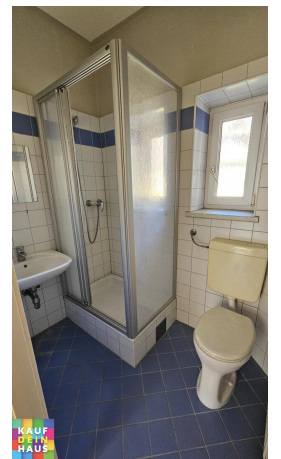
Klaus-Hannes Hudec

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 137 58 16

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







Objektbeschreibung

PROVISIONSFREIE MIETWOHNUNG!

ZENTRALE LAGE!

MIETE INKLUSIVE BETRIEBSKOSTEN UND HEIZKOSTEN!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <350m

Apotheke <600m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <425m

Kindergarten <550m

Universität <1.975m

Höhere Schule <1.925m

Nahversorgung

Supermarkt <550m

Bäckerei <1.600m

Einkaufszentrum <2.300m

Sonstige

Bank <2.100m

Geldautomat <2.100m

Post <550m

Polizei <1.900m

Verkehr

Bus <200m

Autobahnanschluss <2.575m

Bahnhof <2.150m

Flughafen <7.725m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap