Wattens: Attraktive 2,5-Zimmer-Wohnung mit Balkon und TG-AP

Wohnzimmer

Objektnummer: 1613_7910

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6112 Wattens
Baujahr:	ca. 1988
Wohnfläche:	66,91 m²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	300.000,00 €

Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

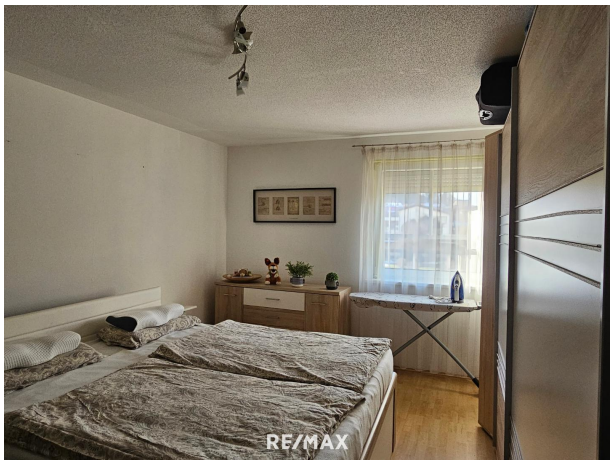
Ihr Ansprechpartner

Matthias Karbacher

RE/MAX Immoreal
Amraser Str. 85
6020 Innsbruck

RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Diese attraktive 2,5-Zimmer Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines ca. 1988 errichteten Gebäudes und weist eine Wohnfläche von ca. 66,91 m². Die gegenständliche Wohnung bietet nicht nur eine ideale Lage, sondern auch einen sehr durchdachten Grundriss und eine beliebte Südwestausrichtung. ? Raumaufteilung: • Wohnzimmer • Schlafzimmer • Küche mit Essbereich • Badezimmer • Separates WC • Abstellraum • Balkon Zubehör: • Tiefgaragenabstellplatz Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben.

Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf:	79.7 kWh/(m²a)
Klasse Heizwärmebedarf:	C
Faktor Gesamtenergieeffizienz:	1.33
Klasse Faktor Gesamtenergieeffizienz:	C

Weitere interessante Objekte finden Sie unter www.remax.conterra.at