

Wunderschöne 2-ZI-Altbauwohnung



Wohnraum

Objektnummer: 904/02724

Eine Immobilie von Barta Immobilientreuhand GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9500 Villach
Baujahr:	1880
Wohnfläche:	90,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Provisionsangabe:	

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner



Gerhard BARTA

Barta Immobilientreuhand GmbH

T + 43 42 42 - 242 64

H + 43 664 - 53 66 025

F + 43 42 42 - 242 24 - 20

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Großzügige schöne 2-Zimmer Altbauwohnung mit Eigengartenanteil in guter Stadtlage. Der Hauptbahnhof, Nahversorger und das Stadtzentrum sind fußläufig innerhalb weniger Minuten erreichbar. **Raumaufteilung:** Vorraum, Schlafzimmer, Esszimmer mit möblierter Küche, großes Wohnzimmer mit Ausgang zur Gartenfläche, Bad mit Dusche + WC.

Ausstattung: Modernes Badezimmer, hochwertige Parkettböden (Eiche). Hochwertige Küchenzeile mit Backofen, Dunstabzug, Spüle + Armatur, Kühlschrank mit kleinen Gefrierfach, Geschirrspüler, alle Geräte von der Firma SIEMENS. **Heizung:** Gas-Etagenheizung. Die Heizkosten kommen monatlich zur Miete hinzu. **Zubehör:** Kellerabteil, ein KFZ-Abstellplatz im Hof der Liegenschaft. Es sind keine Haustiere erwünscht!



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz