Moderne 2-Zimmer-Wohnung in Söding, Lieboch

Objektnummer: 1498

Eine Immobilie von Ofner Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8561 Söding-Sankt Johann
Baujahr:	1998
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	58,42 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	C 65,20 kWh / m² * a
Kaufpreis:	129.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Team Ofner Immobilien

Ofner Immobilien GmbH
Hauptstraße 86
8582 Rosental an der Kainach

T 03142 22892

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Ofner
Immobilien

Ofner
Immobilien

Ofner
Immobilien

Ofner
Immobilien

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in der Gemeinde Söding-Sankt Johann, angrenzend an Lieboch in der Steiermark. Sie ist gegen Nord-Westen ausgrichtet, was bedeutet, dass sie vor allem am Nachmittag und Abend viel Sonnenlicht und eine angenehme Temperatur genießen. In der näheren Umgebung gibt es eine Bushaltestelle, die eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr bietet. Der nächstgelegene Bahnhof in Lieboch ist ebenfalls in ein paar Minuten mit dem PKW erreichbar.

Anleger ebenfalls aufgepasst: Die Graznähe und die sehr gute Verkehrsanbindung sind besondere Argumente, die für eine rasche Vermietbarkeit sprechen.

Raumaufteilung: Vorraum, WC, Badezimmer, Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer

Ein Kellerersatzraum sowie ein zugewiesenes Car-Port runden dieses interessante Angebot ab.

Für weitere Fragen sowie Besichtigungen stehen wir gerne zur Verfügung.

Ofner Immobilien, Tel. 03142 / 22892, office@ofner-immobilien.at

Unsere Bürozeiten sind Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 12.30 und von 13.30 bis 17.00 Uhr sowie Freitag von 8.00 bis 12.30 Uhr.

Besuchen Sie auch unsere Homepage www.ofner-immobilien.at

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.
Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.
Suchagent anlegen - https://ofner-immobilien.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <3.000m

Krankenhaus <10.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <3.000m

Nahversorgung
Supermarkt <2.000m
Bäckerei <3.500m
Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Polizei <2.000m
Post <2.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.500m
Bahnhof <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap