

## Tiefgaragenstellplatz im 10. Bezirk zu vermieten



**Objektnummer: 73222**

**Eine Immobilie von EHL Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Susi-Nicoletti-Weg
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien
Nutzfläche:	10,00 m <sup>2</sup>
Gesamtmiete	120,00 €
Kaltmiete (netto)	100,00 €
Kaltmiete	100,00 €
USt.:	20,00 €
Provisionsangabe:	

360,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Mag. Manuel Moharitsch

EHL Wohnen GmbH  
Prinz-Eugen-Straße 8-10  
1040 Wien

T +4315127690417

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt ein Tiefgaragenstellplatz im 10. Bezirk!

### **Nebenkosten:**

Kaution 110,00€

Maklerprovision: 3BMM

Vertragserrichtungsgebühr 120,00€ Brutto

Vergebörung

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### **Infrastruktur / Entfernungen**

#### **Gesundheit**

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <3.500m

Krankenhaus <5.250m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <250m

Kindergarten <250m

Universität <2.500m

Höhere Schule <5.500m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <2.000m

#### **Sonstige**

Bank <1.750m

Geldautomat <1.750m

Post <500m

Polizei <500m

#### **Verkehr**

Bus <250m

U-Bahn <250m

Straßenbahn <3.250m

Bahnhof <250m

Autobahnanschluss <1.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap