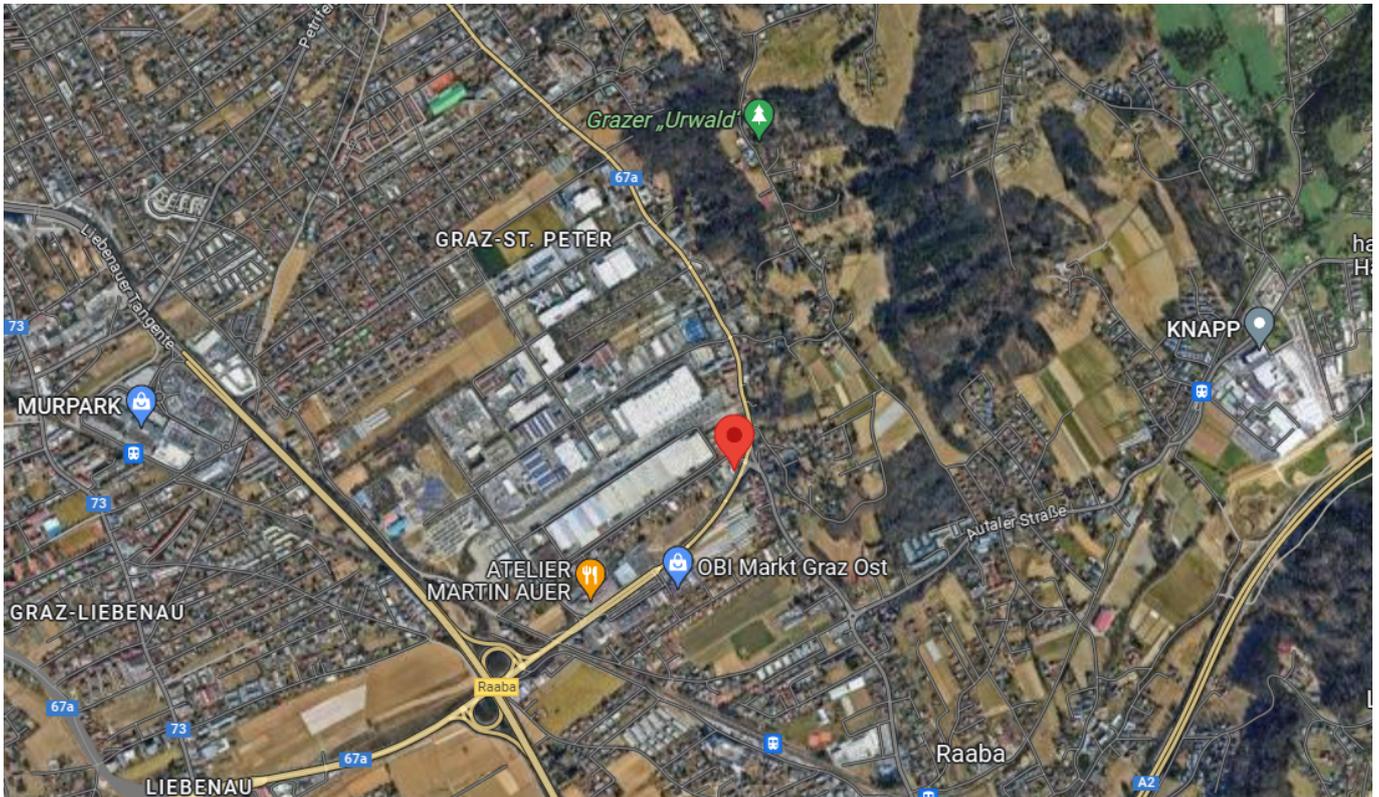


"Büroflächen mit exzellenter Infrastruktur und niedrigen Betriebskosten - Jetzt Top 2 mieten!"



Screenshot 2023-07-14 112703

Objektnummer: O2100145689

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8042 Graz
Wohnfläche:	60,00 m ²
Gesamtfläche:	60,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	890,00 €
Kaltmiete (netto)	500,00 €
Betriebskosten:	40,00 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK exkl. MwSt. & HK

Provisionsangabe:

3 BMM exkl. 20% MwSt.

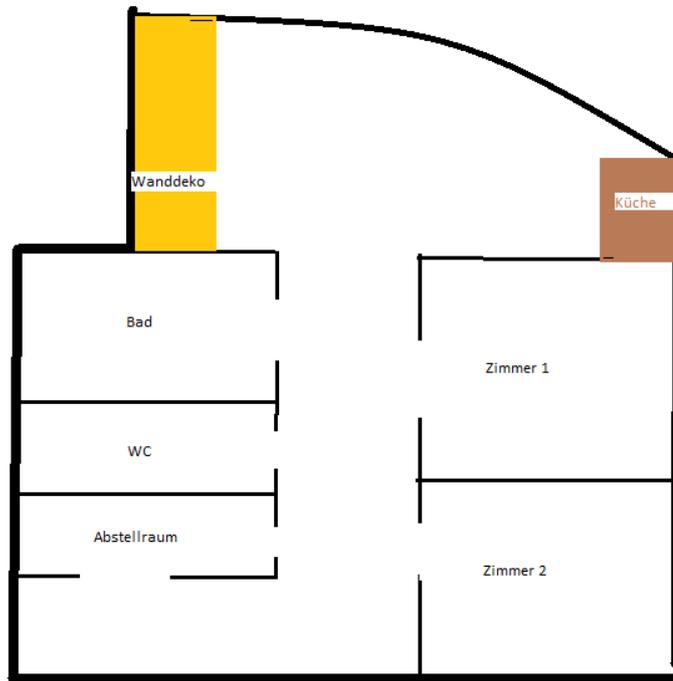
Ihr Ansprechpartner

Ramadan Salihu

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

T 0650
H 06763413798

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



ImmoZ

















Objektbeschreibung

Attraktive Bürofläche in St Peter!

Wir bieten Ihnen eine großzügige, ca. 60m² große Büroräumlichkeit, die aus einem Flur, 2 Büroräumen, einer Küche, einem Bad und WC sowie einem Abstellraum besteht. Die monatliche Miete beträgt € 890, inklusive Betriebskosten, Mehrwertsteuer und Heizkosten. Der Strom wird separat abgerechnet.

Die Bürofläche befindet sich im 1. Stock und verfügt über einen KFZ-Abstellplatz, optional ist 1 weiterer Platz verfügbar.

Die Verkehrsanbindung ist sehr gut, sodass Sie Ihre Kunden schnell und einfach erreichen können.

Die Büroräumlichkeiten sind ab sofort verfügbar und können langfristig gemietet werden.

Nutzen Sie die Chance, Ihre Geschäftsräume in dieser attraktiven Lage zu haben und kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung!