

**Nähe Bahnhof, vermietete kleine Wohnung für Anleger
++Provisionsfrei++**



20220825_081707452_iOS

Objektnummer: O2100158068

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|----------------------------------|
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 8020 Graz |
| Baujahr: | 1898 |
| Alter: | Altbau |
| Wohnfläche: | 31,98 m ² |
| Gesamtfläche: | 31,98 m ² |
| Zimmer: | 1 |
| Bäder: | 1 |
| WC: | 1 |
| Heizwärmebedarf: | C 95,00 kWh / m ² * a |
| Kaufpreis: | 89.900,00 € |
| Provisionsangabe: | |

provisionsfrei EUR inkl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

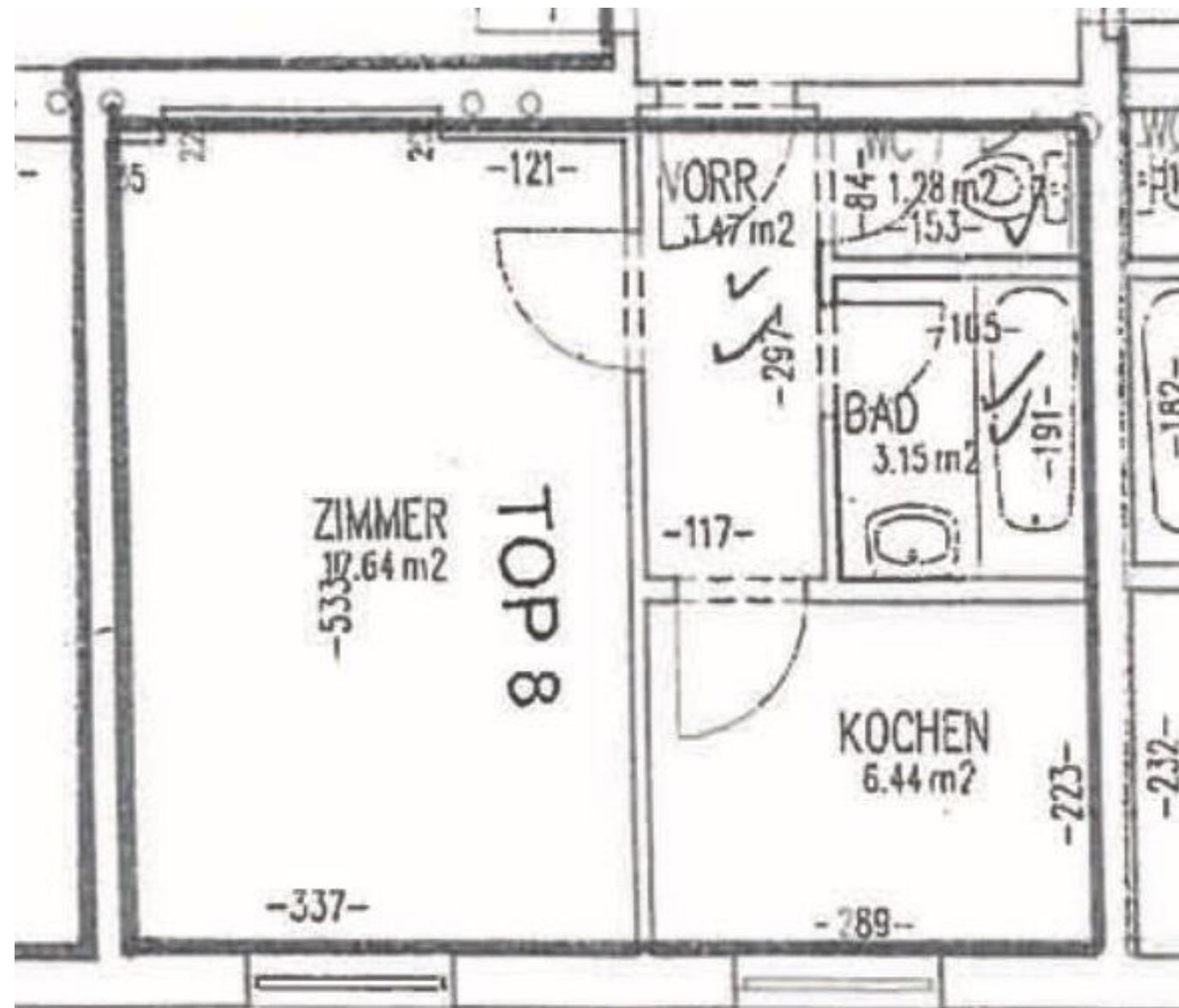
BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





W 08
WOHNNUTZFLÄCHE
 $F = 31.98 \text{ m}^2$

immoZ

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Wohnung im 2 OG ohne Lift mit möblierter Küche + 1 extra Zimmer und Bad sowie extra WC.

Kaufpreis 89.900 .-

Vermietet ab 01.10.2025

Nähere Unterlagen zur Wohnung erhalten Sie gerne auf schriftliche Anfrage.

Anfragen werden ausschließlich per Mail oder WhatsApp angenommen. Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehe Ich, Patrick Großschädl, BSc, Ihnen unter WhatsApp [WhatsApp](#) gerne zur Verfügung.

Unsere Auswahl an Anzeigen ist momentan sehr umfangreich und es ist uns nicht möglich, alle Angebote auf den verschiedenen Online-Plattformen zu präsentieren. Deshalb laden wir Sie herzlich ein, unsere Homepage www.papst-immo.at zu besuchen, um einen Überblick über unser gesamtes Angebot zu erhalten.