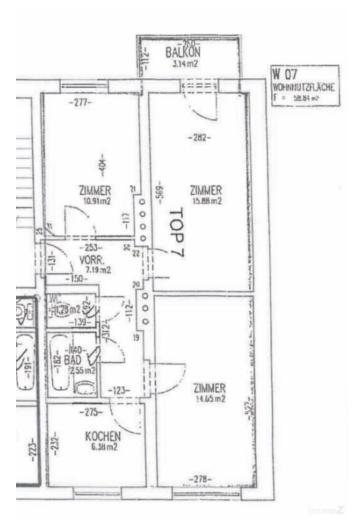
# Nähe Bahnhof, 3 extra Zimmer + Küche mit Balkon ++Videorundgang++



Grundriss Top 10

Objektnummer: O2100156540
Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

#### Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Baujahr:

Alter:

Wohnfläche: Gesamtfläche:

Zimmer: Bäder: WC:

Balkone:

Heizwärmebedarf:

Gesamtmiete Kaltmiete (netto)

Kaltmiete Betriebskosten:

Infos zu Preis:

inkl. BK & gesetzl. MwSt. ohne HK

Provisionsangabe:

provisionsfrei EUR inkl. 20% MwSt.

Wohnung Österreich 8020 Graz

1898 Altbau 58,84 m<sup>2</sup> 58,84 m<sup>2</sup>

3 1 1

C 95,00 kWh / m<sup>2</sup> \* a

762,69 € 542,50 € 693,35 € 150,85 €

### **Ihr Ansprechpartner**

#### **BSc Patrick Großschädl**

Papst Immobilien GmbH Grazer Straße 48 8101 Gratkorn

T 0650 H 0650 8286331

## Connected is the city information oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Zur Vermietung steht ein Wohnung im 2 OG ohne Lift mit 3 extra Zimmern und Balkon.

Wohnungsgrößen ca. 58,84 m2. Vorraum, extra WC, Bad mit Wanne, Küche (extra Raum), Balkon, 3 extra Zimmer.

Miete inkl. BK = 762,69 €
HK direkt Verrechnung
Vermietung erfolgt Provisionsfrei
Diese Wohnung wird auch verkauft -> Kaufpreis 155.900 .Verfügbar ab sofort

Nähere Unterlagen zur Wohnung erhalten Sie gerne auf schriftliche Anfrage.

Anfragen werden ausschließlich per Mail oder WhatsApp angenommen. Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehe Ich, Patrick Großschädl, BSc, Ihnen unter Whatsapp Whatsapp gerne zur Verfügung.

Unsere Auswahl an Anzeigen ist momentan sehr umfangreich und es ist uns nicht möglich, alle Angebote auf den verschiedenen Online-Plattformen zu präsentieren. Deshalb laden wir Sie herzlich ein, unsere Homepage www.papst-immo.at zu besuchen, um einen Überblick über unser gesamtes Angebot zu erhalten.