Nähe XXX-Lutz - Büro/Geschäftsfläche 60-120 m2



1257BE17-C805-46A9-B4DE-67EBA3F9FD96

Objektnummer: O2100156280
Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:
Land:
Distorreich
PLZ/Ort:
8020 Graz
Alter:
Altbau
Gesamtfläche:
60,00 m²
60,00 m²

Zimmer: 2 Stellplätze: 2

 Kaufpreis:
 552,60 €

 Kaufpreis / m²:
 9,21 €

 Betriebskosten:
 120,00 €

Infos zu Preis:

inkl. BK und gesetzl. MwSt. ohne HK - Preise wurden automatisch aus Fläche und Quadratmeterpreisen berechnet

Provisionsangabe:

3 BMM zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

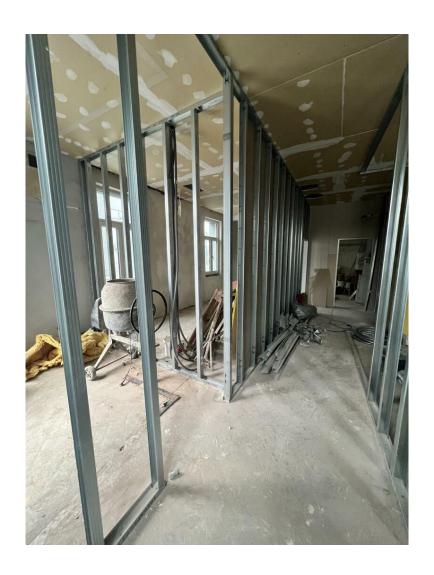
BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH Grazer Straße 48 8101 Gratkorn

T 0650

H 0650 8286331

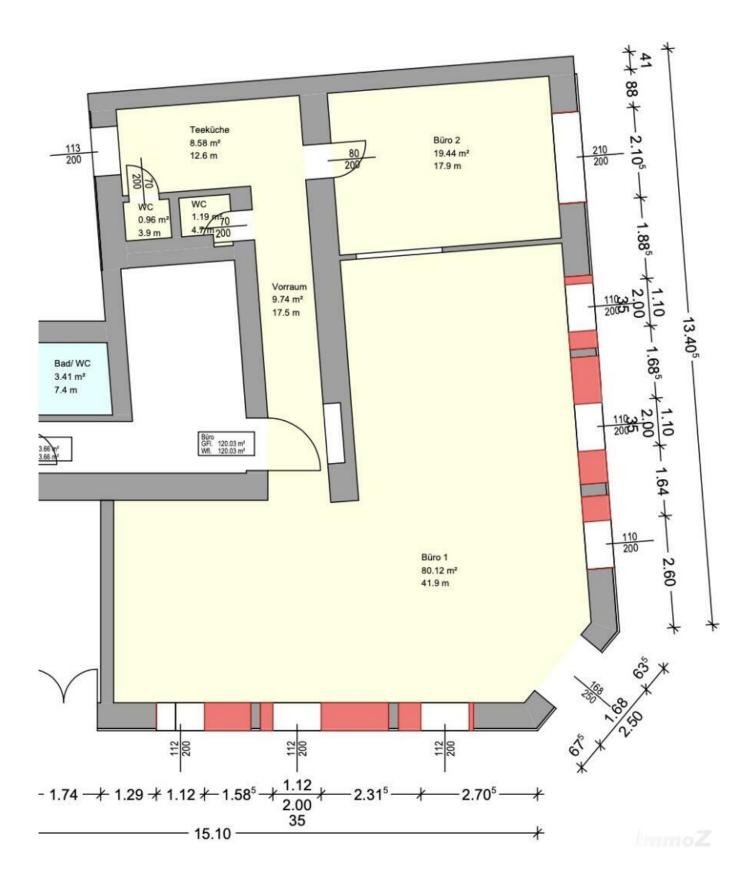
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Hier vermieten wir eine Büro/Geschäftsfläche von ca. 60-120 m2 welche noch variabel aufgeteilt werden kann.

Im Erdgeschoss in sehr gut frequentierter Lage gibt es Straßenseitig einen extra Eingang. WC-Anlage sowie Sozialraum/Teeküche werden vorbereitet. Räume können noch individuell gestaltet werden vom Mieter.

9,21 €/m2 Nettomiete zzgl. BK, HK und USt Kaution -> 3 BMM Mietvertragsdauer -> unbefristet Provision -> 3 BMM Mietvertragsvergebührung -> je nach Mietdauer Parkplätze -> 2 Stk. anmietbar für je 60 €/Monat

Anfragen werden ausschließlich per Mail oder WhatsApp angenommen. Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehe Ich, Patrick Fasshuber, BSc, Ihnen unter Whatsapp Whatsapp gerne zur Verfügung.

Unsere Auswahl an Anzeigen ist momentan sehr umfangreich und es ist uns nicht möglich, alle Angebote auf den verschiedenen Online-Plattformen zu präsentieren. Deshalb laden wir Sie herzlich ein, unsere Homepage www.papst-immo.at zu besuchen, um einen Überblick über unser gesamtes Angebot zu erhalten.