

**Klassischer Altbau nächst Geidorfplatz mit
Innenhofbalkon und Parkplätzen**



IMG_5050

Objektnummer: O2100160362
Eine Immobilie von Hoffmann Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	200,00 m²
Gesamtfläche:	214,00 m²
Zimmer:	5
Bäder:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	2
Gesamtmiete	2.399,22 €
Kaltmiete (netto)	1.440,19 €
Betriebskosten:	520,77 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK und gesetzl. MwSt., zuzügl. HK

Provisionsangabe:

0000

Ihr Ansprechpartner

Hoffmann Immobilien

Hoffmann Immobilien
Neue-Welt-Höhe 44c
8042 Graz

T 0043/(0)316/82-38-82
F 0043/(0)316/82-38-82-13

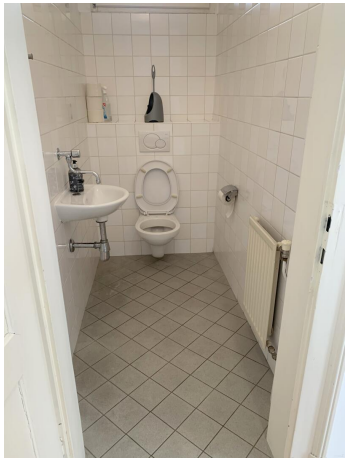
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung.











Objektbeschreibung

Großzügiger, klassischer Altbau nächst Geidorfplatz in Top Zustand.
5 Zimmer, Badezimmer, Balkon in den ruhigen Innenhof

In den Mietkosten sind 2 Parkplätze im Innenhof inkludiert jedoch nicht die Heizkosten.

Bei einer gewerblichen Nutzung erhöht sich die USt auf 20 %