

**[Fairer Kaufpreis] hochwertige 4-Zimmer-Maisonette in
Langkampfen zu kaufen.**



Wohn-/Essbereich

Objektnummer: 23k142

Eine Immobilie von AlphaReal GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Am Egererboden 10
Art:	Wohnung - Maisonette
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6336 Langkampfen
Baujahr:	2015
Zustand:	Neuwertig
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	147,64 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
Balkone:	2
Stellplätze:	2
Keller:	5,39 m ²
Kaufpreis:	575.000,00 €
Betriebskosten:	500,00 €
Provisionsangabe:	

3% zzgl. MwSt.

Ihr Ansprechpartner



Johannes Aufinger

AlphaReal GmbH
Maderspergerstraße 2
6330 Kufstein















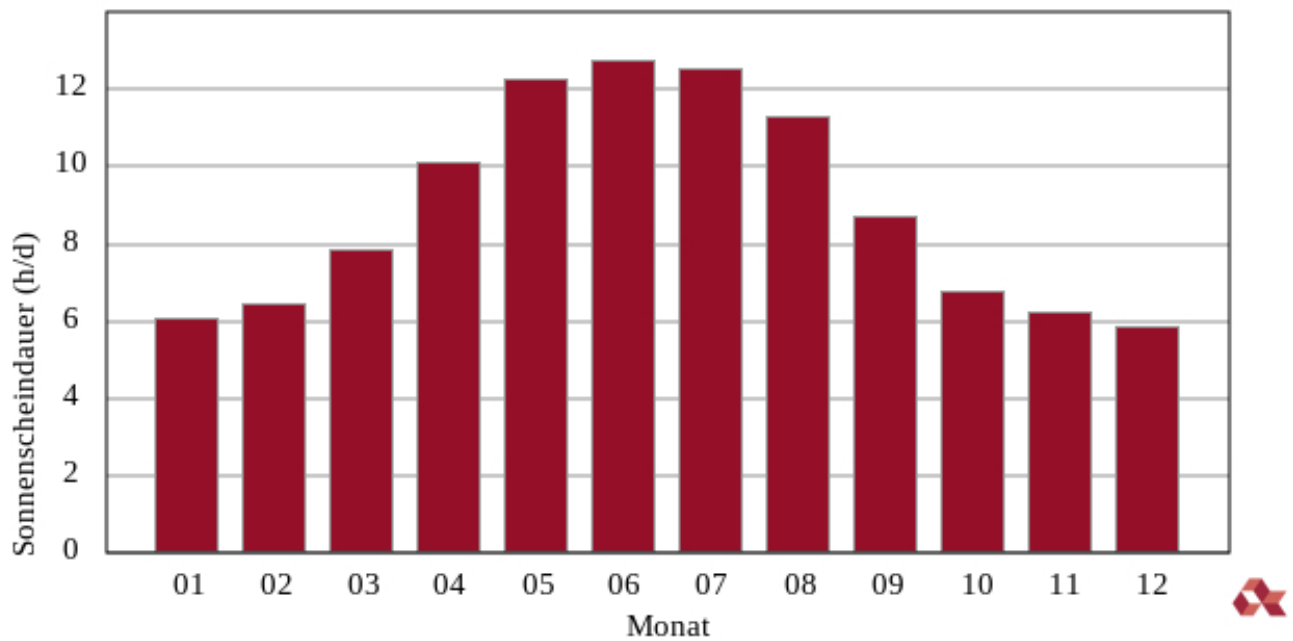
Sonnenstunden pro Tag im Monatsmittel

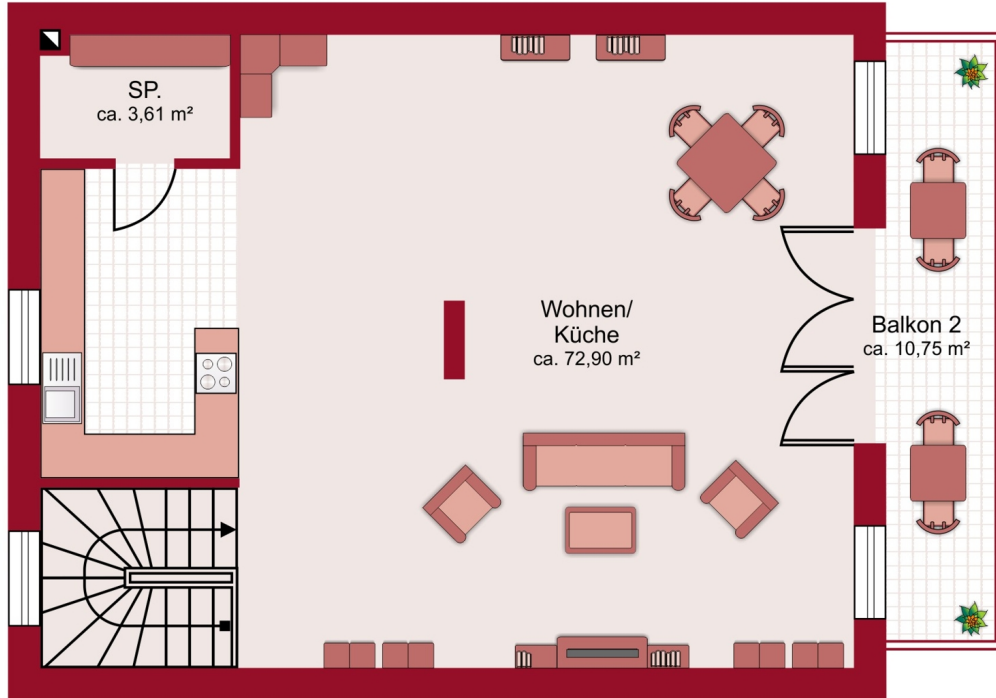
Abfragekoordinaten (EPSG:31254): 131619.77, 267485.31

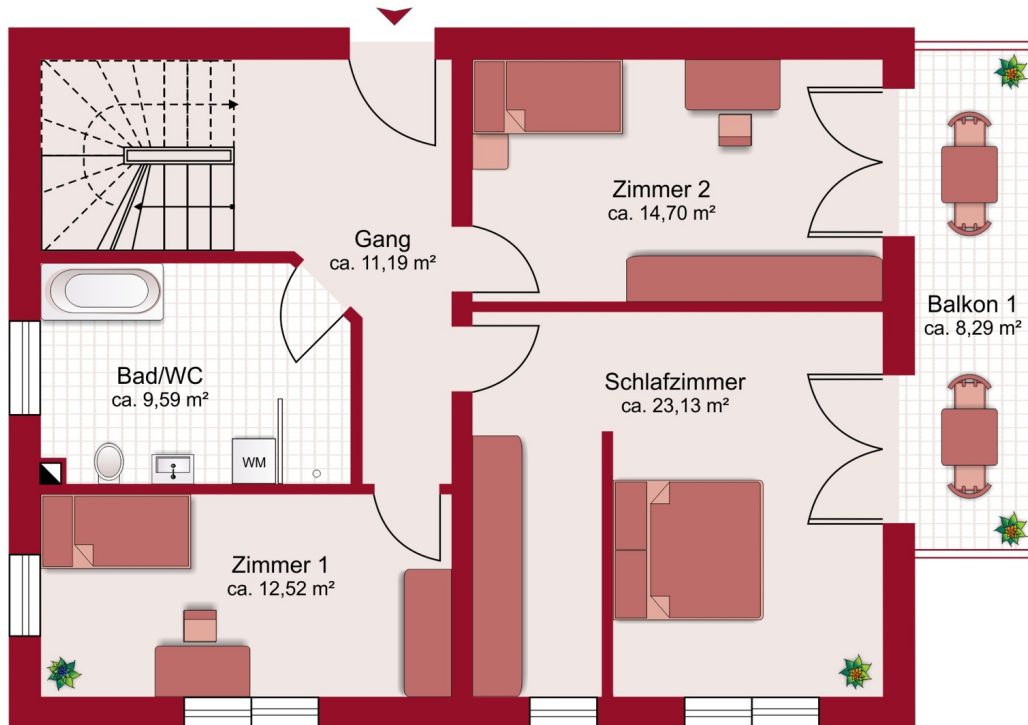
Abfragehöhe (m): 519.2 (+10.0)

Datengrundlage: Laserscanning Höhenmodell 2022 - geoland.at

Befliegungsjahr im Abfragepunkt: 2020







Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt eine sehr hochwertige 4-Zimmer Maisonette-Wohnung in Langkampfen. Ein Traum für jede Familie. Kurz und knapp die Fakten: 1 Wohn-/Essbereich ca. 72m² 1 Speise 3 Schlafzimmer 1 Badezimmer 2 Balkone 1 Kellerabteil 1 Carport 1 Frestellplatz Die Wohnung kann ab Juli 2024 bezogen werden! Nähere Informationen erhalten Sie gerne jederzeit auf Anfrage oder direkt auf unserer Website unter www.alphareal.at/kaufen