# Gratkorn, 1 separates Zimmer in 3er WG zu vermieten ideal als Büro oder für Arbeiter, Parkplatz inkl.



20240626\_093757577\_iOS

Objektnummer: O2100158037
Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

## Zahlen, Daten, Fakten

Art:Büro / PraxisLand:ÖsterreichPLZ/Ort:8101 GratkornWohnfläche:17,00 m²

Gesamtfläche: 25,00 m²
Zimmer: 1

Bäder: 1
Balkone: 1
Stellplätze: 1

Heizwärmebedarf: D 118,10 kWh / m<sup>2</sup> \* a

Gesamtmiete 350,00 €

Infos zu Preis:

inkl. BK ohne Küche, ohne Strom, ohne HK

#### Provisionsangabe:

provisionsfrei

## **Ihr Ansprechpartner**

#### **BSc Patrick Großschädl**

Papst Immobilien GmbH Grazer Straße 48 8101 Gratkorn

T 0650 H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

















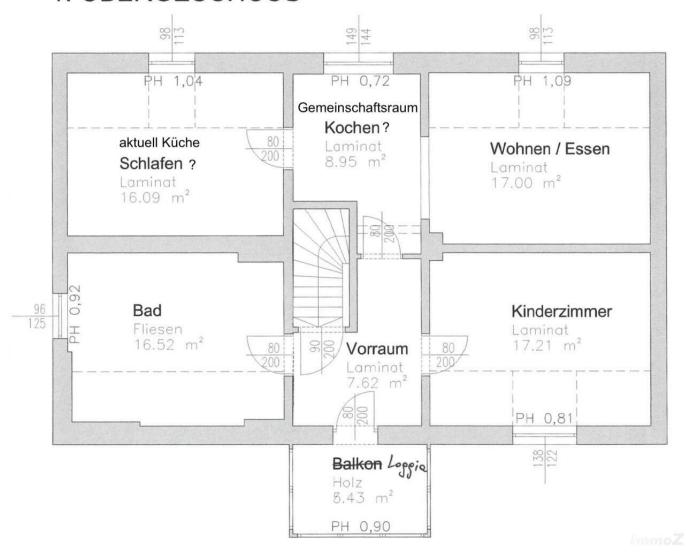








## 1. OBERGESCHOSS



#### **Objektbeschreibung**

Im 1 Obergeschoss befinden sich 3 separate Räume wovon ein Raum schon vermietet ist als Büro sowie 1 Raum als Wohnung. Somit wäre aktuell noch 1 Raum zur Vermietung frei.

Miete pro Woche 150 € (ohne Möbel) Miete pro Monat 350 € zzgl. Strom, Küche und Heizung (ohne Möbel) Verfügbar => ab sofort

Anfragen werden ausschließlich per Mail oder WhatsApp angenommen. Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehe Ich, Patrick Großschädl BSc, Ihnen unter Whatsapp Whatsapp gerne zur Verfügung.

Unsere Auswahl an Anzeigen ist momentan sehr umfangreich und es ist uns nicht möglich, alle Angebote auf den verschiedenen Online-Plattformen zu präsentieren. Deshalb laden wir Sie herzlich ein, unsere Homepage www.papst-immo.at zu besuchen, um einen Überblick über unser gesamtes Angebot zu erhalten.