

PREIS HIT: Geschäftslokal in Innsbruck ab sofort zu verkaufen!



Objektnummer: 3848

Eine Immobilie von Sagentus Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel - Einzelhandelsladen
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6020 Innsbruck
Nutzfläche:	70,00 m ²
Kaufpreis:	259.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



MSc. Stephanie Eisenkölbl

SAGENTUS Immobilien GmbH
Boznerstraße 24 / 3
6060 Hall in Tirol

T +43 678 1254029

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

SAGENTUS^S
IMMOBILIEN GMBH

Objektbeschreibung

AB SOFORT: Geschäftslokal zentral in Innsbruck zu kaufen!

Zum Verkauf steht ein gepflegtes ca. 70m² großes Geschäftslokal im Erdgeschoss eines Mehrparteienhauses in Innsbruck.

Lagebeschreibung: *Die Alpenhauptstadt Innsbruck steht für Vielfalt und Abwechslung: Tradition und Moderne, Kultur und Sport, imposante Bergwelt und pulsierendes Stadtleben, dies alles bietet Ihnen die Stadt direkt am Inn. In unmittelbarer Umgebung des zum Verkauf stehenden Geschäftslokals befinden sich öffentliche Verkehrsmittel, Studentenwohnheim, Kino, Innenstadt, Wohnblocks etc.*

Fläche: ca. 70m²

Kaufpreis: EUR 259.000,-

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei schriftlicher Anfrage.

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können.

Nebenkosten:

Grunderwerbssteuer: 3,5%

Eintragungsgebühr: 1,1%

Vertragserrichtung: ca. 1,5% + Ust.

Maklerprovision: 3% + Ust.

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin steht Ihnen unser Team gerne zur Verfügung.

SAGENTUS Immobilien

Tel: +43(678) 1254029

eisenkoelbl@sagentus.at

www.sagentus.at

Allfällige Änderungen, Irrtümer, **Satz- und Druckfehler** vorbehalten. Alle Angaben sind sorgfältig recherchiert und beruhen auf Angaben und Informationen Dritter. Hierfür wird keine Haftung übernommen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.