

Traumhaftes Baugrundstück mit Grünblick in Koblach - Vorarlberg



Objektnummer: 8113/47

Eine Immobilie von FBI Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6842 Koblach
Kaufpreis:	529.900,00 €
Kaufpreis / m²:	804,10 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



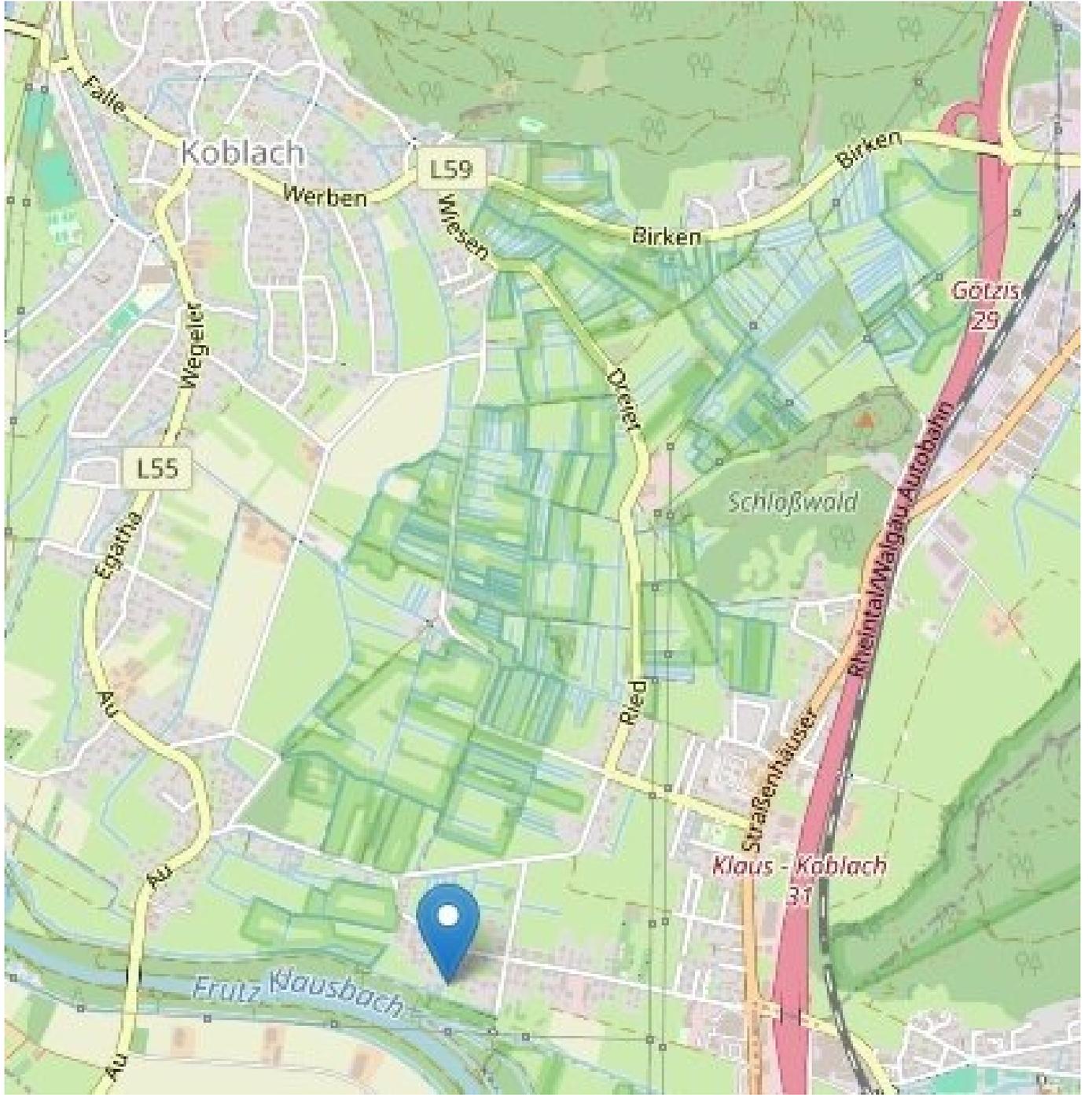
Dominik Brunauer

FBI Immobilien GmbH
Achstraße 31
6844 Altsch

T +43 660 38 17 156
H +43 660 38 17 156

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Gerne übersenden wir Ihnen gegen Anfrage ein Exposé mit detaillierten Informationen zum Grundstück.

Willkommen in Ihrem zukünftigen Traumhaus in Koblach, Vorarlberg! Diese atemberaubende Immobilie bietet Ihnen die perfekte Kombination aus Ruhe, Natur und modernem Wohnen. Mit einem Kaufpreis von 529.900,00 € und einer Grundstücksfläche von ca. 659 m² ist dieses Baugrundstück die ideale Wahl für den Bau Ihres Eigenheims.

Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen und familienfreundlichen Gegend in Koblach, umgeben von malerischen Bergen und grünen Wiesen. Der Ausblick auf die umliegende Natur ist einfach atemberaubend und bietet Ihnen die Möglichkeit, jeden Tag inmitten einer idyllischen Landschaft aufzuwachen.

Doch nicht nur die Lage überzeugt, auch die Größe des Grundstücks bietet Ihnen alle Freiheiten, um Ihr Traumhaus zu verwirklichen. Egal ob Sie ein modernes Einfamilienhaus, eine gemütliche Doppelhaushälfte oder ein großzügiges Mehrfamilienhaus bauen möchten, hier haben Sie genügend Platz für Ihre individuellen Vorstellungen.

Das Grundstück selbst bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihr Traumhaus nach Ihren eigenen Vorstellungen zu bauen. Mit einer Fläche von ca. 659 m² haben Sie genügend Platz für Ihr zukünftiges Zuhause und können Ihrer Kreativität freien Lauf lassen. Der Grünblick von Ihrem Haus aus wird Sie jeden Tag aufs Neue begeistern und Ihnen ein Gefühl von Ruhe und Freiheit geben.

Egal ob Sie ein modernes Haus mit klaren Linien und großen Fenstern bevorzugen oder ein traditionelles Holzhaus im alpinen Stil bauen möchten, dieses Baugrundstück bietet Ihnen die perfekte Grundlage für Ihr Traumhaus. Sie können sich sicher sein, dass Sie hier ein Zuhause schaffen werden, in dem Sie sich rundum wohlfühlen werden.

Zögern Sie nicht und sichern Sie sich jetzt dieses einzigartige Baugrundstück in Koblach. Nutzen Sie die Chance, Ihr Traumhaus nach Ihren eigenen Vorstellungen zu gestalten und jeden Tag den Grünblick und die Ruhe inmitten der Natur zu genießen. Kontaktieren Sie uns noch heute und lassen Sie sich von diesem einmaligen Angebot überzeugen!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Apotheke <1.500m
Krankenhaus <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m
Höhere Schule <3.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <6.000m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <1.000m
Bahnhof <2.500m
Autobahnanschluss <1.500m
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap