

Moderne, flexible Büroeinheiten im Office Wing des City Park Vienna in 1230 Wien zu mieten



Office Wing - CPV

Objektnummer: 10948649

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1230 Wien
Zustand:	Erstbezug
Provisionsangabe:	

3 BMM zzgl. USt.

Ihr Ansprechpartner

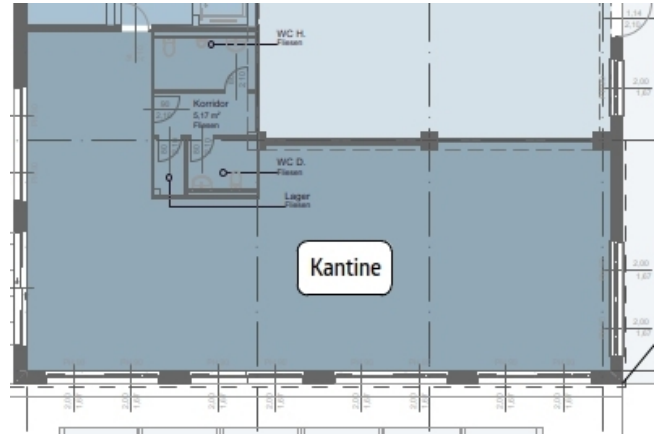
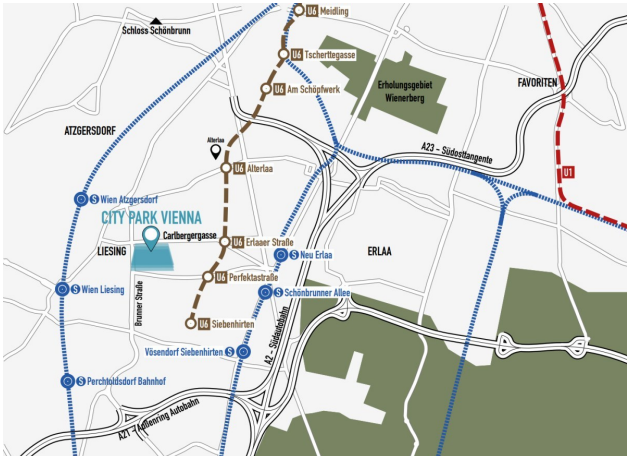


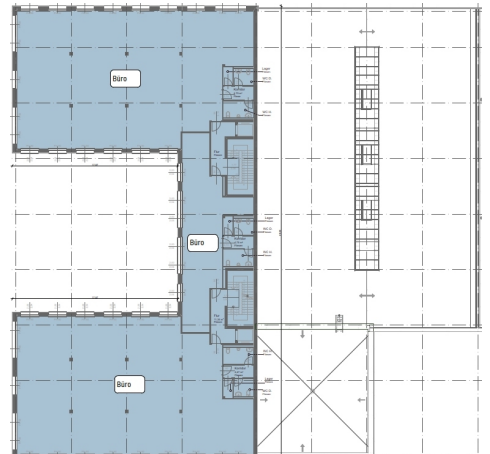
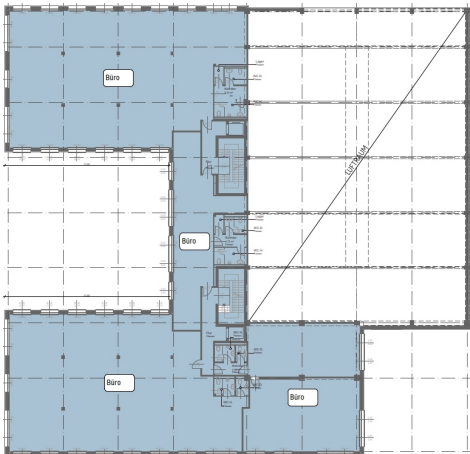
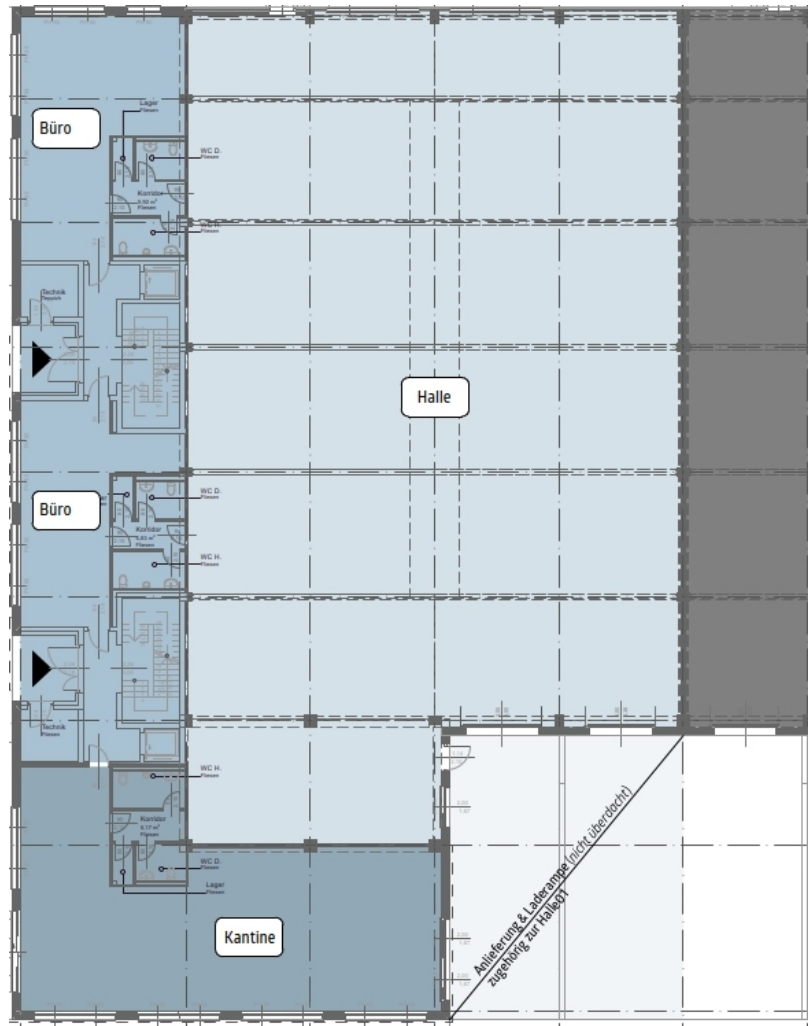
Milena Ivkovic

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

T 0153473 -500 310

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Der Office Wing im modernsten Gewerbepark Wiens - City Park Vienna Moderne, flexible Büroeinheiten im Office Wings des City Park Vienna in 1230 Wien zu mieten Im Office Wing des City Park Vienna, in verkehrsgünstiger Lage inmitten des gut etablierten Industriezentrums Wien Liesing, stehen ab geplanter Fertigstellung im 1. Quartal 2024 hochmoderne Büroflächen zur Verfügung. Neben state-of-the-art Hallenflächen mit flexiblen Größen ab ca. 1.000 m² werden im Businesspark auch Büroräumlichkeiten mit individuellen Größeneinheiten realisiert, womit sich die Flächen für Mieter jeglicher Branchen eignen. Zusätzlich ist im Erdgeschoß des Büroteils eine Cafeteria mit ca. 249 m² vorgesehen. Verfügbare Büroflächen im CPV-Office Wing: EG gesamt ca. 267 m² 1.OG gesamt ca. 1.170 m² 2.OG gesamt ca. 992 m² Die Flächenangaben sind als Bruttogeschoßflächen und nicht als Nutzflächen zu verstehen. Zusätzlich stehen ausreichend Parkplätze zur Verfügung: Nettomiete/Stellplatz PKW/Monat € 70,00 Nettomiete/Stellplatz VAN/Monat € 80,00