

**Sofortbezug: gepflegte 2 Zimmer-Dachgeschosswohnung,
in einem Jugendstilhaus - 2.OG ohne Lift.**



Gesamt-Überblick vom Arbeitsbereich

Objektnummer: O2100160743

Eine Immobilie von Immobilien Brandstätter GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Adresse | Wegenergasse |
| Art: | Wohnung - Dachgeschoß |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 8010 Graz |
| Zustand: | Neuwertig |
| Alter: | Neubau |
| Wohnfläche: | 70,84 m ² |
| Gesamtfläche: | 70,84 m ² |
| Zimmer: | 2 |
| Bäder: | 1 |
| Gesamtmiete | 766,40 € |
| Kaltmiete (netto) | 450,00 € |
| Kaltmiete | 766,40 € |
| Betriebskosten: | 106,00 € |
| Heizkosten: | 129,00 € |
| Infos zu Preis: | |

inkl. BK, HK und gesetzl. MwSt.

Provisionsangabe:

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner



Sieglinde Brandstätter

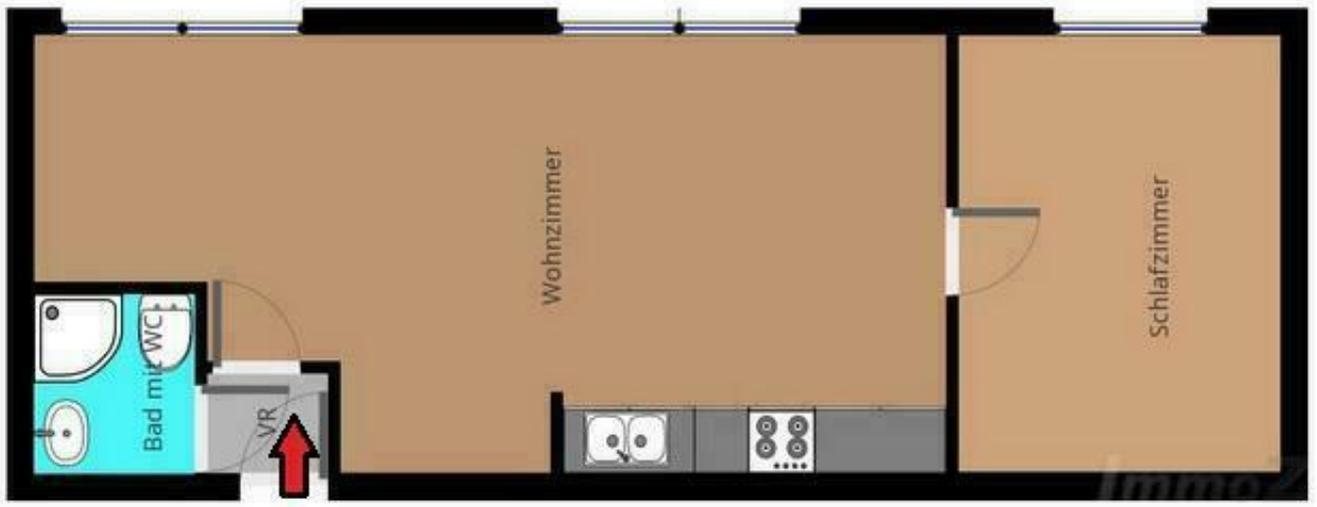












Objektbeschreibung

Schönes Wohnen unterm Dach, mit viel Liebe zum Detail. Die Wohnung befindet sich in einem außergewöhnlichen Mehrparteienhaus. Raumaufteilung: Vorraum, Badezimmer mit Dusche und WC und Waschmaschinenanschluss. Großer Wohnraum mit offener Küche, Schlafzimmer. Bis auf die Einbauküche ist die Wohnung unmöbliert. Es ist KEIN Kellerabteil vorhanden!

Ein Büroaufwand in der Höhe von 1X Euro 144,- ist an die Hausverwaltung zu bezahlen.