

TOP Grundstück in 5 Minuten Entfernung von Wien !



9f31ae1f-07f7-4ebf-a4f9-c229c34b1e68[1]

Objektnummer: 2024-00312

Eine Immobilie von SAQURA Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3002 Purkersdorf
Kaufpreis:	329.000,00 €
Provisionsangabe:	

3 plus 20 % Ust

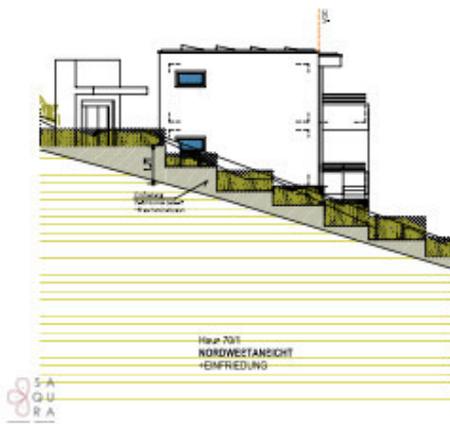
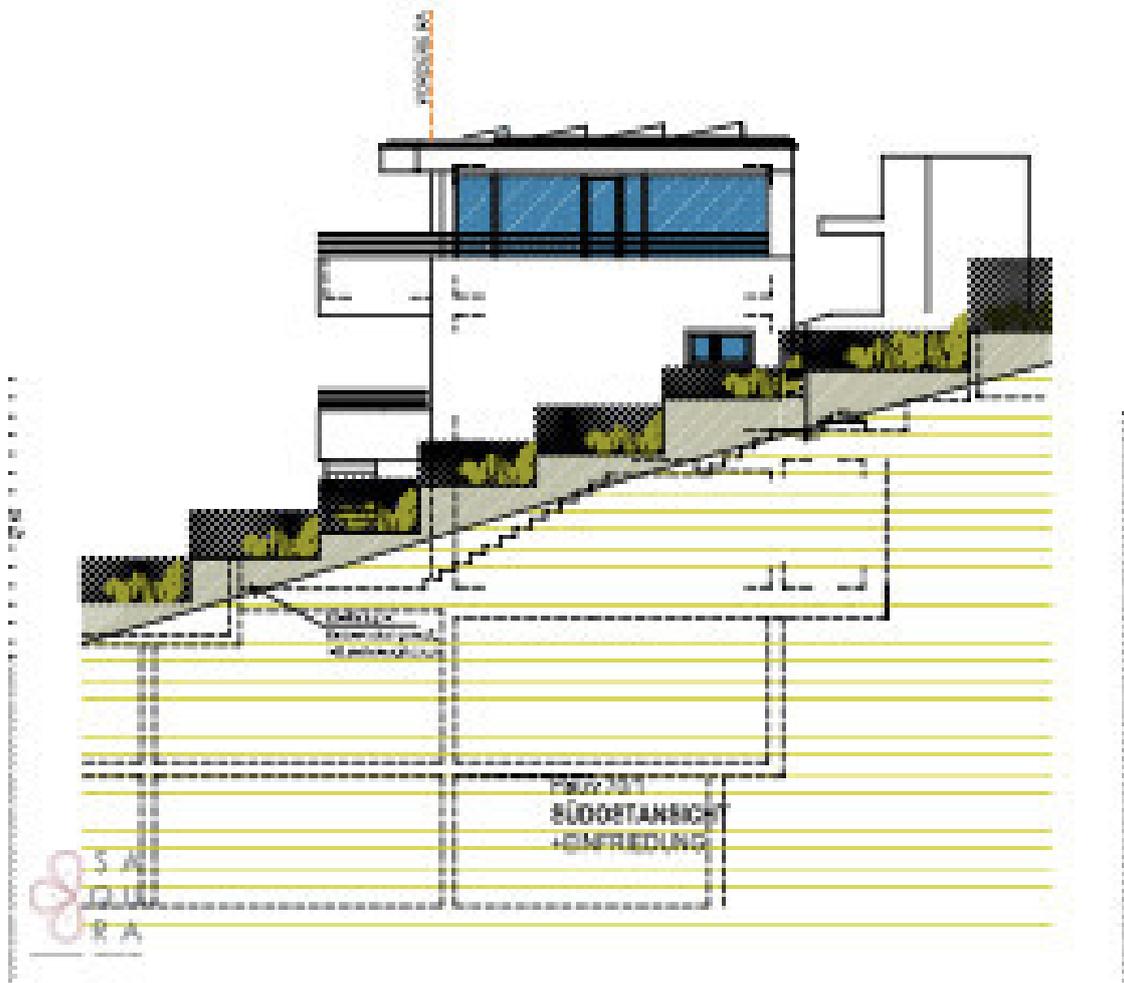
Ihr Ansprechpartner

SAQURA Team

SAQURA Immobilien GmbH
Riesgasse 3/14
1030 Wien

T +43 6677639102 436769096949

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

****Lage:**** Das Baugrundstück befindet sich in der noblen Gegend von Purkersdorf, nur 5 Autominuten von Wien entfernt. Die Hanglage des Grundstücks bietet eine traumhafte Sicht auf die Stadt und die umliegende Natur. Umgeben von prachtvollen Villen und in unmittelbarer Nähe zum Auhof-Center, bietet diese Lage eine ideale Kombination aus Ruhe, Natur und urbaner Anbindung. ****Größe und Bebauung:**** Das Grundstück wurde für den Bau von einem Einzelhaus baubewilligt. Der Kaufpreis ist nur für eine Parzelle. Pläne und Grundrisse für das geplante Einzelhaus ist bereits vorhanden. ****Besonderheiten:**** Die exklusive Lage des Grundstücks, gepaart mit der Nähe zu Wien und dem Auhof-Center, macht dieses Baugrundstück zu einer einzigartigen Gelegenheit. Die Ruhe und Naturverbundenheit der Gegend bieten einen idealen Rückzugsort vom städtischen Trubel, ohne auf die Annehmlichkeiten der Großstadt verzichten zu müssen. ****Preis:**** Der Kaufpreis für dieses exklusive Baugrundstück in Purkersdorf ist äußerst attraktiv und bietet ein unschlagbares Preis-Leistungs-Verhältnis für eine solch begehrte Lage. ****Fazit:**** Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, sich dieses einzigartige Baugrundstück zu sichern. Mit seiner exklusiven Lage, der Nähe zu Wien und dem Auhof-Center sowie den bereits vorhandenen Bauplänen, bietet dieses Grundstück unzählige Möglichkeiten für individuelle Bauprojekte. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.