

**Penthouse Büro: 7-8 Räume + ca. 170 m² Dachterrasse
-Tiefgarage und Lift, in einem Büro-Geschäftshaus**



Zimmer

Objektnummer: O2100160788

Eine Immobilie von Immobilien Brandstätter GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Gesamtfläche:	270,00 m ²
Bürofläche:	270,00 m ²
Zimmer:	7
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	4
Gesamtmiete	2.950,00 €
Kaltmiete (netto)	2.100,00 €
Betriebskosten:	550,00 €
Heizkosten:	300,00 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK, HK. exl. gesetzl. MwSt.

Provisionsangabe:

8.850,- EUR exkl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner



Michael Brandstätter









Objektbeschreibung

Die Räume befinden sich im 2.OG mit Lift mit grosser Dachterrasse - gute Infrastruktur. 4 Parkplätze in der Tiefgarage, können gesondert angemietet werden.