Der Traum vom eigenen Business?



Objektnummer: 2022-306

Eine Immobilie von Klebl Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art: Land: PLZ/Ort:

Zustand:

Gesamtfläche:

Provisionsangabe:

3%

Schallmooser Hauptstraße 8

Gastgewerbe Österreich 5020 Salzburg Gepflegt

140,00 m²

Ihr Ansprechpartner

Jacqueline Klebl

Klebl Immobilien GmbH Leopold Gattringer Straße 18 2345 Brunn am Gebirge

T 00432236382414 00436645007102 H 00436645007102

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















Objektbeschreibung

Charmantes American - Diner! Bei Stammgästen, sowie touristisch sehr beliebt. Bestens eingeführt seit Jahren. Der Chef ist selbst im Service, ein Koch in der Küche. Für zwei Personen, die ihren Gastrotraum leben möchten ein perfekter Ort. Mehrere Hotels in nächster Nähe. Das Angebot ist ausbaubar: Frühstück, to go usw. Derzeit ist an sieben Tagen pro Woche geöffnet. Monatsmiete: € 2.352,-- inkl. Betriebskosten Ablöse: € 97.000,-- zzgl. 20% MWSt. 45 Innenplätze - bis zu 30 Außenplätze Lagerraum - Kühlhaus - Keller