

Ruhe trifft auf Urbanität: Nahe Wienerberg mit Loggia



Objektnummer: 1076

Eine Immobilie von Reischel Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien
Baujahr:	1972
Wohnfläche:	66,28 m ²
Nutzfläche:	66,28 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	2,25 m ²
Kaufpreis:	225.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner



Sasa Nika

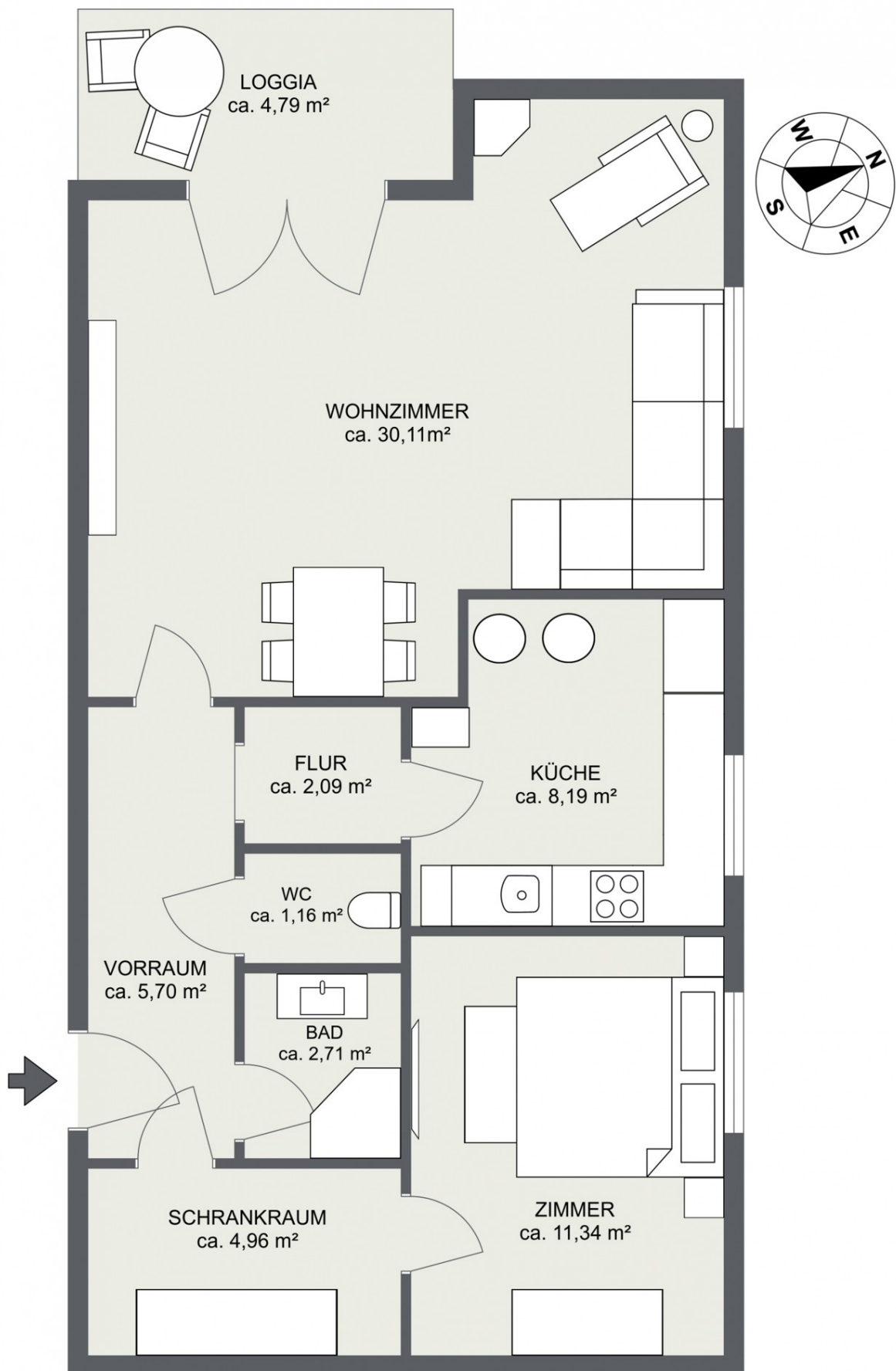
Reischel Immobilien GmbH
Breitenfurter Straße 372 D/Stg. 9
1230 Wien

T +43 1 336 8080 30
H +43 664 396 38 30
F +43 1 336 8080-80









Objektbeschreibung

Die Zwei-Zimmer-Wohnung befindet sich in einer ruhigen, grünen Seitengasse des 10. Bezirks in der Nähe des Erholungsgebietes Wienerberg. Sie ist im 2. Stock mit Lift und hat als Highlight eine schöne Loggia, auf der Sie im Sommer ideal relaxen können, mit Blick ins Grüne. Durch die zentrale aber auch ruhige Lage können Sie dem hektischen Treiben der Stadt entfliehen und doch sind alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens nur einen Steinwurf entfernt. Die Wohnung besticht durch ihre hochwertige Ausstattung und bietet Ihnen alles, was das Herz begehrt. Sie wurde vor ca. 15 Jahren komplett renoviert und neu ausgestattet und wurde seither weder bewohnt noch vermietet. So ist eigentlich alles wie neu. Sie verfügt über ein Schlafzimmer mit Garderoberaum, ein sehr großes Wohnzimmer mit Loggia, eine tolle Küche, ein Badezimmer, ein separates WC, sowie einen Abstellraum.