Atelier/Lager/Kreativraum in landwirtschaftlichem Gebäude.

Objektnummer: 506/1455

Eine Immobilie von A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Land und Forstwirtschaft - Scheune
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5421 Adnet
Nutzfläche:	150,00 m²
Gesamtmiete	864,00 €
Kaltmiete (netto)	720,00 €
Kaltmiete	720,00 €
Miete / m²	4,80 €
USt.:	144,00 €

Infos zu Preis:

Provision bei Verträgen bis 2 Jahre; längere Mietdauern bedingen höhere Sätze!

Provisionsangabe:

864,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Andreas Pilz

A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH
Kornsteinplatz 10
5400 Hallein

T +43 6245 908070
H +43 660 90 80 70 1

PILZ & PARTNER

mensch.
wert.
immobilie.

Kornsteinplatz 10 | 5400 Hallein
06245 90 80 70
pilz-immobilien.at

Objektbeschreibung

Freundliche Mehrzweckflächen in Adnet!

Im ersten Obergeschoß einer Remise befindet sich diese Lager- oder Atelierfläche. Ein Teil von rund 100 qm ist unbeheizt aber trocken; die anderen rund 50 qm sind isoliert und beheizbar.

Über eine Treppe ist der Zugang gegeben; es kann aber auch der vorhandene Stapler zum Heben der Einlagerungsgegenstände mitbenutzt werden (wenn kein Staplerschein vorhanden springt der Vermieter gegen Aufwandersatz ein!).

Ein Starkstromanschluss ist ebenso vorhanden wie ein Wasseranschluss. Ein WC kann mitbenutzt werden und befindet sich rund 250 m vom Gebäude entfernt.

Eine praktische und sehr freundliche Fläche zum dauerhaften Einlagern oder für die kreative Ader - traumhafter Ausblick und Naturkulisse inbegriffen! Eine Teilung in zwei Bereiche ist denkbar.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.