

8430 - Gemütliche 2-Zimmer-Mietwohnung mit Balkon im Herzen von Leibnitz



Balkon

Objektnummer: O2100160853

Eine Immobilie von Steindorff Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8430 Leibnitz
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	52,00 m ²
Gesamtfläche:	52,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	666,97 €
Kaltmiete (netto)	450,00 €
Betriebskosten:	161,40 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis fix

Provisionsangabe:

3 %

Ihr Ansprechpartner



Andreas Neussl

Steindorff Immobilien
Albert Schweitzer Gasse
8020 Graz

H +43 664 / 182 29 6

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.



termin zur







Objektbeschreibung

Diese charmante 2-Zimmer-Mietwohnung mit einer Größe von 52 m² befindet sich in einem liebevoll gepflegten Gebäude aus dem Baujahr 1960. Die Wohnung besticht durch ihre optimale Lage und ihr attraktives Preis-Leistungs-Verhältnis, die sie zu einer idealen Option für Singles oder Paare macht.

Die neue Küche ist funktional gestaltet und bietet ausreichend Stauraum für Ihre Küchenutensilien. Das Schlafzimmer ist geräumig und bietet genügend Platz für ein komfortables Doppelbett und einen Kleiderschrank. Das Badezimmer ist mit einer Badewanne ausgestattet und bietet eine angenehme Möglichkeit zur Entspannung nach einem langen Tag. Die Lage der Wohnung ist unschlagbar. Sie befindet sich in unmittelbarer Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés und allen wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Das Stadtzentrum von Leibnitz ist bequem zu Fuß erreichbar und bietet eine Vielzahl von Freizeit- und Kulturangeboten.