

Wiener Neustadt - teilmöblierter Bungalow mit Potenzial!



Objektnummer: 506

Eine Immobilie von Realkanzlei Hermann M. SCHWARTZ

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2700 Wiener Neustadt
Baujahr:	1960
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	65,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Kaufpreis:	275.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Hermann M. SCHWARTZ

Realkanzlei Hermann M. SCHWARTZ
Hammerschmiedgasse 1
2753 Markt Piesting

T +43 (0)2633 45124
H +43 (0)664 3406941

















Objektbeschreibung

Wr.Neustadt - Bungalow mit Potenzial! Auf einem ca 623 m2 großen, uneinsehbaren Grundstück wird dieser möblierter Bungalow veräußert. Fischapark-Nähe und trotzdem Ruhelage! Knapp 65 m2 Wohnfläche: Veranda, Vorraum, Abstellraum, möblierter Ess-Wohn-Küchenbereich, Schlafzimmer, Wohnzimmer, Bad, WC. **Heizung: Gas-Zentralheizung/Einzelofen-feste Brennstoffe.** Nebengebäude als Lager. **Gemütliche Pergola/Grillplatz. Anschlüsse: Gas, Wasser, Strom, Kanal, Tel., SAT-TV.** Teilmöbliert. **KFZ-Abstellflächen vor der Liegenschaft. Sofort verfügbar!**

Lastenfrier Kaufpreis: € 275.000,-- - Finanzierungsbeispiel: angen. Eigenmittel € 75.000,00 ab mtl. € 975,--/35 Jahre Laufzeit

Auskunft: Hr. Schwartz – 0664-340 6941 od. office@schwartz-real.at

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://realkanzlei-hermann-m-schwartz.service.immo/registrieren/de) - <https://realkanzlei-hermann-m-schwartz.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Klinik <9.000m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Höhere Schule <2.000m
Universität <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Polizei <1.000m

Post <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Bahnhof <1.500m

Flughafen <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap