Sonniges Grundstück mit Haus in Kapellerfeld zu kaufen

Seitenansicht

Objektnummer: 141/79805

Eine Immobilie von Rustler Immobilientreuhand

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2201 Gerasdorf
Wohnfläche:	87,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Kaufpreis:	350.000,00 €

Provisionsangabe:

3%

Ihr Ansprechpartner

Fabian Doll

Rustler Immobilientreuhand

T +43 676 834 34 703
H +43 676 834 34 703

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

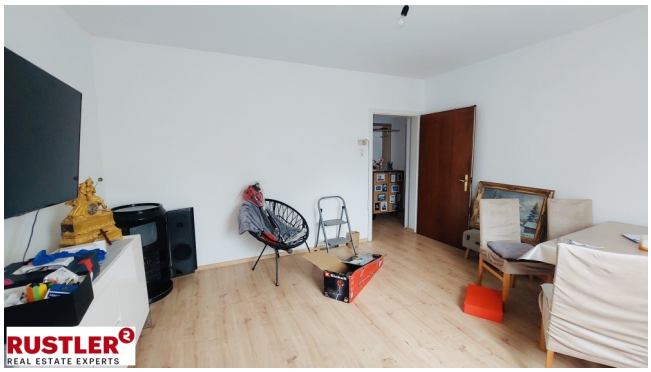
RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

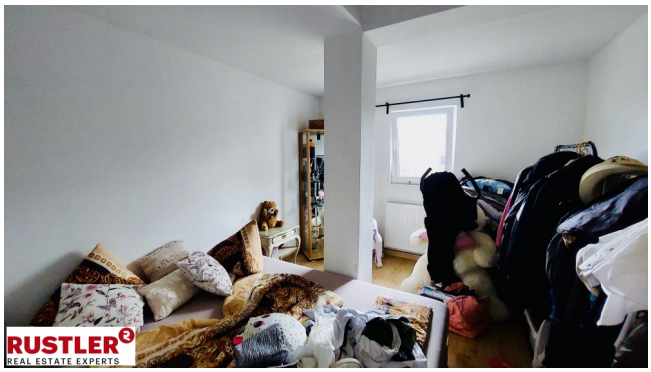
RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS


RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS


RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS

Objektbeschreibung

In einer ruhigen Siedlungslage nahe zur Wiener Stadtgrenze in Kapellerfeld, wird dieses Haus mit Grundstück verkauft. Die Flächenwimung erlaubt 40% bebauungsdichte, geschlossene Bauweise bis 6,5m Höhe. Derzeit befindet sich noch ein älteres Einfamilienhaus auf dem Grundstück. Unterlagen senden wir Ihnen gerne nach Erhalt Ihrer Anfrage zu. **Lage:** Gerasdorf überzeugt vor allem durch die Nähe zu Wien. Die Nahversorgung ist bei diesem Objekt sehr gut gewährleistet, Lebensmittelhändler und andere Geschäfte sind schnell erreichbar. Der Gerasdorfer Badeteich mit dem Auto binnen 7 Minuten erreichbar, der Kapellerfelder Bahnsteig ist zu Fuß in 12 Minuten erreicht. Das Grundstück liegt sehr ruhig und bietet viele Möglichkeiten für Naturliebhaber. Der Energieausweis wird demnächst nachgereicht.