

Autoplatz / Autohandel in Toplage im Industriegebiet



Autoplatz / Autohandel - Industriegebiet 1230

Objektnummer: O2100160912

Eine Immobilie von Immoexpress KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Industriebaugrund
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1230 Wien
Gesamtfläche:	500,00 m ²
Lagerfläche:	10,00 m ²
Bürofläche:	10,00 m ²
Stellplätze:	30
Provisionsangabe:	

3 BMM zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner



Ivan Lovrinovic

Immoexpress KG
Hämmerlegasse 4
1100 Wien

H +43 660 23 02 309
F +43 (1) 688 02 74

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Autoplatz / Autohandel in Toplage im Industriegebiet

Zur Verpachtung gelangt ein ca. 500m² großer Autoplatz in Wien Liesing/Siebenhirten. Das Objekt liegt im Industriegebiet Liesing und somit ist für genügend Lauf/Fahrkundschaft gesorgt. Durch die gut angebundene Lage ist man auch öffentlich schnell erreichbar. Auf Anfrage senden wir Ihnen gerne mehr Fotos zu.

- Monatspacht: €4.500 inkl. Betriebskosten zuzüglich 20 % Umsatzsteuer
- Stromkosten je nach Verbrauch (aktuell ca. €50,- im Sommer, €150,- im Winter)

- ca. 500m² / 30 Autos
- Bürocontainer
- Lagercontainer
- Videoüberwachungsanlage
- elektrisches Tor

Lage:

- U-Bahn (U6 Siebenhirten)
- Buslinie 61B, 64A 260 usw.

Kein Exposé kann einen persönlichen Eindruck ersetzen! Lassen Sie sich vom vorliegenden Angebot, der Lage und der Besonderheit dieses Autoplatzes vor Ort überzeugen.

AUFGRUND DER NACHWEISPF LICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER KÖNNEN WIR NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DES NAMENS UND ANSCHRIFT BEARBEITEN.

Gerne senden wir Ihnen mehr Informationen per eMail und für weitere Auskünfte steht Ihnen gerne jederzeit Herr Lovrinovic unter der Telefonnummer +43 660 230 230 9 oder per eMail unter i.lovrinovic@immo.express zur Verfügung.

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.