Ruhige und gut gelegene Bürofläche

IMG_0128

Objektnummer: 505240064

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5111 Bürmoos
Zustand:	Gepflegt
Bürofläche:	94,28 m²
Gesamtmiete	1.233,83 €
Kaltmiete (netto)	755,63 €
Kaltmiete	1.028,19 €
Miete / m²	8,01 €
Betriebskosten:	272,56 €

Infos zu Preis:

EUR 8,00/m²

Provisionsangabe:

3 BMM

Ihr Ansprechpartner

Rainer Kutschera

ÖRAG Immobilien West GmbH
Franz-Josef-Str. 15
5020 Salzburg

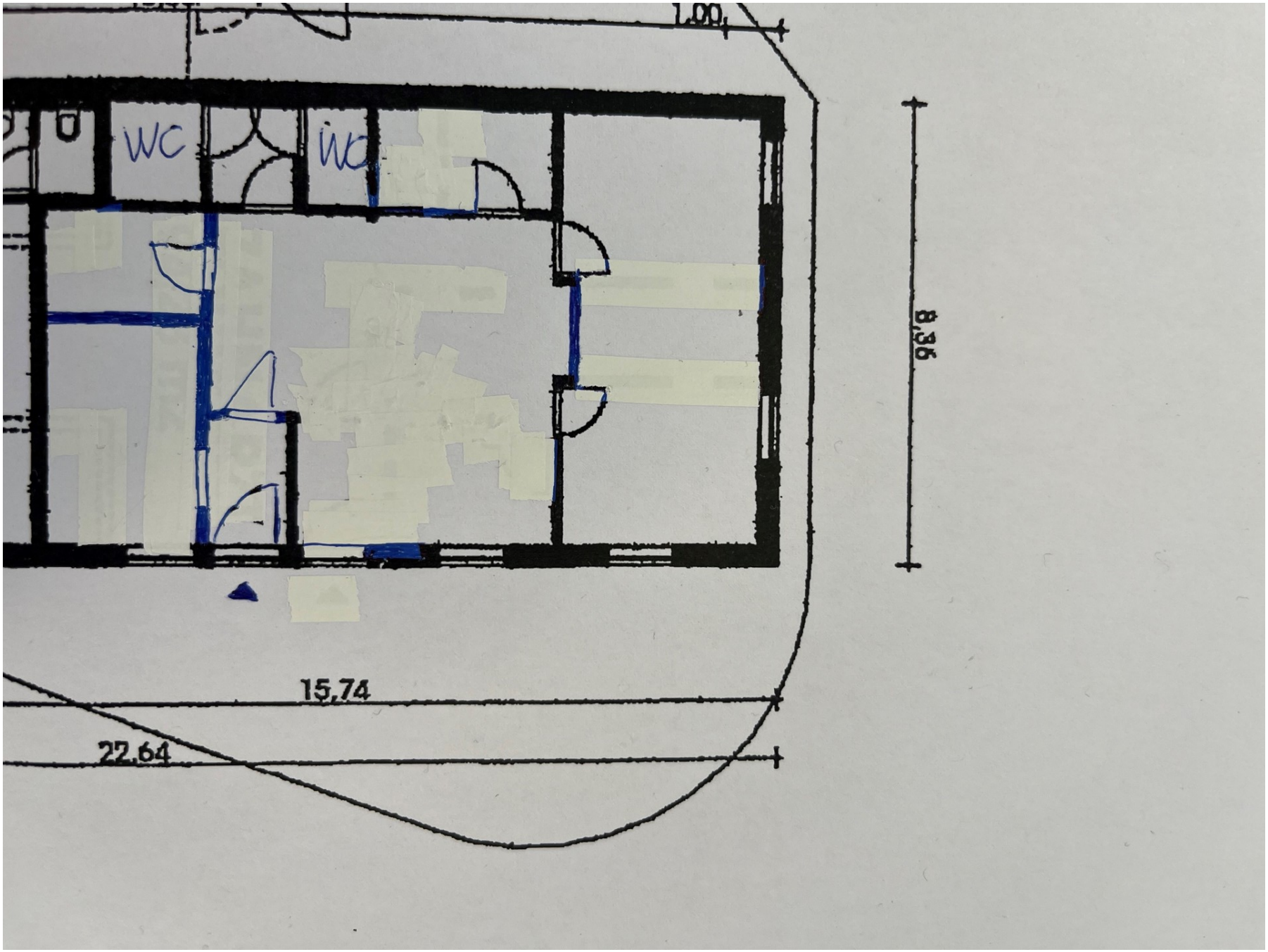
T 00431534730 0043662877666621

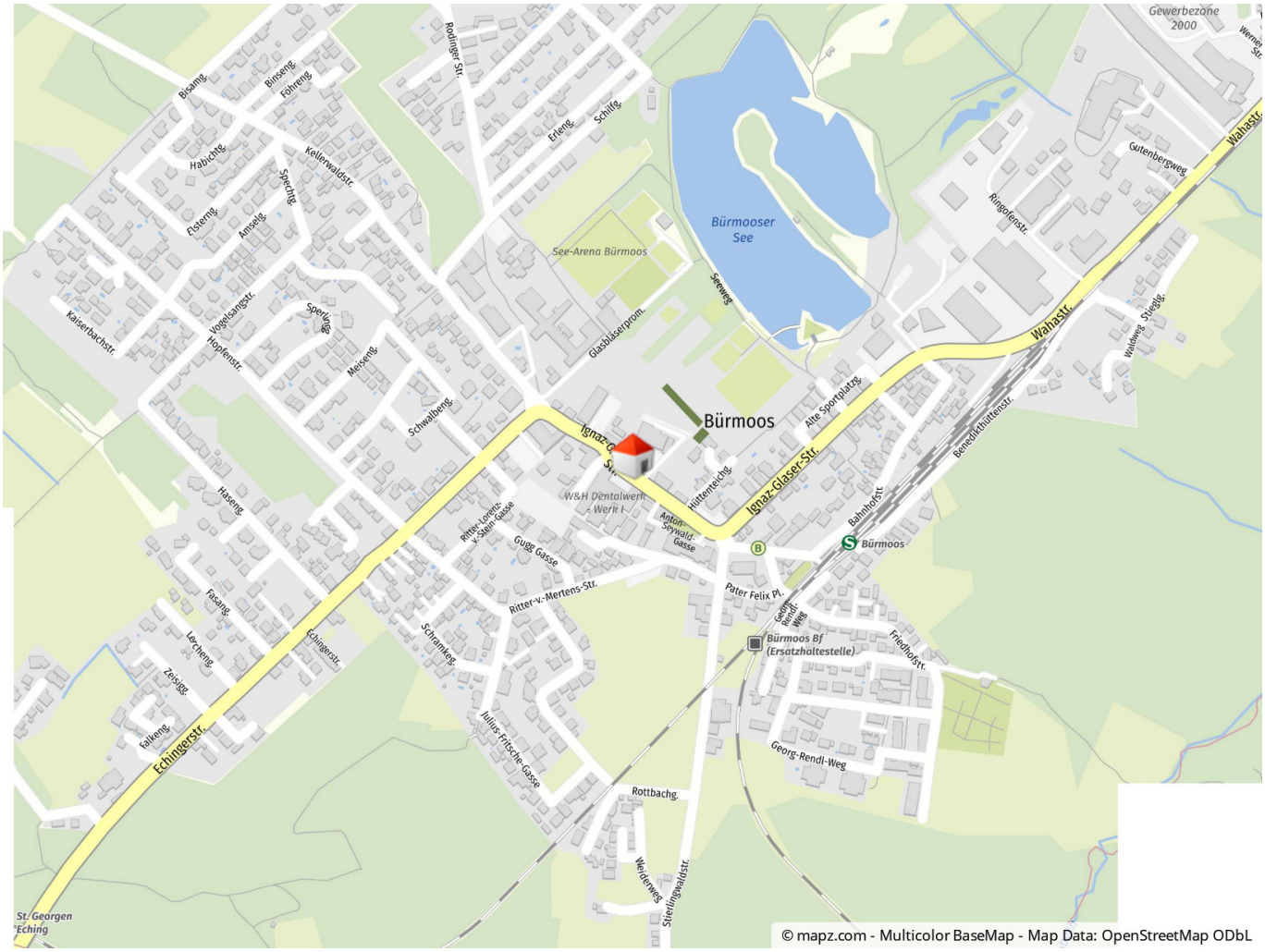
ORAG
Immobilien | Seit 1871

ORAG

ORAG

ORAG


WC
WC
1,00
8,35
15,74
22,64



© mapz.com - Multicolor BaseMap - Map Data: OpenStreetMap ODbL

Objektbeschreibung

direkt im Bürmoos Das Büro wartet auf einen neuen Nutzer bzw. ein neues Konzept. Ob klassische Büronutzung oder Dienstleistung (z.B. Nagelstudio, Yogastudio etc.) Neben dem Handel, Kleingewerbe, Handwerk und leichtindustriellen Unternehmen mit vorwiegend lokaler Bedeutung sind auch zwei bedeutende Betriebe in Bürmoos angesiedelt: - W&H Dentalwerk, einer der weltweit führenden Erzeuger von Präzisionsgeräten für Zahnmedizin und Mikrochirurgie - ein Zweigwerk der Firma Miele, Hersteller von Waschmaschinen und Küchengeräten für Haushalt und Gewerbe Nettohauptmietzins: EUR 8,00/m² zzgl. UST. Betriebskosten: EUR 3,00/m² inkl. Instandhaltung & Warmwasser zzgl. UST.