## 2 Zimmer Altbauwohnung, Badezimmer, extra WC



Wohnzimmer

Objektnummer: O2100160991

Eine Immobilie von Immobilien Brandstätter GmbH

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse Art:

Land: PLZ/Ort:

Möbliert: Alter:

**Zustand:** 

Wohnfläche: Gesamtfläche:

Zimmer: Bäder: WC:

Gesamtmiete Kaltmiete (netto) Betriebskosten:

Infos zu Preis:

inkl. BK und gesetzl. MwSt.

Provisionsangabe:

provisionsfrei

Göllnergasse

Wohnung Österreich 1030 Wien Neuwertig

Teil Altbau 54,00 m<sup>2</sup> 54,00 m<sup>2</sup>

2 1 1

> 952,63 € 794,63 € 158,00 €

## **Ihr Ansprechpartner**



Michael Brandstätter

Immobilien Brandstä Gartengasse 12 8010 Graz

T +43 316 321 383 1 H 0699 100 27 209 F +43 316 321 383 3

Gerne stehe ich Ihne Verfügung.

























## **Objektbeschreibung**

- Vorzimmer, Wohnküche, Abstellraum, Badezimmer, Toilette, Wohnzimmer, Schlafzimmer, perfekte Studentenwohnung
- neuwertige Isolierfenster
- Gasetagenheizung (neuwertige Therme)
- Einrichtung (Küche ) neuwertig, sehr sauber, nicht abgenutzt
- Schlafzimmer Fenster Richtung Straße
- Essküche Fenster in ruhigen Innenhof
- Ein Büroaufwand in der Höhe von 1 x Euro 144,- ist an die Hausverwaltung zu bezahlen.