

WG-Träume werden wahr! JETZT 1 MONAT MIETFREI!



Mietwohnung Lend 2

Objektnummer: O2100161110

Eine Immobilie von Reichert Immobilien GmbH. & Co KG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Keplerstraße 76
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	2021
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	71,00 m ²
Gesamtfläche:	71,00 m ²
Zimmer:	3
Balkone:	1
Keller:	4,00 m ²
Gesamtmiete	1.115,00 €
Kaltmiete (netto)	887,67 €
Betriebskosten:	125,96 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei BMM zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtmietpreis

Ihr Ansprechpartner



Elisabeth Preitler

Reichert Immobilien GmbH
Franz-Josef-Straße 42/5
8200 Gleisdorf

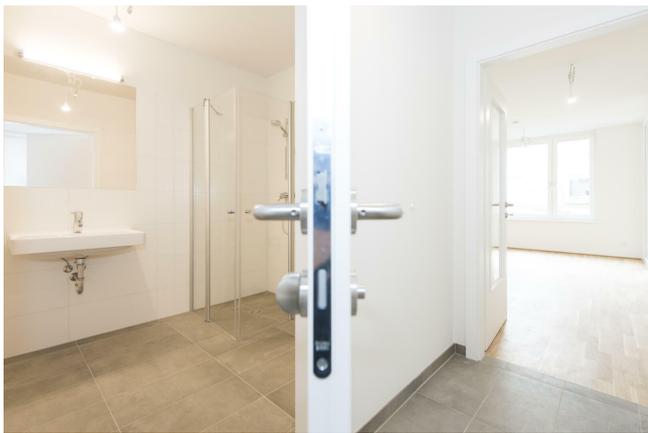


ImmoZ



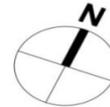
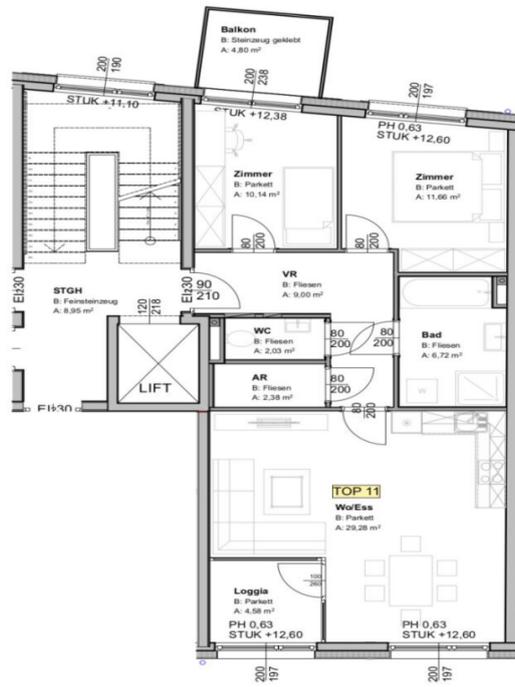












Objektbeschreibung

Ihr Wunsch war es schon immer eine Erstbezugswohnung zu beziehen?
Dann ist dieses Angebot genau das Richtige für Sie!

Dieses neu errichtete Zuhause eignet sich durch Ihre großzügige Aufteilung perfekt für Studenten, Pärchen oder Familien.

Das ohnehin tolle Wohlfühlerlebnis wird durch die bereits vollständig eingerichtete Küche, die hellen Räume und die Loggia sowie den Balkon aufgewertet.

Im Weiteren sind der zeitgemäße Grundriss, die Ausrichtung der Wohnung welche für angenehme Lichtverhältnisse sorgt sowie eine Fußbodenheizung nur einige der vielen Vorteile, die dieses Zuhause zu bieten hat.

Dieser Wohnraum teilt sich wie folgt auf:

Vorraum, Badezimmer mit Badewanne und ebenerdiger Dusche, ein separates WC mit Gästewaschbecken, Abstellraum, zwei Schlafzimmer wovon eines über einen Balkon verfügt, Küche mit Kochinsel und anschließendem Wohn-Essbereich und Zugang zur Loggia.

Für mehr Stauraum steht Ihnen ein Kellerabteil zur Verfügung.

Kostenangaben zzgl. Heizkosten. Diese werden nach tatsächlichem Bedarf abgerechnet.

Greifen Sie jetzt zu und sichern Sie sich dieses einmalige Angebot!

***1. Monat Mietfrei - Information:**

Im ersten Monat wird kein Mietzins verrechnet! Betriebskosten lt. Angabe.