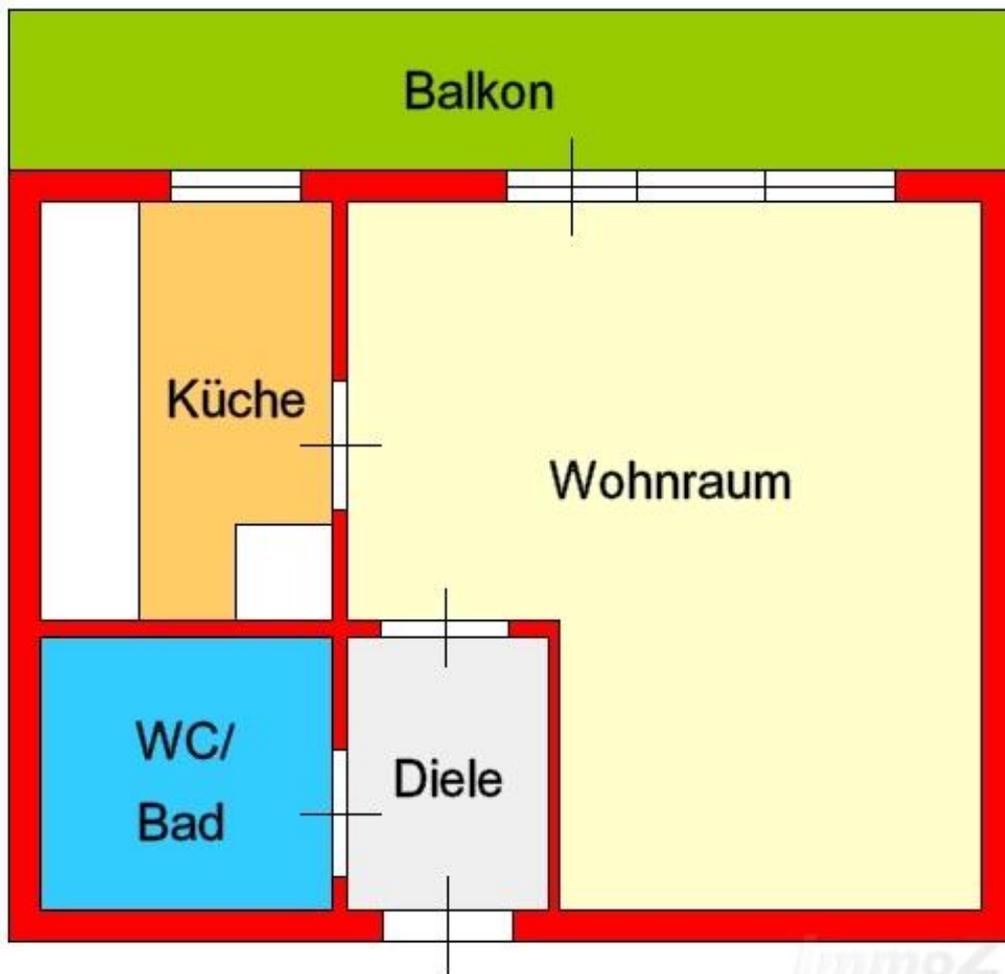


**Garconierre mit großem Balkon in beliebter Wohngegend in  
Geidorf/Fischergasse**



Plan-Skizze

**Objektnummer: O2100155110**

**Eine Immobilie von FirstClassReal Consulting GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8010 Graz
<b>Zustand:</b>	Gepflegt
<b>Alter:</b>	Neubau
<b>Wohnfläche:</b>	30,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	30,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	1
<b>Bäder:</b>	1
<b>Balkone:</b>	1
<b>Gesamtmiete</b>	398,00 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

inkl. BK und gesetzl. MwSt. ohne HK/Strom

### Provisionsangabe:

provisionsfrei

## Ihr Ansprechpartner

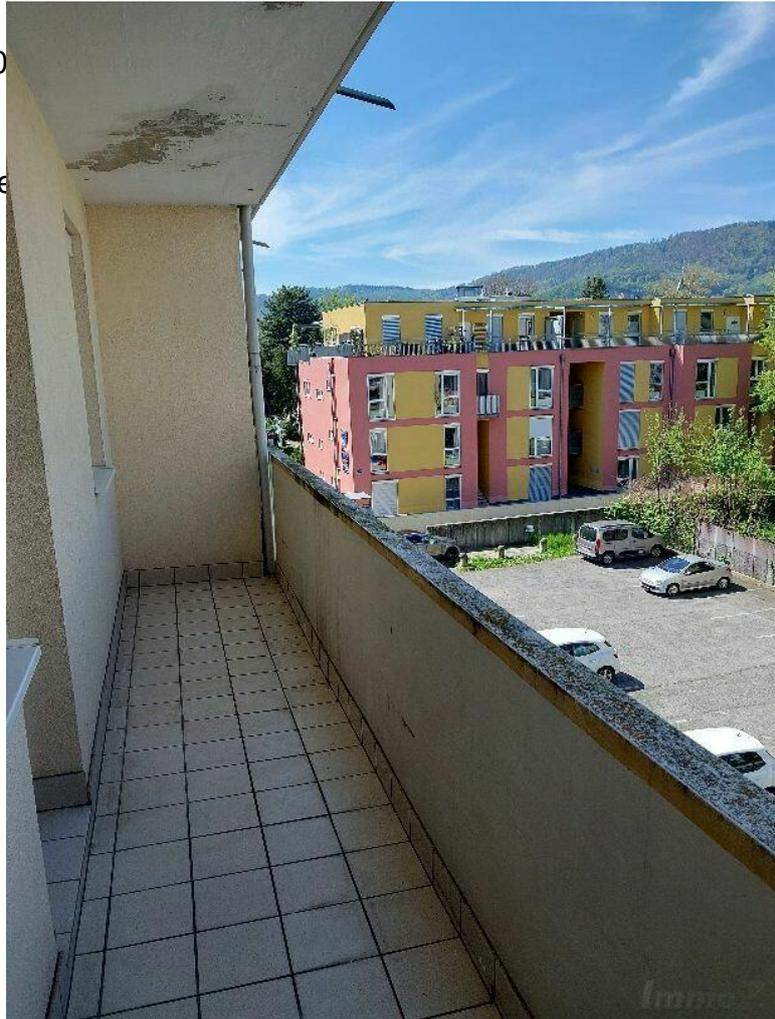


### Markus Melcher

FirstClassReal Consulting GmbH  
Sammelweissgasse 6  
8010 Graz

T 0316/371718  
H +43 664 543 8200  
F DW- 66

Gerne stehe ich Ihnen  
Verfügung.



termin zur





## Objektbeschreibung

Diese perfekte Singlewohnung besticht neben der zentralen Lage im beliebten Bezirk Geidorf, vor allem durch die gute Raumaufteilung und den großen Balkon.

Sie besteht aus Diele, Wohnraum, möblierter Küche, Wannenbad mit WC und Balkon. Des weiteren gehört noch ein Kellerabteil zur Wohnung und man kann die allgemeine Waschküche im Keller mitbenutzen.

Das Objekt ist ab sofort beziehbar und die Anmietung für den Mieter provisionsfrei.