Moderne 3-Zimmer-Wohnung mit Komplettküche

IMG-20240412-WA0024

Objektnummer: O2100161090

Eine Immobilie von Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz,04.Bez.:Lend
Baujahr:	2015
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	63,33 m²
Gesamtfläche:	63,33 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	3,11 m²
Gesamtmiete	915,53 €
Kaltmiete (netto)	467,91 €
Kaltmiete	915,53 €
Betriebskosten:	203,20 €
Heizkosten:	68,38 €

Infos zu Preis:

inkl. BK, HK, Warmwasser und gesetzl. MWSt.

Provisionsangabe:

0,00 EUR exkl. 20% MwSt.

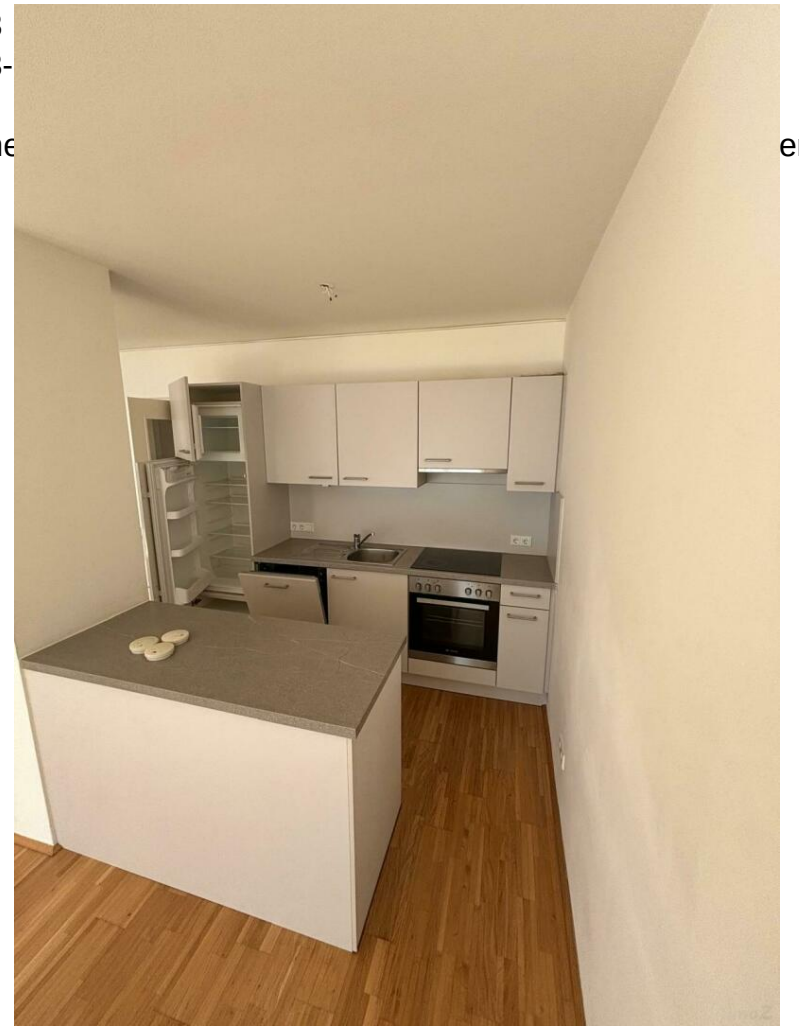
Ihr Ansprechpartner

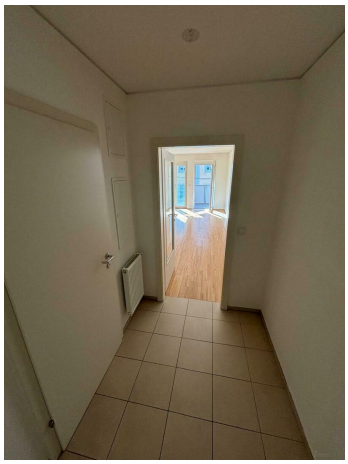
Hausverwaltung & Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

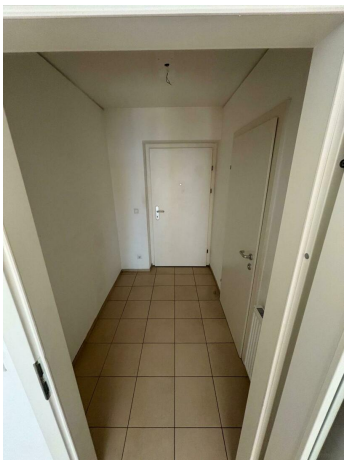
Hausverwaltung & Immobilienmakler Purkarthofer GmbH
Sporgasse 29
8010 Graz

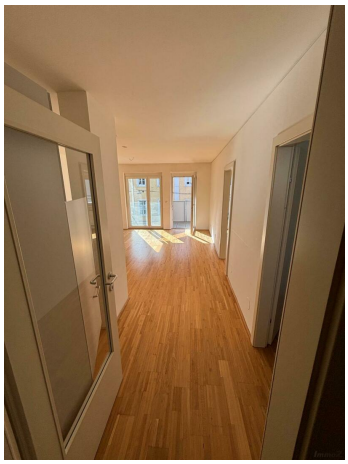
T +43 316 82 88 83
F +43 316 82 88 83-

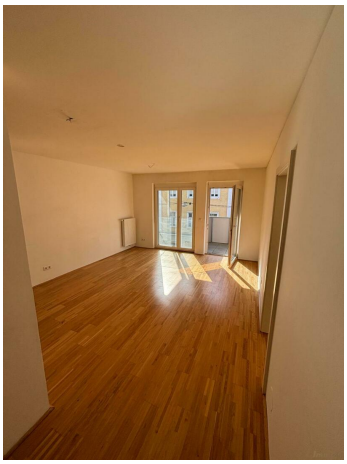
Gerne stehe ich Ihne ermin zur Verfügung.

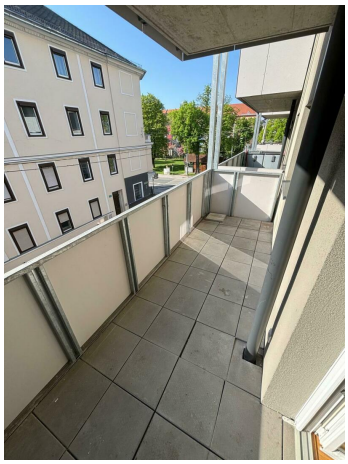


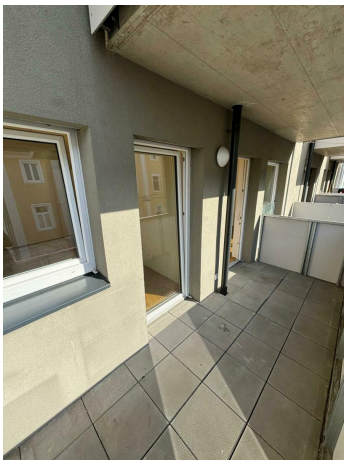












Zimmer
Zimmer
Wohnraum

Objektbeschreibung

Willkommen in dieser ansprechenden 3-Zimmer-Wohnung, eingebettet in ein modernes Mehrfamilienhaus, das 2015 neu erbaut wurde.

Die Wohnung präsentiert sich mit einem einladenden Wohnzimmer samt integrierter Küchenzeile, zwei weiteren vielseitig nutzbaren Zimmern, einem Badezimmer mit WC und einem praktischen Vorraum.

Zusätzlich bietet die Wohnung ein Kellerabteil, das Ihnen zusätzlichen Stauraum bietet.

Für Ihre Bequemlichkeit besteht die Möglichkeit, einen Tiefgaragenparkplatz in der hauseigenen Tiefgarage zu mieten – für nur EUR 80,00 pro Monat inklusive MwSt.

Bitte beachten Sie, dass der künftige Mieter verpflichtet ist, seinen Hauptwohnsitz in dieser Wohnung anzumelden.

Sind Sie interessiert?

Zögern Sie nicht, uns noch heute zu kontaktieren. Gerne schicken wir Ihnen ein Video der Wohnung, damit Sie einen ersten Eindruck gewinnen können.