

WG-Taugliche Mietwohnung mit Innenhofbalkon



K800_DSC_0084

Objektnummer: O2100161055

Eine Immobilie von Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	2006
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	41,80 m ²
Gesamtfläche:	41,80 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	699,00 €
Kaltmiete (netto)	390,50 €
Kaltmiete	699,00 €
Betriebskosten:	179,88 €
Heizkosten:	59,65 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK, HK und gesetzl. MwSt.

Provisionsangabe:

0,00 BMM exkl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

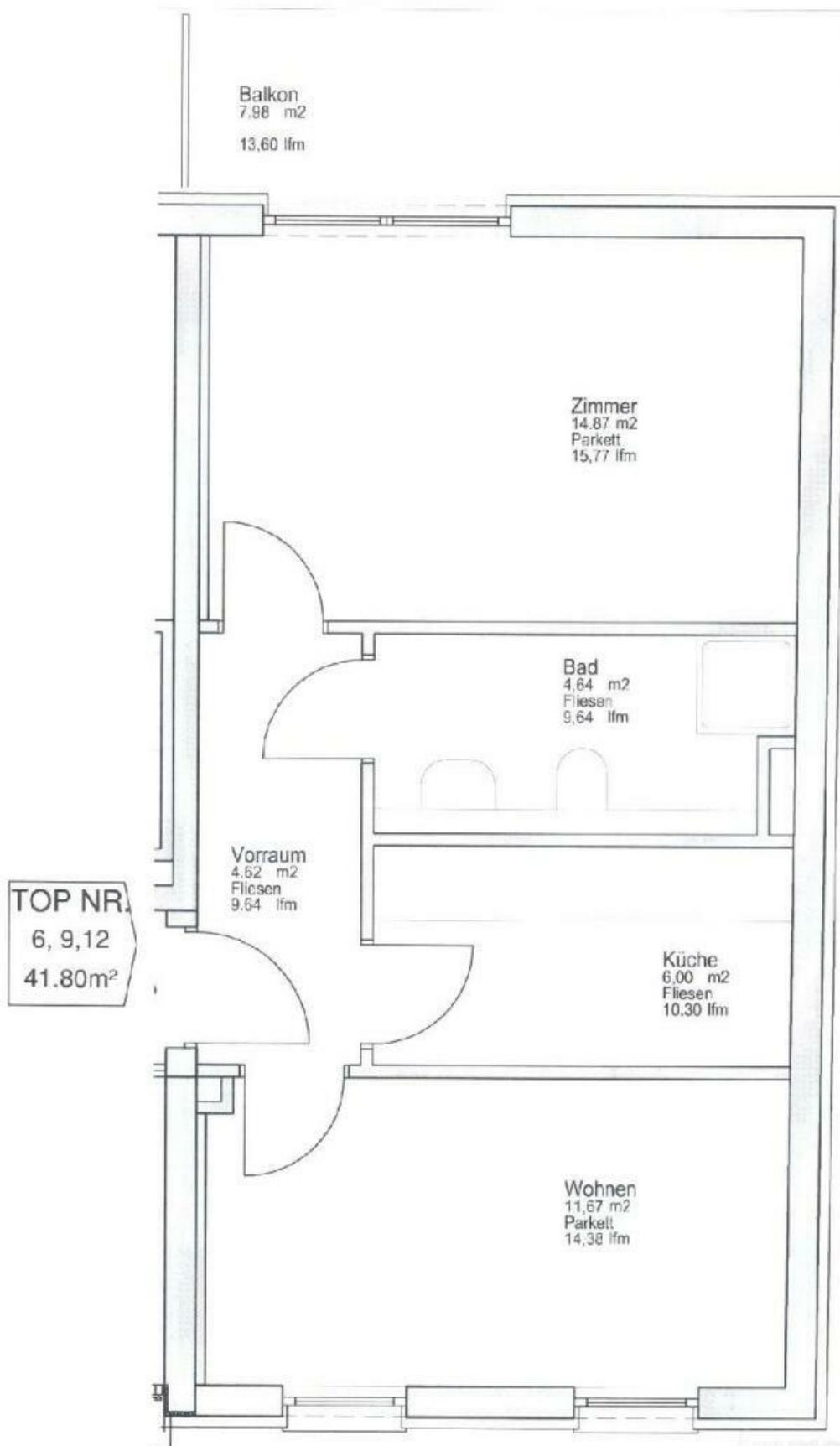
Hausverwaltung & Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

Hausverwaltung & Immobilienmakler Purkarthofer GmbH
Sporgasse 29
8010 Graz

T +43 316 82 88 83
F +43 316 82 88 83-9







Objektbeschreibung

Willkommen in dieser praktischen Kleinwohnung, die sich besonders gut für eine 2er-WG eignet.

Die zeitgemäße Küche ist gut ausgestattet und lädt zum Kochen und gemeinsamen Zubereiten köstlicher Mahlzeiten ein.

Die beiden großzügigen Zimmer bieten jede Menge Platz für unterschiedliche Aktivitäten und Vorhaben, sei es Studieren, Arbeiten oder Entspannen.

Genießen Sie die warmen Tage auf dem ca. 8 m² großen Innenhofbalkon, der zum Verweilen und Entspannen im Freien einlädt.

Zur Wohnung gehört auch ein Kellerabteil, das zusätzlichen Stauraum für persönliche Gegenstände bietet. Ein Lift im Haus sorgt für bequemen Zugang zu allen Etagen.

Diese Wohnung ist nicht nur praktisch und funktional, sondern bietet auch ein angenehmes Wohnambiente für ein entspanntes Zusammenleben.